



2015

**ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ**  
και  
**Οικονομικές Καταστάσεις**



**ΤΣΙΜΕΝΤΟΠΟΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ**  
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ

**ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 2015**



**ΤΣΙΜΕΝΤΟΠΟΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ**  
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ



ΟΜΙΛΙΑ ΤΟΥ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟΥ ΠΡΟΕΔΡΟΥ	5
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΕΤΗΣΙΑΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ	6
ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	
Αξιωματούχοι, Επαγγελματικοί Σύμβουλοι και Τραπεζίτες	9
Δήλωση Μελών Διοικητικού Συμβουλίου	10
Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	11
Έκθεση Εταιρικής Διακυβέρνησης	14
Έκθεση Αμοιβών	18
Διοικητικοί Σύμβουλοι - Βιογραφικά Σημειώματα	20
Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών	22
Ενοποιημένη Κατάσταση Συνολικών Εσόδων	24
Κατάσταση Συνολικών Εσόδων Ιθύνουσας Εταιρείας	25
Ενοποιημένη Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	26
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης Ιθύνουσας Εταιρείας	27
Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών στα Ίδια Κεφάλαια	28
Κατάσταση Μεταβολών στα Ίδια Κεφάλαια Ιθύνουσας Εταιρείας	29
Ενοποιημένη Κατάσταση Ταμειακών Ροών	30
Κατάσταση Ταμειακών Ροών Ιθύνουσας Εταιρείας	31
Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις	32
ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ	60





#### ΑΓΑΠΗΤΟΙ ΜΕΤΟΧΟΙ,

Καλώς ήλθατε στην 50η Ετήσια Γενική Συνέλευση της Εταιρείας μας. Έχω την τιμή να σας παρουσιάσω, εκ μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου, τα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου, για το έτος που έληξε την 31η Δεκεμβρίου του 2015.

#### ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ

Το καλοκαίρι του 2015 φαίνεται να σηματοδοτήσει το ναδίρ της εγχώριας κατανάλωσης τσιμέντου, και η Κυπριακή αγορά άρχισε να δείχνει τα πρώτα σημάδια ανάκαμψης.

Παίρνοντας ως αφετηρία το Δεκέμβριο του 2008, και έξη χρόνια συνεχούς πτώσης, παρόλο που και στο πρώτο εξάμηνο του 2015 συνεχίστηκε η πτωτική πορεία, γύρω στα μέσα του έτους άρχισε μια ελαφριά σταδιακή άνοδος με αποτέλεσμα να κλείσει η περσινή χρονιά με θετικό πρόσημο.

Ως επακόλουθο οι πωλήσεις τσιμέντου στην εσωτερική αγορά μετά από μια περίοδο ανεβοκατεβάσματος σταθεροποιήθηκαν με ανοδική τάση φθάνοντας στο σύνολο τους 463.000 τόνους, σε σύγκριση με 452.000 τόνους κατά το 2014, σημειώνοντας έτσι μια ελαφριά αλληλ σημαδιακή αύξηση που σε ετήσια βάση έφθασε το 2,4%.

Πρόκειται λοιπόν για ένα σημαντικό ορόσημο που σηματοδοτεί την ανάκαμψη του ενδιαφέροντος στην Κυπριακή αγορά.

Ταυτόχρονα η στρατηγική τοποθέτηση της Εταιρείας μας ως περιφερειακού προμηθευτή κλίνκερ και τσιμέντου και η συνεχής εστίασή μας στους εξαγωγικούς μας πελάτες, συνέχισε και κατά το 2015 να καλύπτει το έλλειμμα της εσωτερικής αγοράς.

Ο όγκος των εξαγωγών σημείωσε μια ελαφριά μείωση της τάξης του 4,1% σε σχέση με τις εξαγωγές του 2014. Από την άλλη, η ωριμότητα και ως εκ τούτου εμπειρία στις ανάγκες των περιφερειακών πελατών, η βελτιωμένη εξυπηρέτηση στις λιμενικές μας εγκαταστάσεις και γενικά η ποιοτική βελτίωση σε όλα τα στάδια της παραγωγής, μας βοήθησε να πετύχουμε υψηλότερες τιμές στα προϊόντα μας. Αυτά και σε συνδυασμό με τη βελτίωση στην ισοτιμία δολαρίου ευρώ, συνέτειναν ώστε τα εισοδήματα από τις εξαγωγές να αυξηθούν κατά 10% σε σύγκριση με αυτά του 2014.

#### ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Συνεπώς τα έσοδα του Ομίλου για το 2015 αυξήθηκαν σε €90.035.000 από €84.110.000 κατά το 2014. Το γεγονός αυτό, σε συνδυασμό με την στενή παρακολούθηση στο κόστος παραγωγής καθώς και τα ωφελήματα από την μείωση στο κόστος της ενέργειας, οδήγησαν στη βελτίωση των λειτουργικών αποτελεσμάτων του έτους και την ενδυνάμωση των βασικών δραστηριοτήτων (core activities) της Εταιρείας αποφέροντας κέρδος από εργασίες €17.680.000 έναντι €8.909.000 κατά το έτος 2014.

#### ΜΕΡΙΣΜΑ

Το Διοικητικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπόψη τα αποτελέσματα του 2015 καθώς και τις ταμειακές ροές της Εταιρείας, αποφάσισε να προτείνει στην Ετήσια Γενική Συνέλευση την καταβολή μερίσματος ύψους €5.754.876 (€0,08 ανά μετοχή). Μαζί με το ενδιάμεσο μέρισμα που καταβλήθηκε τον Δεκέμβριο του 2015, ύψους €4.316.157 (€0,06 ανά μετοχή), το συνολικό μέρισμα για το 2015 συμποσούται σε €10.071.033 ή €0,14 ανά μετοχή.

#### ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΜΕ ΟΡΙΖΟΝΤΑ ΤΗΝ ΠΡΑΣΙΝΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Η νέα εξειδικευμένη μονάδα για την τροφοδότηση εναλλακτικών «πράσινων» καυσίμων, για αντικατάσταση των παραδοσιακών ορυκτών καυσίμων, η οποία κατέστη λειτουργική κατά το τελευταίο τρίμηνο του 2014, συνεχίζει την τροφοδοσία στον κλίβανο της παραγωγής, και έχει φθάσει τους 300 τόνους το 24ώρο. Οι εγκαταστάσεις αυτές συνεχώς εκσυγχρονίζονται ως επακόλουθο της δέσμευσης της Εταιρείας για καθαρή ενέργεια.

Οι επενδύσεις σε άλλα έργα υποδομής με σκοπό την συνεχή αναβάθμιση της περιβαλλοντικής απόδοσης της Εταιρείας, καθώς και την βελτίωση όλων των χώρων εργασίας και διακίνησης του προσωπικού συνεχίζονται με βάση το στρατηγικό πλάνο της Εταιρείας. Ενδεικτικά κατά το 2015 έχουν επενδυθεί για τους σκοπούς αυτούς περί τα 5 εκατομμύρια ευρώ, και προγραμματίζονται άλλα τόσα για το 2016.

#### ΑΠΕΡΧΟΜΕΝΟΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

Εκφράζουμε τις θερμές μας ευχαριστίες και εκτίμηση στους κ.κ. Maurizio Caneppele, και Serge Schmidt, οι οποίοι αποχώρησαν από το Διοικητικό Συμβούλιο κατά τον τελευταίο χρόνο, για την προσφορά τους στην Εταιρεία κατά το διάστημα της θητείας τους.

#### ΜΕΤΟΧΟΙ, ΠΕΛΑΤΕΣ, ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Κλείνοντας την ομιλία μου, θα ήθελα να ευχαριστήσω όλους στην διευθυντική ομάδα και τους ανθρώπους μας στην Τσιμεντοποιία Βασιλικού, για τον ζήλο που επέδειξαν κατά το 2015, ο οποίος σε συνδυασμό με την άριστη τεχνική τους κατάρτιση, υπήρξε η καθοριστική βάση για μια επιτυχημένη χρονιά.

Πολλές ευχαριστίες απευθύνω επίσης σε όλους τους πολίτιμους πελάτες μας, ντόπιους και του εξωτερικού.

Εκ μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου, εκφράζω τις ειλικρινείς μας ευχαριστίες στους μετόχους της Εταιρείας για την εμπιστοσύνη με την οποία συνεχίζουν να μας περιβάλλουν.

Και τελειώνοντας να προσθέσω και τις δικές μου προσωπικές ευχαριστίες στους αγαπητούς συναδέλφους, μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, για την ενεργό συμμετοχή τους, τις συμβουλές και την καθοδήγησή τους, κατά τη γεμάτη με προκλήσεις περίοδο που διανύουμε.

Αντώνιος Αντωνίου  
Εκτελεστικός Πρόεδρος

Λευκωσία, 19 Μαΐου 2016

Η 50η Ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας “Τσιμεντοποιία Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ” θα πραγματοποιηθεί στο “Amathus Beach Hotel” στη Λεμεσό, στις 16 Ιουνίου 2016 και ώρα 5:00 μ.μ. για να ασχοληθεί με τα ακόλουθα θέματα:

- 1 Εξέταση της ετήσιας έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου για το έτος 2015.
- 2 Παραλαβή, μελέτη και έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και της έκθεσης των ελεγκτών για το έτος 2015.
- 3 Έγκριση καταβολής μερίσματος ύψους €0,08 ανά μετοχή για το έτος 2015.
- 4 Εκλογή νέων Διοικητικών Συμβούλων σε αντικατάσταση αυτών που αποχωρούν.
- 5 Έγκριση έκθεσης αμοιβών.
- 6 Καθορισμό της αμοιβής των Διοικητικών Συμβούλων για το έτος 2016.
- 7 Επαναδιορισμό των κ. KPMG Limited ως ελεγκτών της Εταιρείας και καθορισμό της αμοιβής τους για το έτος 2016.
- 8 Οποιοδήποτε άλλο θέμα που μπορεί, σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας, να παρουσιαστεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου

**MARIA ΜΑΥΡΙΔΟΥ**

Γραμματέας

*19 Μαΐου 2016*

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΓΚΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΗΣΙΑΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

### ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

- (1) Στην Ετήσια Γενική Συνέλευση δικαιούται να συμμετέχει όποιος εμφανίζεται ως μέτοχος στο Μητρώο Μελών της Εταιρείας κατά την ημερομηνία προσδιορισμού δικαιούχων (ημερομηνία αρχείου). Κάθε μία συνήθης μετοχή της Εταιρείας έχει δικαίωμα μίας ψήφου. Ως ημερομηνία προσδιορισμού δικαιούχων (ημερομηνία αρχείου) για σκοπούς δικαιώματος ψήφου στην πιο πάνω Ετήσια Γενική Συνέλευση ορίζεται η 14 Ιουνίου 2016. Με βάση την ημερομηνία αυτή συναλλαγές που θα πραγματοποιούνται από τις 13 Ιουνίου 2016 και μετά δεν θα λαμβάνονται υπόψη για σκοπούς καθορισμού του δικαιώματος ψήφου στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.
- (2) Μέλος που δικαιούται να παραστεί και να ψηφίσει κατά την Ετήσια Γενική Συνέλευση δικαιούται να διορίσει πληρεξούσιο αντιπρόσωπο για να παραστεί και να ψηφίσει εκ μέρους του. Οι μέτοχοι δύνανται να διορίσουν οποιοδήποτε πρόσωπο ως πληρεξούσιο αντιπρόσωπο τους. Δεν είναι αναγκαίο ο αντιπρόσωπος που θα διοριστεί να είναι μέτοχος της Εταιρείας. Σε περίπτωση που ο μέτοχος που διορίζει πληρεξούσιο αντιπρόσωπο, θέλει να καθορίσει την ψήφο του σε σχέση με οποιοδήποτε ψήφισμα, τότε θα πρέπει να συμπληρώσει δεόντως το πληρεξούσιο έγγραφο υποδεικνύοντας ρητά τον τρόπο που θα ψηφίσει ο αντιπρόσωπός του αναφορικά με το ψήφισμα αυτό.
- (3) Το σχετικό έγγραφο διορισμού πληρεξουσίου αντιπροσώπου, το οποίο θα είναι διαθέσιμο στην ιστοσελίδα της Εταιρείας [www.vassiliko.com](http://www.vassiliko.com) (βλ. ενότητα Σχέσεις Επενδυτών) πρέπει να κατατεθεί στο Εγγεγραμμένο Γραφείο της Εταιρείας (Λεωφόρος Κυριάκου Μάτση 1Α, 4ος Όροφος, 1082 Λευκωσία, Κύπρος, φαξ +357 22 762741) πριν από τον χρόνο που ορίστηκε για τη σύγκληση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης.
- (4) Σε περίπτωση που ο μέτοχος είναι νομικό πρόσωπο, το έγγραφο διορισμού πληρεξουσίου αντιπροσώπου είναι αναγκαίο να φέρει το πλήρες όνομα του νομικού προσώπου (μετόχου) και να υπογράφεται από πρόσωπα τα οποία είναι δεόντως εξουσιοδοτημένα από το μέτοχο για την υπογραφή του εγγράφου διορισμού πληρεξουσίου αντιπροσώπου εκ μέρους και για λογαριασμό του μετόχου. Στην περίπτωση που μετοχές κατέχονται από κοινού από δύο ή περισσότερα πρόσωπα, το έγγραφο διορισμού πληρεξουσίου αντιπροσώπου μπορεί να υπογραφεί μόνο από τον μέτοχο του οποίου το όνομα εμφανίζεται πρώτο στο Μητρώο Μελών της Εταιρείας. Οι μέτοχοι καλούνται να μεριμνούν για την επιβεβαίωση της επιτυχούς αποστολής του εντύπου διορισμού πληρεξουσίου αντιπροσώπου και της παραλαβής του από την Εταιρεία καλώντας στο τηλέφωνο +357 22 458 100.
- (5) Οι μέτοχοι και/ή οι πληρεξούσιοι αντιπρόσωποι τους που θα παραστούν στην Ετήσια Γενική Συνέλευση, θα πρέπει να προσκομίζουν την πολιτική τους ταυτότητα ή άλλο πιστοποιητικό με το οποίο θα καθίσταται δυνατή η διακρίβωση της ταυτότητάς τους.
- (6) Κάθε νομικό πρόσωπο, που είναι μέλος της Εταιρείας, μπορεί με απόφαση των διοικητικών συμβούλων του ή άλλου διοικητικού σώματός του, να εξουσιοδοτεί οποιοδήποτε πρόσωπο που θα θεωρήσει κατάλληλο, να ενεργεί ως αντιπρόσωπός του σε οποιαδήποτε συνέλευση της Εταιρείας, και το πρόσωπο που έχει εξουσιοδοτηθεί με τον τρόπο αυτό δικαιούται να ασκεί τις ίδιες εξουσίες, εκ μέρους του νομικού προσώπου που αντιπροσωπεύει, που θα μπορούσε να ασκεί το νομικό πρόσωπο αυτό αν ήταν φυσικό πρόσωπο, μέλος της Εταιρείας.

### ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΨΗΦΟΦΟΡΙΑΣ ΣΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

- (7) Στην Ετήσια Γενική Συνέλευση ψήφισμα που τίθεται σε ψηφοφορία θα αποφασίζεται με ανάταση των χεριών εκτός αν (πριν ή κατά την ανακοίνωση του αποτελέσματος της ψηφοφορίας με ανάταση των χεριών) ζητηθεί ψηφοφορία κατά μετοχή (poll):
  - (α) από τον Πρόεδρο ή
  - (β) από τουλάχιστο τρία μέλη που παρίστανται προσωπικά ή μέσω πληρεξουσίου αντιπροσώπου ή
  - (γ) από οποιοδήποτε μέλος ή μέλη που παρίστανται προσωπικά ή μέσω πληρεξουσίου αντιπροσώπου και εκπροσωπούν όχι λιγότερο του ενός δεκάτου του συνόλου των δικαιωμάτων ψηφοφορίας όλων των μελών που έχουν δικαίωμα να ψηφίσουν στη συνέλευση ή
- (δ) από μέλος ή μέλη κατόχους μετοχών της Εταιρείας που παρέχουν δικαίωμα ψήφου στη συνέλευση και είναι μετοχές επί των οποίων πληρώθηκε συνολικό ποσό ίσο προς όχι λιγότερο του ενός δεκάτου του ολικού ποσού που πληρώθηκε επί όλων των μετοχών που παρέχουν το δικαίωμα αυτό.
- (8) Αν απαιτηθεί κατά μετοχή ψηφοφορία με τον τρόπο που αναφέρθηκε πιο πάνω, αυτή θα διεξάγεται με τέτοιο τρόπο που δυνατό να καθορίσει ο Πρόεδρος και το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας κατά μετοχή θα θεωρείται ως ψήφισμα της συνέλευσης στην οποία απαιτήθηκε η ψηφοφορία κατά μετοχή. Η απαίτηση για ψηφοφορία κατά μετοχή μπορεί να αποσυρθεί.

### ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΜΕΤΟΧΩΝ ΣΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

- (9) Σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 127B του περί Εταιρειών Νόμου Κεφ. 113, μέτοχοι της Εταιρείας έχουν το δικαίωμα να προσθέσουν θέμα στην ημερήσια διάταξη της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης νοουμένου ότι κάθε ένα τέτοιο θέμα συνοδεύεται από αναφερόμενους λόγους που δικαιολογούν την συμπερίληψή του ή προτεινόμενο ψήφισμα για έγκριση στην Ετήσια Γενική Συνέλευση, με την προϋπόθεση ότι:
  - (α) ο εν λόγω μέτοχος ή η ομάδα μετόχων κατέχουν τουλάχιστο πέντε τοις εκατόν (5%) του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου που εκπροσωπούν τουλάχιστο πέντε τοις εκατόν (5%) του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου όλων των μετόχων οι οποίοι έχουν το δικαίωμα να ψηφίσουν στη συνέλευση στην οποία η αίτηση για τη συμπερίληψη του θέματος σχετίζεται, και



(β) η αίτηση από μέτοχο για την προσθήκη θέματος ή ψηφίσματος (ως περιγράφεται ανωτέρω) ληφθεί από την Γραμματέα της Εταιρείας σε έντυπη μορφή ή σε ηλεκτρονική μορφή στις πιο κάτω διευθύνσεις τουλάχιστον 42 ημέρες πριν από την Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Τσιμεντοποιία Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ

Λεωφόρος Κυριάκου Μάτση 1Α, 4ος Όροφος - 1082 Λευκωσία, Κύπρος ή με φαξ στο +357 22 762741

ή με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στη διεύθυνση [investors@vassiliko.com](mailto:investors@vassiliko.com)

(10) Με βάση τις διατάξεις του άρθρου 128Γ του Περὶ Εταιρειών Νόμου Κεφ. 113, οι μέτοχοι έχουν το δικαίωμα να υποβάλουν ερωτήσεις σχετικά με τα θέματα της ημερήσιας διάταξης και να λάβουν απαντήσεις από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, τηρουμένων των οποιωνδήποτε μέτρων δυνατόν να λάβει η Εταιρεία για τη διασφάλιση της ταυτότητας των μετόχων.

## ΆΛΛΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΕΓΓΡΑΦΑ

(11) Στις 19 Μαΐου 2016, το εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε €30.932.457 διαιρεμένο σε 71.935.947 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας €0,43 έκαστη.

(12) Η Ετήσια Έκθεση και οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος 2015 (περιλαμβανομένων της Ειδοποίησης Σύγκλησης της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης, της Ημερήσιας Διάταξης της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης, των επεξηγηματικών σημειώσεων για τα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης, της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου, της Έκθεσης Εταιρικής Διακυβέρνησης, της Έκθεσης Αμοιβών, της Έκθεσης των Εγκεκριμένων Ελεγκτών και των Οικονομικών Καταστάσεων) και αντίγραφα του εντύπου διορισμού πληρεξουσίου αντιπροσώπου θα διατίθενται σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα της Εταιρείας [www.vassiliko.com](http://www.vassiliko.com) (Σχέσεις Επενδυτών) καθώς και σε έντυπη μορφή στο Εγγεγραμμένο Γραφείο της Εταιρείας στη Διεύθυνση Λεωφόρος Κυριάκου Μάτση 1Α, 4ος Όροφος, 1082 Λευκωσία.

## ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

Η επίσημη ειδοποίηση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης του 2016 παρουσιάζεται στην σελίδα 6. Διά της Ειδοποίησης ζητείται από τους μετόχους της εταιρείας "Τσιμεντοποιία Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ" να εγκρίνουν αριθμό θεμάτων. Για την πληροφόρησή σας, οι πιο κάτω επεξηγηματικές σημειώσεις συνοψίζουν τον σκοπό κάθε Ψηφίσματος το οποίο θα τεθεί για ψήφιση από τους μετόχους της Εταιρείας στην Ετήσια Γενική Συνέλευση του έτους.

### ΨΗΦΙΣΜΑ 1: ΕΞΕΤΑΣΗ ΕΤΗΣΙΑΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Ο Πρόεδρος θα παρουσιάσει στη συνέλευση την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015.

### ΨΗΦΙΣΜΑ 2: ΠΑΡΑΛΑΒΗ, ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

Ο Πρόεδρος θα παρουσιάσει στη συνέλευση τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις και οι ελεγκτές της Εταιρείας KPMG Limited θα παρουσιάσουν την έκθεσή τους για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015.

### ΨΗΦΙΣΜΑ 3: ΕΓΚΡΙΣΗ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΑΠΟ ΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι πρότειναν την καταβολή μερίσματος για το έτος 2015 ύψους €0,08 για κάθε συνήθη μετοχή. Εάν εγκριθεί από την Ετήσια Γενική Συνέλευση, το μερίσμα θα πληρωθεί στους δικαιούχους μετόχους της Εταιρείας που θα είναι εγγεγραμμένοι στα αρχεία του ΧΑΚ κατά τις 30 Ιουνίου 2016 (ημερομηνία αρχείου). Η μετοχή της Εταιρείας θα τυγχάνει διαπραγμάτευσης χωρίς το δικαίωμα είσπραξης του πιο πάνω μερίσματος (ex-dividend) από τις 29 Ιουνίου 2016. Το μερίσμα θα καταβληθεί μέχρι τις 26 Ιουλίου 2016.

### ΨΗΦΙΣΜΑ 4: ΕΠΑΝΕΚΛΟΓΗ ΚΑΙ ΕΚΛΟΓΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ

Βάσει του Καταστατικού της Εταιρείας, ο κ. Stefano Costa που διορίστηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 18 Φεβρουαρίου 2016 ως Μη-Εκτελεστικός Σύμβουλος, και ο κ. Christophe Allouchery που διορίστηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 21 Απριλίου 2016 ως Μη-Εκτελεστικός Σύμβουλος, θα αποχωρήσουν από τη θέση τους και θα προσφερθούν για εκλογή από τους μετόχους της Εταιρείας.

Οι Σύμβουλοι κ.κ. Αντώνιος Αντωνίου, Γεώργιος Γαλιταριώτης, Κώστας Γαλιταριώτης και Χαράλαμπος Παναγιώτου, οι οποίοι θα αποχωρήσουν εκ περιτροπής αυτό το έτος, προσφέρονται για επανεκλογή βάσει του Καταστατικού της Εταιρείας.

Συνοπτικές πληροφορίες για όλους τους Διοικητικούς Συμβούλους παρουσιάζονται στις σελίδες 20 μέχρι 21 της Ετήσιας Έκθεσης.

### ΨΗΦΙΣΜΑ 5: ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΚΘΕΣΗΣ ΑΜΟΙΒΩΝ

Ζητείται από τους μετόχους να εγκρίνουν την έκθεση αμοιβών που παρουσιάζεται στις σελίδες 18 μέχρι 19.

### ΨΗΦΙΣΜΑ 6: ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΑΜΟΙΒΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ

Ζητείται από τους μετόχους να εγκρίνουν όπως η αμοιβή των Διοικητικών Συμβούλων για το έτος 2016 αυξηθεί ως ακολούθως:

€25.000 για τον Πρόεδρο - €22.000 για τον Αντιπρόεδρο - €20.000 για κάθε Διοικητικό Σύμβουλο

€300 έξοδα παραστάσεως για κάθε παρουσία σε συνεδρίαση.

### ΨΗΦΙΣΜΑ 7: ΕΠΑΝΑΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

Το ψήφισμα αυτό αφορά τον επαναδιορισμό των KPMG Limited ως ανεξάρτητων ελεγκτών της Εταιρείας με θητεία μέχρι την επόμενη Ετήσια Γενική Συνέλευση της Εταιρείας και την εξουσιοδότηση των Διοικητικών Συμβούλων να καθορίσουν την αμοιβή τους.

<b>Διοικητικοί Σύμβουλοι</b>	<p>ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΥ                  ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤ. ΓΑΛΑΤΑΡΙΩΤΗΣ                  ΚΩΣΤΑΣ ΣΤ. ΓΑΛΑΤΑΡΙΩΤΗΣ                  ΣΤΑΥΡΟΣ Γ. ΓΑΛΑΤΑΡΙΩΤΗΣ                  ΚΩΣΤΑΣ ΚΟΥΤΣΟΣ                  ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ                  ΛΕΟΝΤΙΟΣ ΛΑΖΑΡΟΥ                  MAURIZIO MANSI MONTENEGRO                  ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΙΚΕΛΛΙΔΗΣ                  STEFANO COSTA                  CHRISTOPHE ALLOUCHERY                  SERGE SCHMIDT                  MAURIZIO CANERPELE</p>	<p>(Εκτελεστικός Πρόεδρος)</p> <p>(Διορίστηκε 18/2/2016)                  (Διορίστηκε 21/4/2016)                  (Αποχώρησε 31/3/2016)                  (Αποχώρησε 9/12/2015)</p>
<b>Γενικός Διευθυντής</b>	ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΣΙΔΕΡΗΣ	
<b>Οικονομικός Διευθυντής</b>	ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΣΑΒΒΑ	
<b>Γραμματέας</b>	<p>ΜΑΡΙΑ ΜΑΥΡΙΔΟΥ                  ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΑΒΒΑ</p>	<p>(Διορίστηκε 28/5/2015)                  (Αποχώρησε 28/5/2015)</p>
<b>Ανεξάρτητοι Ελεγκτές</b>	<p>KPMG LIMITED                  ΕΣΠΕΡΙΔΩΝ 14                  1087 ΛΕΥΚΩΣΙΑ                  ΚΥΠΡΟΣ</p>	
<b>Νομικοί Σύμβουλοι</b>	<p>ΤΑΣΣΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΛΟΣ &amp; ΣΙΑ                  ΧΡΥΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ &amp; ΣΙΑ ΔΕΠΕ                  Λ. ΠΑΠΑΦΙΛΙΠΠΟΥ &amp; ΣΙΑ ΔΕΠΕ                  ΛΕΩΝΙΔΑΣ Γ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ                  ΕΡΜΗΣ Σ. ΣΤΥΛΙΑΝΙΔΗΣ ΔΕΠΕ</p>	
<b>Τραπεζίτες</b>	<p>ALPHA BANK LTD                  ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ                  ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.                  ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ (ΚΥΠΡΟΥ) ΛΤΔ                  EUROBANK EFG CYPRUS LTD                  ΣΠΕ ΜΑΚΡΑΣΥΚΑΣ ΛΑΡΝΑΚΑΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ ΛΤΔ                  ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΤΔ                  UBS SWITZERLAND AG</p>	
<b>Εγγεγραμμένο Γραφείο</b>	<p>ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΚΥΡΙΑΚΟΥ ΜΑΤΣΗ 1Α                  1082 ΛΕΥΚΩΣΙΑ                  ΚΥΠΡΟΣ</p>	
<b>Αριθμός εγγραφής</b>	1210	
<b>Ιστοσελίδα</b>	www.vassiliko.com	

## Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων της Εταιρείας για τις οικονομικές καταστάσεις

Σύμφωνα με το Άρθρο 9, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου του 2007 («Νόμος»), εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «Τσιμεντοποιία Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ» για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015 επιβεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

- α. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 24 μέχρι 59:
  - i. καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 9, εδάφιο (4) του Νόμου, και
  - ii. παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημίων της εταιρείας «Τσιμεντοποιία Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ» και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο.
- β. Η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των εξελίξεων και της απόδοσης της επιχείρησης καθώς και της οικονομικής κατάστασης της εταιρείας «Τσιμεντοποιία Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ» και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο, μαζί με περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

### Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Αντώνιος Αντωνίου	Εκτελεστικός Πρόεδρος
Γεώργιος Στ. Γαλαταριώτης	Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος
Κώστας Στ. Γαλαταριώτης	Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος
Σταύρος Γ. Γαλαταριώτης	Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος
Κώστας Κουτσός	Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος
Χαράλαμπος Παναγιώτου	Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος
Λεόντιος Λαζάρου	Ανεξάρτητος Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος
Maurizio Mansi Montenegro	Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος
Αντώνης Μικελήλιδης	Ανεξάρτητος Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος

### Αξιωματούχοι Εταιρείας

Γεώργιος Α. Σιδέρης	Γενικός Διευθυντής
Γεώργιος Σ. Σάββα	Οικονομικός Διευθυντής

Ο κ. Stefano Costa και ο κ. Christophe Allouchery δεν ήταν παρόντες κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης για την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων και δεν υπέγραψαν την πιο πάνω δήλωση.

21 Απριλίου 2016

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας «Τσιμεντοποιία Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ» (η “Εταιρεία”) υποβάλλει στα μέλη την ετήσια έκθεση του μαζί με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015.

### ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος 2015 περιλαμβάνουν τα αποτελέσματα της Ιθύνουσας εταιρείας και των θυγατρικών και συνδεδεμένων εταιρειών της.

### ΚΥΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Οι κύριες δραστηριότητες του Ομίλου είναι η παραγωγή κλίνκερ και τσιμέντου η οποία διατίθεται στην Κυπριακή και διεθνή αγορά. Ο Όμιλος είχε επίσης παρουσία στην παραγωγή αδρανών λιτομικών προϊόντων, μέσω θυγατρικών και συνδεδεμένων εταιρειών.

### ΕΞΕΤΑΣΗ ΤΩΝ ΕΞΕΛΙΞΕΩΝ, ΤΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Τα εισοδήματα για το έτος 2015 ανήλθαν σε €90.035.000 σε σύγκριση με €84.110.000 κατά το 2014, σημειώνοντας αύξηση 7%.

Οι συνεχιζόμενοι υψηλοί όγκοι στις εξαγωγές μαζί με τη βελτίωση στη μέση τους τιμή, είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση των εσόδων. Τα αυξημένα έσοδα μαζί με τα μέτρα που λήφθηκαν για μείωση του κόστους κατά τη διάρκεια του έτους, συνετέλεσαν στη βελτίωση των λειτουργικών αποτελεσμάτων για το έτος με κέρδος ύψους €17.680.000 (2014: €8.909.000).

Οι ζημίες από επενδυτικές δραστηριότητες ύψους €1.064.000 (2014: €279.000) προέκυψαν κυρίως από επανεκτιμήσεις ακινήτων για επένδυση, περιουσιακών στοιχείων ταξινομηθέντων ως κατεχόμενα προς πώληση και χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση.

Τα έξοδα χρηματοδότησης για το 2015 μειώθηκαν σε €374.000 (2014: €1.811.000) ως επακόλουθο της αποπληρωμής δανείων ύψους €13.278.000, της μείωσης των επιτοκίων καθώς και των κερδών από συναλλαγματικές διαφορές €582.000 (2014: €160.000).

### ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Τα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου παρουσιάζονται στην ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων. Το κέρδος για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2015 ανήλθε σε €12.849.000 σε σύγκριση με καθαρή ζημία €5.155.000 κατά το 2014.

### ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Στις 19 Νοεμβρίου 2015, το Διοικητικό Συμβούλιο ενέγκρινε την καταβολή ενδιάμεσου μερίσματος 6 σεντ ανά μετοχή συνολικού ύψους €4.316.000.

### ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Οι δηλώσεις που γίνονται σε αυτή την έκθεση και που δεν αφορούν ιστορικά γεγονότα, συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών για τις μελλοντικές τάσεις ποσοτήτων και τιμών, ζήτησης των προϊόντων, κόστους ενέργειας και άλλες εξελίξεις της αγοράς, αποτελούν δηλώσεις πρόβλεψης. Αυτές οι δηλώσεις δεν αποτελούν εγγύηση για μελλοντική απόδοση και εμπειρεύουν κινδύνους, αβεβαιότητες και υποθέσεις (“Παράγοντες”) που είναι δύσκολο να προβλεφθούν.

Μερικοί από τους Παράγοντες που θα μπορούσαν να προκαλέσουν σημαντική απόκλιση στα πραγματικά αποτελέσματα από εκείνα που εκφράζονται στις δηλώσεις πρόβλεψης περιλαμβάνουν, χωρίς να περιορίζονται σ’ αυτούς: τον κυκλικό χαρακτήρα των εργασιών της Εταιρείας, τις εθνικές και τοπικές οικονομικές συνθήκες, τις διακυμάνσεις του συναλλάγματος, τις τιμές ενέργειας, των δικαιωμάτων εκπομπών, την εποχιακή φύση των λειτουργιών της Εταιρείας, τα επίπεδα επενδύσεων για κατασκευές και ιδιαίτερα τα αναπτυξιακά έργα της κυβέρνησης που έχουν εξαγγελθεί, τη διαμόρφωση της προσφοράς και ζήτησης στον κλάδο, τον ανταγωνισμό από νέους ή υφιστάμενους ανταγωνιστές, τις αντίξοες καιρικές συνθήκες κατά την περίοδο υψηλής ζήτησης, τις αλληλαγές και εισαγωγές νέων περιβαλλοντικών και άλλων κυβερνητικών κανονισμών. Γενικά, η Εταιρεία υπόκειται στους κινδύνους και τις αβεβαιότητες της οικοδομικής βιομηχανίας. Οι δηλώσεις πρόβλεψης γίνονται με τα σημερινά δεδομένα και η Εταιρεία δεν φέρει καμία ευθύνη να παραθέσει πρόσθετα στοιχεία, είτε ως αποτέλεσμα νέων πληροφοριών, μελλοντικών γεγονότων ή για οποιονδήποτε άλλο λόγο.

Περισσότερες πληροφορίες αναφορικά με κινδύνους και αβεβαιότητες στους οποίους είναι εκτεθειμένος ο Όμιλος παρουσιάζονται στη σημείωση 35 των οικονομικών καταστάσεων.

### ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΕΣ ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ

Η δομή του λειτουργικού κόστους της Εταιρείας έχει περάσει μέσα από μια περίοδο βελτιστοποίησης με στόχο να επιτυγχάνονται τα μέγιστα οφέλη από τη λειτουργία της νέας γραμμής παραγωγής καθώς και επανατοποθέτησης σύμφωνα με τις νέες συνθήκες στην Κυπριακή οικονομία. Η Εταιρεία πέτυχε να αναδειχθεί σε ένα σημαντικό παραγωγό τσιμέντου στην περιοχή της Μεσογείου, χρησιμοποιώντας αποτελεσματικά τη δυναμικότητα του εργοστασίου, όπου θα επηρεάσει θετικά τα αποτελέσματα από τις εργασίες της Εταιρείας.

## ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Οποιαδήποτε σημαντικά γεγονότα συνέβηκαν μετά την περίοδο αναφοράς, περιγράφονται στη σημείωση 37 των οικονομικών καταστάσεων.

### ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αποτελείται από 71.935.947 συνήθεις μετοχές αξίας €0,43 ανά μετοχή. Δεν υπήρξαν αλλαγές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά το 2015. Οι μετοχές της Εταιρείας διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.

Δεν υπάρχουν περιορισμοί στις μεταβιβάσεις μετοχών της Εταιρείας, εκτός από τις απαιτήσεις της Οδηγίας για τις πράξεις προσώπων που κατέχουν εμπιστευτικές πληροφορίες και τις πράξεις χειραγώγησης της αγοράς, η οποία αφορά συναλλαγές με συνδεδεμένα πρόσωπα.

Δεν υπάρχουν μετοχές της Εταιρείας που να παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

### ΣΥΜΦΩΝΙΕΣ ΠΟΥ ΕΝΕΡΓΟΠΟΙΟΥΝΤΑΙ ΜΕ ΤΗΝ ΑΛΛΑΓΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η Εταιρεία δεν έχει συνάψει οποιαδήποτε συμφωνία που ενεργοποιείται, τροποποιείται, ή παύει να ισχύει σε περίπτωση αλλαγής ελέγχου μετά από διατύπωση δημόσιας πρότασης προς τους μετόχους της Εταιρείας ή πρότασης ψηφίσματος προς έγκριση από την Ετήσια Γενική Συνέλευση για συγχώνευση, εξαγορά ή πώληση των εργασιών της.

Δεν υπάρχουν συμφωνίες με τους εκτελεστικούς συμβούλους ή τους υπαλλήλους της Εταιρείας που να προνοούν αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμη αιτία ή για τερματισμό της εργοδότησής τους λόγω δημόσιας πρότασης για απόκτηση των μετοχών της Εταιρείας. Σε περίπτωση τερματισμού από την Εταιρεία της εργοδότησης εκτελεστικών συμβούλων ή υπαλλήλων, πριν την αφυπηρέτησή τους, η Εταιρεία οφείλει να τους αποζημιώσει σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου και τις συμβάσεις της Εταιρείας με τις Συντεχνίες των Εργαζομένων.

### ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΣΤΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Το ποσοστό στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας που κατέχουν κατά ωφέλιμη κυριότητα (beneficial interest) τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, άμεσα ή έμμεσα, στις 31 Δεκεμβρίου 2015 και 15 Απριλίου 2016 παρουσιάζεται στη σημείωση 31 των Οικονομικών Καταστάσεων.

### ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Κατά τη διάρκεια του έτους, ο Όμιλος δεν λειτούργησε οποιαδήποτε υποκαταστήματα.

### ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου κατά την ημερομηνία της έκθεσης παρουσιάζονται στη σελίδα 9. Σύμφωνα με το άρθρο 92 του Καταστατικού της Εταιρείας στην επόμενη Ετήσια Γενική Συνέλευση οι κ.κ. Αντώνιος Αντωνίου, Γεώργιος Γαλαταριώτης, Κώστας Γαλαταριώτης και Χαράλαμπος Παναγιώτου, αποχωρούν από τη θέση τους εκ περιτροπής, είναι όμως επανεκλέξιμοι και προσφέρονται για επανεκλογή.

Ο κ. Stefano Costa που διορίστηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 18 Φεβρουαρίου 2016 ως Μν- Εκτελεστικός Σύμβουλος και ο κ. Christophe Allouchery που διορίστηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 21 Απριλίου 2016 ως Μν-Εκτελεστικός Σύμβουλος, σύμφωνα με το άρθρο 97, αποχωρούν από τη θέση τους και θα προσφερθούν για εκλογή από τους μετόχους της Εταιρείας.

Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την περίοδο από τις 25 Ιουνίου 2015, ημερομηνία της τελευταίας Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης, μέχρι σήμερα έχει ως ακολούθως:

Αντώνιος Αντωνίου

Γεώργιος Στ. Γαλαταριώτης

Κώστας Στ. Γαλαταριώτης

Σταύρος Γ. Γαλαταριώτης

Κώστας Κουτσός

Χαράλαμπος Παναγιώτου

Λεόντιος Λαζάρου

Maurizio Mansi Montenegro

Αντώνης Μικελήιδης

Stefano Costa (Διορίστηκε 18/2/2016)

Christophe Allouchery (Διορίστηκε 21/4/2016)

Serge Schmidt (Αποχώρησε 31/3/2016)

Maurizio Caneppele (Αποχώρησε 9/12/2015)

Οι ευθύνες των Διοικητικών Συμβούλων ως μέλη των Επιτροπών του Συμβουλίου εμπεριέχονται στην Έκθεση Εταιρικής Διακυβέρνησης.

Δεν υπήρξαν σημαντικές αλλαγές στις αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

## ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τη σημασία εφαρμογής των αρχών Εταιρικής Διακυβέρνησης και έχει υιοθετήσει τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που καταρτίστηκε από το ΧΑΚ και εφαρμόζει τις αρχές του. Ο Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης του ΧΑΚ είναι αναρτημένος στην ιστοσελίδα του ([www.cse.com.cy](http://www.cse.com.cy)).

Η Εταιρεία συμμορφώνεται με τις πρόνοιες της 4ης Αναθεωρημένης Έκδοσης του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης του ΧΑΚ, εκτός από την Αρχή της Ισορροπίας του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς επίσης και τη διάταξη Β.1.2 αναφορικά με το κριτήριο ανεξαρτησίας των μελών της Επιτροπής Αμοιβών, το οποίο δεν πληρείται, όπως επεξηγείται περαιτέρω στην Έκθεση Εταιρικής Διακυβέρνησης.

Η Έκθεση Εταιρικής Διακυβέρνησης της Εταιρείας για το 2015 είναι διαθέσιμη στην ιστοσελίδα της Εταιρείας ([www.vassiliko.com](http://www.vassiliko.com)).

Οι κανονισμοί που διέπουν τη σύνθεση και λειτουργία του Διοικητικού Συμβουλίου και το διορισμό και αντικατάσταση των μελών του καθώς και τη σύνθεση και λειτουργία των Επιτροπών του Διοικητικού Συμβουλίου καθορίζονται στο Β' Μέρος της Έκθεσης του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης.

Οποιαδήποτε αλλαγή ή προσθήκη στο Καταστατικό της Εταιρείας είναι έγκυρη μόνο εάν εγκριθεί με ειδικό ψήφισμα σε συνέλευση των μετόχων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να εκδώσει μετοχικό κεφάλαιο αν υπάρχει επαρκές μη εκδομένο εγκεκριμένο κεφάλαιο και εφ' όσον οι μετοχές προς έκδοση προσφερθούν πρώτα στους υφιστάμενους μετόχους, κατ' αναλογία του ποσοστού κεφαλαίου που αντιπροσωπεύουν οι μετοχές τους. Σε περίπτωση που οι προς έκδοση μετοχές δεν θα προσφερθούν στους υφιστάμενους μετόχους, τότε χρειάζεται ψήφισμα εγκεκριμένο από ειδική πλειοψηφία τουλάχιστον 80% των μετόχων που δικαιούνται να παραστούν και να ψηφίσουν σε Γενική Συνέλευση. Σε περίπτωση που η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου προϋποθέτει και αύξηση του εγκεκριμένου κεφαλαίου, τότε πρέπει να ληφθεί η έγκριση των μετόχων σε Γενική Συνέλευση. Επίσης, το Διοικητικό Συμβούλιο δύναται να προτείνει σε Γενική Συνέλευση των μετόχων τη θέσπιση σχεδίου επαναγοράς μετοχών.

Δεν υπάρχουν περιορισμοί στα δικαιώματα ψήφου ούτε και ειδικά δικαιώματα ελέγχου σε σχέση με τις μετοχές της Εταιρείας.

## ΜΕΤΟΧΟΙ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΟΥΝ ΠΕΡΑΝ ΤΟΥ 5% ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Οι μέτοχοι που κατέχουν άμεσα ή έμμεσα πέραν του 5% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2015 και 15 Απριλίου 2016 παρουσιάζονται στην σημείωση 32 των Οικονομικών Καταστάσεων.

## ΕΤΟΙΜΑΣΙΑ ΠΕΡΙΟΔΙΚΩΝ ΕΚΘΕΣΕΩΝ

Ο Όμιλος λειτουργεί ένα αποτελεσματικό σύστημα εσωτερικού ελέγχου, η επάρκεια του οποίου τυγχάνει τουλάχιστον ετήσιας αξιολόγησης από το Διοικητικό Συμβούλιο και την Επιτροπή Ελέγχου του Συμβουλίου, όσον αφορά χρηματοοικονομικά και λειτουργικά συστήματα. Η επάρκεια του συστήματος εσωτερικού ελέγχου διασφαλίζει την εγκυρότητα των χρηματοοικονομικών δεδομένων και τη συμμόρφωση με τη σχετική νομοθεσία και αποσκοπεί στη διασφάλιση της διαχείρισης κινδύνων, παρέχοντας λογική διαβεβαίωση ότι δεν θα προκύψουν ζημιές.

Τα συστήματα εσωτερικού ελέγχου του Ομίλου περιλαμβάνουν αποτελεσματικές διαδικασίες που αποσκοπούν στον εντοπισμό και πρόληψη λαθών, παραλείψεων ή απάτης τα οποία δυνατό να προκαλέσουν ουσιώδεις ανακρίβειες κατά τη διαδικασία σύνταξης και ετοιμασίας των οικονομικών καταστάσεων και σχετικών γνωστοποιήσεων που περιλαμβάνονται στην περιοδική πληροφόρηση που παρέχεται από τον Όμιλο με βάση το Μέρος ΙΙ των Περί του Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου του 2007 και των τροποποιήσεων του.

## ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ

Οι ανεξάρτητοι ελεγκτές της Εταιρείας, KPMG Limited, έχουν εκφράσει επιθυμία να συνεχίσουν να παρέχουν τις υπηρεσίες τους. Ψήφισμα που να καθορίζει την αμοιβή τους θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Εκ μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου

**ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΥ**

Εκτελεστικός Πρόεδρος

21 Απριλίου 2016

## ΜΕΡΟΣ Α'

Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει την 4η Αναθεωρημένη Έκδοση του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που εκδόθηκε από το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου τον Απρίλιο 2014. Κατά την ημερομηνία αυτής της έκθεσης οι αρχές του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης εφαρμόζονται μερικώς, δεδομένου ότι δεν τηρούνται πλήρως η Αρχή της ισορροπίας του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και η διάταξη Β.1.2 του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης αναφορικά με το κριτήριο ανεξαρτησίας των μελών της Επιτροπής Αμοιβών.

## ΜΕΡΟΣ Β'

### ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Η Εταιρεία διευθύνεται από το Διοικητικό της Συμβούλιο το οποίο στις 31 Δεκεμβρίου 2015 αποτελείται από ένα Εκτελεστικό και εννέα μη Εκτελεστικούς Συμβούλους και είναι υπεύθυνο προς τους μετόχους για τη χρηστή διοίκηση της Εταιρείας Τσιμεντοποιία Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ και των θυγατρικών της εταιρειών. Ο κ. Maurizio Caneppele, Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος της Εταιρείας, αποχώρησε από την θέση του στις 9 Δεκεμβρίου 2015. Οι μη Εκτελεστικοί Σύμβουλοι αποτελούνταν από δύο Ανεξάρτητους Σύμβουλους και επτά μη Ανεξάρτητους Σύμβουλους. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (μη περιλαμβανομένου του Προέδρου) αποτελούνταν από δύο Ανεξάρτητους μη Εκτελεστικούς Σύμβουλους και επτά μη Ανεξάρτητους Σύμβουλους οι οποίοι είναι όλοι μη Εκτελεστικοί Σύμβουλοι. Τα Ανεξάρτητα μη Εκτελεστικά μέλη του Συμβουλίου είναι ο κ. Λεόντιος Λαζάρου και ο κ. Αντώνης Μικελήιδης.

Στις 18 Φεβρουαρίου 2016 το Διοικητικό Συμβούλιο διόρισε ως νέο μέλος του Συμβουλίου τον κων Stefano Costa και στις 21 Απριλίου 2016 διόρισε τον κων Christophe Allouchery για αντικατάσταση του κ. S. Schmidt ο οποίος αποχώρησε από την θέση του μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου στις 31 Μαρτίου 2016.

**Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας κατά την ημερομηνία αυτής της έκθεσης αποτελείται από τα ακόλουθα μέλη:**

Αντώνιος Αντωνίου	- Εκτελεστικός Πρόεδρος
Γεώργιος Στ. Γαλιταριώτης	- μη Εκτελεστικός Διοικητικός Σύμβουλος
Κώστας Στ. Γαλιταριώτης	- μη Εκτελεστικός Διοικητικός Σύμβουλος
Σταύρος Γ. Γαλιταριώτης	- μη Εκτελεστικός Διοικητικός Σύμβουλος
Κώστας Κουτσός	- μη Εκτελεστικός Διοικητικός Σύμβουλος
Χαράλαμπος Παναγιώτου	- μη Εκτελεστικός Διοικητικός Σύμβουλος
Λεόντιος Λαζάρου	- Ανεξάρτητος μη Εκτελεστικός Διοικητικός Σύμβουλος
Maurizio Mansi Montenegro	- μη Εκτελεστικός Διοικητικός Σύμβουλος
Αντώνης Μικελήιδης	- Ανεξάρτητος μη Εκτελεστικός Διοικητικός Σύμβουλος
Stefano Costa	- μη Εκτελεστικός Διοικητικός Σύμβουλος
Christophe Allouchery	- μη Εκτελεστικός Διοικητικός Σύμβουλος

Οι μετοχές της Εταιρείας εμπορεύονται στην Εναλλακτική Αγορά του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου. Οι διατάξεις του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης σχετικά με την ισορροπία του Διοικητικού Συμβουλίου για εταιρείες εισηγμένες στην Εναλλακτική Αγορά προνοούν ότι η πλειοψηφία των μη Εκτελεστικών Συμβούλων ή τουλάχιστον δύο Σύμβουλοι πρέπει να είναι ανεξάρτητοι μη Εκτελεστικοί Σύμβουλοι. Η Εταιρεία συμμορφώνεται με την ανωτέρω διάταξη για την ισορροπία του Διοικητικού Συμβουλίου δεδομένου ότι δύο μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι ανεξάρτητοι μη Εκτελεστικοί Σύμβουλοι. Βάσει των προνοιών του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, και δεδομένου ότι το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από δύο Ανεξάρτητα μη Εκτελεστικά Μέλη και εννέα μη Ανεξάρτητα Μέλη (εκτελεστικά και μη εκτελεστικά) βάσει της Αρχής Α.2 του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης δεν τηρείται ισορροπία στο Διοικητικό Συμβούλιο.

Ο κ. Λεόντιος Λαζάρου, ανεξάρτητος μη-Εκτελεστικός Σύμβουλος, διορίστηκε στις 31 Ιουλίου 2008 ως Ανώτερος Ανεξάρτητος Σύμβουλος. Ο Ανώτερος Ανεξάρτητος Σύμβουλος της Εταιρείας είναι διαθέσιμος στους μετόχους σε περίπτωση που έχουν θέματα που δεν έχουν επιλυθεί μέσω των συνήθων καναλιών επικοινωνίας με τον Εκτελεστικό Πρόεδρο, τον Εκτελεστικό Αντιπρόεδρο ή τον Γενικό Διευθυντή ή όπου τέτοια επικοινωνία δεν είναι αρμόζουσα. Ο Ανώτερος Ανεξάρτητος Σύμβουλος θα παρίσταται σε ικανοποιητικό αριθμό συναντήσεων των κύριων μετόχων και χρηματοοικονομικών αναλυτών για να αναπτύσσει μια ισοζυγισμένη άποψη επί των θεμάτων και ανησυχιών των μετόχων αυτών. Επικοινωνία με τον Ανώτερο Ανεξάρτητο Σύμβουλο μπορεί να γίνει αρχικά μέσω της Γραμματέως της Εταιρείας στο Εγγεγραμμένο Γραφείο της Εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συνέρχεται σε έξι προκαθορισμένες συνεδριάσεις ανά έτος, όπου παρακολουθεί και καθορίζει τη στρατηγική του Ομίλου, εξετάζει την επιχειρηματική απόδοση, διασφαλίζει την επαρκή χρηματοδότηση των δραστηριοτήτων, εξετάζει σημαντικά κεφαλαιουχικά έξοδα, καθορίζει πολιτική για σημαντικά θέματα και ενημερώνει τους μετόχους όταν αυτό κρίνεται αναγκαίο. Κατά το έτος 2015 το Διοικητικό Συμβούλιο συνήλθε σε 7 συνεδριάσεις. Σύμφωνα με την καλύτερα αποδεκτή πρακτική και τις πρόνοιες του Κώδικα το Διοικητικό Συμβούλιο έχει συστήσει τις Επιτροπές Ελέγχου, Αμοιβών και Διορισμών. Η Γραμματέας της Εταιρείας είναι υπόλογη στο Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο και την διορίζει και όλοι οι Σύμβουλοι έχουν πρόσβαση προς τις συμβουλές και τις υπηρεσίες της. Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι έχουν τη δυνατότητα, εάν χρειάζεται, να ζητούν συμβουλές από ανεξάρτητους επαγγελματίες συμβούλους με έξοδα της Εταιρείας. Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι ενημερώνονται έγκαιρα πριν τις συνεδριάσεις με επίσημες διατάξεις, έγγραφα και εκθέσεις. Γίνονται επίσης κατά καιρούς συμπληρωματικές ενημερώσεις, όπως για παράδειγμα με επισκέψεις στο χώρο εργασίας και επιχειρηματικές παρουσιάσεις.

## ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Υπάρχει διαχωρισμός ευθυνών στη διοίκηση του Ομίλου μεταξύ του Εκτελεστικού Προέδρου και του Γενικού Διευθυντή.

Συγκεκριμένα ο Εκτελεστικός Πρόεδρος, κ. Αντώνιος Αντωνίου, έχει μεταξύ άλλων τις ακόλουθες ευθύνες και καθήκοντα:

- Καθορίζει την Ημερήσια Διάταξη των συνεδριών του Διοικητικού Συμβουλίου.
- Προεδρεύει των συνεδριών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων της Εταιρείας.
- Ανασκοπεί τις πληροφορίες και τα έγγραφα και επιβεβαιώνει τη σχετικότητα τους προκειμένου να θεθούν ενώπιον των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου πριν από τις συνεδρίες.
- Ανασκοπεί τη στρατηγική του Ομίλου με τον Αντιπρόεδρο και το Γενικό Διευθυντή της Εταιρείας.
- Αντιπροσωπεί την Εταιρεία σε όλες τις κύριες συναλλαγές της.
- Συναντάται με τους κύριους μετόχους και μεταφέρει τις εισηγήσεις τους στο Συμβούλιο.
- Συνεργάζεται με τον Αντιπρόεδρο και το Γενικό Διευθυντή της Εταιρείας για τον καθορισμό των στρατηγικών στόχων του Ομίλου σύμφωνα με τις εξελίξεις στους τομείς των δραστηριοτήτων του Ομίλου και διασφαλίζει την ενδελεχή αξιολόγηση στρατηγικών ή άλλων προτάσεων ανάπτυξης της Εταιρείας και της παρουσίας τους στο Διοικητικό Συμβούλιο για τελική έγκριση.
- Αξιολογεί και προωθεί σε συνεργασία με τον Αντιπρόεδρο διάφορες άλλες εισηγήσεις του Γενικού Διευθυντή.
- Αντιπροσωπεί την Εταιρεία μαζί με το Γενικό Διευθυντή και/ή επιλεγμένα μέλη της Διευθυντικής Ομάδας σε διάφορες συναντήσεις για προώθηση των στρατηγικών στόχων της Εταιρείας.
- Αναγνωρίζει τους κύριους και άλλους εταίρους της Εταιρείας και διαμορφώνει σαφή πολιτική επικοινωνίας ή συσχέτισης με αυτούς μέσω ενός αποτελεσματικού προγράμματος για τις σχέσεις με τους επενδυτές.
- Αναπτύσσει και διατηρεί αποτελεσματικές σχέσεις με τους εταίρους που συσχετίζονται με την Εταιρεία, διασφαλίζοντας τη συνέχιση και ανάπτυξη της επιχείρησης.
- Εποπτεύει το σύστημα εσωτερικού ελέγχου, εξασφαλίζει την ορθή υλοποίηση των στόχων της Εταιρείας και ενημερώνει το Διοικητικό Συμβούλιο για τη σχετική πρόοδο.
- Συναντάται περιοδικά με τη διεύθυνση της Εταιρείας για να συζητούν διάφορα ειδικά θέματα.

Ο Γενικός Διευθυντής της Εταιρείας, κ. Γεώργιος Σιδέρης, μεταξύ άλλων, έχει τις ακόλουθες ευθύνες και καθήκοντα:

- Διευθύνει την Εταιρεία σύμφωνα με τη στρατηγική και τους εμπορικούς στόχους που καθορίζει το Διοικητικό Συμβούλιο και σε συμμόρφωση με όλους τους σχετικούς νόμους, κανονισμούς, Κώδικες Εταιρικής Διακυβέρνησης καθώς επίσης και εσωτερικών πολιτικών και διαδικασιών.
- Διασφαλίζει την καθημερινή εύρυθμη λειτουργία της Εταιρείας στα πλαίσια της πολιτικής, των στόχων και προϋπολογισμών που εγκρίνει το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Διασφαλίζει την έγκαιρη και αποτελεσματική εφαρμογή των στρατηγικών αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου σε συνεννόηση με τον Εκτελεστικό Πρόεδρο και τον Αντιπρόεδρο.
- Σε συνεργασία με τον Εκτελεστικό Πρόεδρο διευθύνει την επιχειρηματική ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας, των θυγατρικών και συνδεδεμένων της εταιρειών.
- Ενημερώνει τακτικά τον Εκτελεστικό Πρόεδρο και Αντιπρόεδρο για όλα τα σημαντικά για την Εταιρεία θέματα, περιλαμβανομένης της παρούσας κατάστασης των εργασιών της Εταιρείας.
- Εφαρμόζει διαδικασίες που διασφαλίζουν την ύπαρξη αποτελεσματικού συστήματος εσωτερικού ελέγχου.
- Ορίζει και εισαγάγει κατάλληλους κανόνες, μέτρα και διαδικασίες για τη διακυβέρνηση των εργασιών σε κίνδυνο.
- Αναγνωρίζει τους κύριους επιχειρηματικούς κινδύνους και εγκρίνει τα σχετικά σχέδια δράσης για την απόμβλυσή τους.

## ΔΙΟΡΙΣΜΟΙ ΣΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο κ. Γ. Στ. Γαλαταριώτης (μη Εκτελεστικός Σύμβουλος) προεδρεύει της Επιτροπής Διορισμών η οποία συναποτελείται από δύο άλλους Διοικητικούς Συμβούλους, τους κ. Κ. Κουσό (μη Εκτελεστικό Σύμβουλο) και κ. Λ. Λαζάρου (Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Σύμβουλο). Η Επιτροπή αποτελείται από μη Εκτελεστικούς Συμβούλους. Ο κ. Caneppele (Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος) μέλος της Επιτροπής Διορισμών αποχώρησε στις 9 Δεκεμβρίου 2015. Η Επιτροπή Διορισμών είναι υπεύθυνη για την επιλογή και εισήγηση για εξέταση από το Διοικητικό Συμβούλιο διορισμού νέων Συμβούλων. Η Επιτροπή είναι υπεύθυνη για τη διεκπεραίωση της διαδικασίας επιλογής Συμβούλων. Σε κάθε νέο Σύμβουλο που διορίζεται, παρέχεται αναγκαία ενημέρωση και εκπαίδευση. Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας και τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης κάθε έτος τέσσερις από τους έντεκα Διοικητικούς Συμβούλους της Εταιρείας αποχωρούν εκ περιτροπής (κάθε Διοικητικός Σύμβουλος αποχωρεί κάθε δύο ή τρία έτη) και εάν είναι επανεκλέξιμοι, έχουν το δικαίωμα να προσφερθούν για επανεκλογή. Το Διοικητικό Συμβούλιο καθόρισε το 75<sup>ο</sup> έτος ηλικίας ως το έτος αφυπηρέτησης.



## ΣΧΕΣΕΙΣ ΜΕ ΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ

Δίδεται μεγάλη σημασία στη διατήρηση ενός διαλόγου με τους θεσμικούς επενδυτές της Εταιρείας. Η Ετήσια Γενική Συνέλευση χρησιμοποιείται ως μέσο επικοινωνίας με τους μετόχους, παρέχοντας στοιχεία που αφορούν την απόδοση της Εταιρείας κατά τη διάρκεια του υπό ανασκόπηση έτους καθώς και τις τρέχουσες εξελίξεις. Δίδεται επίσης η ευκαιρία στους μετόχους να συναντήσουν και να υποβάλουν ερωτήσεις στους Συμβούλους, συμπεριλαμβανομένων των Προέδρων των Επιτροπών Ελέγχου, Διορισμών και Αμοιβών. Στις Ετήσιες Γενικές Συνελεύσεις, προτείνονται ξεχωριστά ψηφίσματα για κάθε σημαντικό θέμα και ανακοινώνεται ο αριθμός των ψήφων των πληρεξουσίων που λήφθηκαν υπέρ ή εναντίον κάθε ψηφίσματος. Τα μέλη με δικαίωμα ψήφου 5% και άνω μπορούν να υποβάλουν θέματα στην ημερήσια διάταξη της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης με την κατάθεση τέτοιων θεμάτων, είτε σε έντυπη μορφή είτε σε ηλεκτρονική μορφή, συνοδευόμενα από αναφερόμενους λόγους, το αργότερο 42 μέρες πριν την ημερομηνία της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης. Οι ειδοποιήσεις για τις Ετήσιες Γενικές Συνελεύσεις αποστέλλονται στους μετόχους τουλάχιστον 21 ημέρες πριν τη συνέλευση. Το Διοικητικό Συμβούλιο διόρισε τον κ. Γεώργιο Σάββα ως Άτομο Επικοινωνίας των Μετόχων με την Εταιρεία προς περαιτέρω διευκόλυνση της επικοινωνίας με μετόχους και επενδυτές.

## ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

Η ετοιμασία και παρουσίαση αυτής της έκθεσης και των οικονομικών καταστάσεων και άλλων εκθέσεων που δυνατόν να επηρεάζουν την τιμή της μετοχής, γίνονται με στόχο την παρουσίαση μιας ισοζυγισμένης και κατανοητής εκτίμησης της θέσης και των προοπτικών του Ομίλου.

## ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ

Η ανασκόπηση και εκτίμηση των κινδύνων γίνεται από την εκτελεστική διεύθυνση καταγράφοντας τις λεπτομέρειες σημαντικών κινδύνων. Ετοιμάζονται περιοδικές εκθέσεις που αναφέρονται σε σημαντικούς κινδύνους καθώς και σχετικά συστήματα ελέγχου και παρουσιάζονται προς το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για τα συστήματα εσωτερικού ελέγχου του Ομίλου και επιθεωρεί την αποτελεσματικότητά τους σε ετήσια βάση, καθώς και τις διαδικασίες επαλήθευσης της ορθότητας, πληρότητας και εγκυρότητας των πληροφοριών που παρέχονται στους επενδυτές. Η επιθεώρηση καλύπτει όλα τα συστήματα ελέγχου περιλαμβανομένων των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών συστημάτων, καθώς και των συστημάτων συμμόρφωσης και διαχείρισης κινδύνων που απειλούν την επίτευξη των στόχων της Εταιρείας. Με βάση τη διαδικασία που αναφέρεται πιο πάνω, κατά τη διάρκεια του έτους γίνονται εκθέσεις από το Τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου προς την Επιτροπή Ελέγχου, η οποία σε ετήσια έκθεσή της παρέχει κατάλληλη ενημέρωση προς το Διοικητικό Συμβούλιο. Σύμφωνα με τις εκθέσεις των Εσωτερικών Ελεγκτών, δεν παρουσιάζονταν οποιεσδήποτε σημαντικές αδυναμίες στα συστήματα εσωτερικού ελέγχου. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει εξετάσει τους κύριους κινδύνους που εμπικιλείονται στον Όμιλο, τις διαδικασίες ελέγχου καθώς και συμμόρφωσης για τις δραστηριότητες και τα οικονομικά του ομίλου που εφαρμόστηκαν για να αντιμετωπίσουν αυτούς τους κινδύνους. Παρόλα αυτά, οποιοδήποτε σύστημα εσωτερικού ελέγχου μπορεί να παρέχει λογική και όχι απόλυτη εξασφάλιση έναντι σημαντικών λαθών ή άλλων απωλειών. Το Διοικητικό Συμβούλιο εγκατέστησε μια οργανωτική δομή με καθαρούς ρόλους και γραμμές επικοινωνίας και ανάθεση υπευθυνότητας. Οι αρχές σχεδιάστηκαν ώστε να υπάρχει καθαρή τοπική αυτονομία στις δραστηριότητες, αλλά πάντοτε μέσα σε ένα πλαίσιο κεντρικής ηγεσίας, προκαθορισμένων στόχων και σκοπών. Επίσης καθορίστηκαν διαδικασίες για επιχειρηματικό σχεδιασμό, προϋπολογισμούς, έγκριση κεφαλαιουχικών δαπανών και διεύθυνση των χρηματοοικονομικών θεμάτων. Οι Εκτελεστικοί Σύμβουλοι παρακολουθούν σε τακτική βάση την επιχειρηματική απόδοση κάθε τομέα σε σχέση με τα επιχειρηματικά σχέδια.

## ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ

Η Επιτροπή Ελέγχου αποτελείται από τους κ. Κ. Στ. Γαλιταριώτη (Πρόεδρος της Επιτροπής - μη Εκτελεστικός Σύμβουλος), κ. Λ. Λαζάρου (Ανεξάρτητος μη Εκτελεστικός Σύμβουλος) και κ. Α. Μικελήδη (Ανεξάρτητος μη Εκτελεστικός Σύμβουλος). Η πλειοψηφία των μελών της Επιτροπής Ελέγχου είναι Ανεξάρτητοι μη Εκτελεστικοί Σύμβουλοι. Η Επιτροπή συνέρχεται τουλάχιστον τέσσερις φορές το χρόνο και παρέχει ένα φόρουμ επικοινωνίας με τους εξωτερικούς και εσωτερικούς ελεγκτές, οι οποίοι έχουν πρόσβαση στην Επιτροπή για ανεξάρτητη συζήτηση χωρίς την παρουσία των Εκτελεστικών Συμβούλων. Η Επιτροπή Ελέγχου ανασκοπεί ένα μεγάλο φάσμα οικονομικών θεμάτων, περιλαμβανομένων των ετήσιων και τριμηνιαίων αποτελεσμάτων, καταστάσεων και συνοδευτικών εκθέσεων, πριν την υποβολή τους προς το Διοικητικό Συμβούλιο και παρακολουθεί τα συστήματα ελέγχου που είναι σε ισχύ για να επιβεβαιώνει την εγκυρότητα των οικονομικών πληροφοριών που ανακοινώνονται προς τους μετόχους, καθώς επίσης επιβλέπει τις διαδικασίες επιλογής λογιστικών αρχών και λογιστικών υπολογισμών για τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και βεβαιώνεται ότι υπάρχει μηχανισμός που διασφαλίζει τα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένης της πρόληψης και ανίχνευσης απάτης. Επίσης, η Επιτροπή Ελέγχου συμβουλεύει το Διοικητικό Συμβούλιο για το διορισμό εξωτερικών ελεγκτών καθώς και τις αμοιβές τους για ελεγκτική και μη ελεγκτική εργασία, καθώς επίσης και προτείνει στο Διοικητικό Συμβούλιο το διορισμό και την ανάκληση του διορισμού της ελεγκτικής εταιρείας στην οποία ανατίθενται οι εργασίες Εσωτερικού Ελέγχου, και διασφαλίζει την ανεξαρτησία της. Οι εργασίες Εσωτερικού Ελέγχου του Ομίλου έχουν ανατεθεί στην PricewaterhouseCoopers Ltd, επαγγελματική ελεγκτική εταιρεία, η οποία παρακολουθεί τα συστήματα εσωτερικού χρηματοοικονομικού ελέγχου, τα συστήματα εσωτερικού ελέγχου και τα συστήματα διαχείρισης κινδύνων και ετοιμάζει εκθέσεις προς τη Διεύθυνση και την Επιτροπή Ελέγχου. Η Επιτροπή Ελέγχου εξετάζει τις ανωτέρω αναφερόμενες περιοδικές εκθέσεις του εσωτερικού ελέγχου ενώ η Διεύθυνση είναι υπεύθυνη για την εφαρμογή των εισηγήσεων των Εσωτερικών Ελεγκτών για τα συστήματα. Οι Εσωτερικοί Ελεγκτές διενεργούν ελέγχους για να

διαπιστώσουν την εφαρμογή και συμμόρφωση στις εισηγήσεις. Οι εξωτερικοί ελεγκτές διεξάγουν ανεξάρτητους και αντικειμενικούς ελέγχους των εσωτερικών διαδικασιών οικονομικού ελέγχου, μόνο στην έκταση που θεωρούν αναγκαίο για να εκφράσουν γνώμη στην έκθεσή τους για τους λογαριασμούς. Η Επιτροπή Ελέγχου συζητά εκτενώς με τον ελεγκτή ουσιώδη ευρήματα που προέκυψαν κατά την διάρκεια του ελέγχου του και τα οποία είτε επιλύθηκαν είτε έμειναν ανεπίλυτα καθώς επίσης και την έκθεση του ελεγκτή που αναφέρεται σε αδυναμίες του συστήματος εσωτερικού ελέγχου, ιδίως αυτές που αφορούν τις διαδικασίες της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων.

## ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΣΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ

Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι, μετά από έρευνα τους θεωρούν ότι ο Όμιλος έχει επαρκείς πόρους για να συνεχίσει να εργάζεται για το προβλεπτό μέλλον. Γι' αυτό τον λόγο συνεχίζουν να υιοθετούν την αρχή λειτουργούσας επιχείρησης για την ετοιμασία των λογαριασμών και δηλώνουν ότι η Εταιρεία προτίθεται να λειτουργήσει ως δρώσα οικονομική μονάδα για τους επόμενους δώδεκα μήνες.

## ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΜΟΙΒΩΝ

Η Επιτροπή Αμοιβών κατά το 2015 και μέχρι τις 31 Μαρτίου 2016 αποτελείτο από τρεις μη Εκτελεστικούς Συμβούλους. Τα μέλη της Επιτροπής Αμοιβών ήταν οι κ. Χ. Παναγιώτου (μη Εκτελεστικός Σύμβουλος), κ. S. Schmidt (μη Εκτελεστικός Σύμβουλος) και κ. Στ. Γαλιταριώτης (μη Εκτελεστικός Σύμβουλος). Στις 21 Απριλίου 2016 το Διοικητικό Συμβούλιο διόρισε τον κ. Α. Μικελίδη (Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό Σύμβουλο) ως νέο μέλος της Επιτροπής Αμοιβών για αντικατάσταση του κ. S. Schmidt ο οποίος αποχώρησε στις 31 Μαρτίου 2016. Της Επιτροπής προεδρεύει ο κ. Χ. Παναγιώτου, ο οποίος έχει γνώσεις και εμπειρία στον τομέα της πολιτικής αμοιβών. Παρόλο που όλα τα μέλη της Επιτροπής Αμοιβών είναι μη εκτελεστικοί Σύμβουλοι, μόνο ένας διοικητικός σύμβουλος από τα τρία μέλη της Επιτροπής Αμοιβών είναι ανεξάρτητος μη εκτελεστικός σύμβουλος βάσει των κριτηρίων ανεξαρτησίας ενός Διοικητικού Συμβούλου όπως αυτά ορίζονται από την διάταξη Α.2.3. του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης. Η Επιτροπή συνεδριάζει τουλάχιστον μια φορά τον χρόνο. Ο Εκτελεστικός Πρόεδρος και ο Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος του Ομίλου συνήθως προσκαλούνται στις συνεδρίες για να κάνουν εισηγήσεις για την αμοιβή των Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων (εκτός του εαυτού τους) και του Γενικού Διευθυντή. Η Επιτροπή εξετάζει περιοδικά την πολιτική αμοιβών των Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων και του Γενικού Διευθυντή. Ανεξάρτητες εξωτερικές νομικές και συμβουλευτικές υπηρεσίες μπορούν να εξασφαλισθούν όταν θεωρείται αναγκαίο. Ο Εκτελεστικός Πρόεδρος και ο Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος δεν είναι παρόντες όταν συζητείται η αμοιβή τους.

Η πολιτική Αμοιβών των Διοικητικών Συμβούλων της Εταιρείας περιλαμβάνεται στην Έκθεση Αμοιβών (σελίδα 18).

## ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΠΟΥ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΕΠΑΝΕΚΛΟΓΗ

Όλοι οι Διοικητικοί Σύμβουλοι υπόκεινται σε εκλογή από τους μετόχους κατά την πρώτη Ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας που ακολουθεί το διορισμό τους και μετέπειτα σε επανεκλογή κάθε δύο μέχρι τρία χρόνια. Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας αριθμός ίσος με το 1/3 των Διοικητικών Συμβούλων της Εταιρείας (οι οποίοι είναι 11) αποχωρούν από το Διοικητικό Συμβούλιο σε κάθε Ετήσια Γενική Συνέλευση. Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι που αποχωρούν βάσει των πιο πάνω προνοιών είναι αυτοί που κατείχαν το αξίωμα του Συμβούλου για την μακρύτερη περίοδο από την προηγούμενη εκλογή τους.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Καταστατικού της Εταιρείας (Κανονισμός αρ. 92), στην επόμενη Ετήσια Γενική Συνέλευση οι κ.κ. Αντώνιος Αντωνίου (Εκτελεστικός Πρόεδρος), Γεώργιος Γαλιταριώτης (μη Εκτελεστικός Σύμβουλος), Κώστας Γαλιταριώτης (μη Εκτελεστικός Σύμβουλος) και ο κ. Χαράλαμπος Παναγιώτου (μη Εκτελεστικός Σύμβουλος) θα αποχωρήσουν από τη θέση τους εκ περιτροπής, είναι όμως επανεκλέξιμοι και προσφέρονται για επανεκλογή.

Οι κ.κ. Stefano Costa και Christophe Allouchery οι οποίοι διορίστηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο ως Μη-Εκτελεστικοί Σύμβουλοι στις 18 Φεβρουαρίου 2016 και 21 Απριλίου 2016 αντίστοιχα, θα αποχωρήσουν από τη θέση τους (Άρθρο 97) στην επόμενη Ετήσια Γενική Συνέλευση και προσφέρονται για εκλογή.

## ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥΣ

Δεν έχουν παραχωρηθεί οποιαδήποτε δάνεια και/ή εγγυήσεις στους Συμβούλους της Εταιρείας, ή στους Συμβούλους θυγατρικής εταιρείας ή συνδεδεμένης εταιρείας είτε από την ίδια την Εταιρεία είτε από θυγατρικές ή συνδεδεμένες της εταιρείας καθώς επίσης δεν υπάρχουν εισηπρακτέα ποσά από εταιρεία στην οποία είναι εμπλεκόμενος Διοικητικός Σύμβουλος ή/και συνδεδεμένο με αυτόν πρόσωπο.

## ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΣ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ ΜΕ ΤΟΝ ΚΩΔΙΚΑ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας διόρισε τον κ. Γεώργιο Σάββα, Οικονομικό Διευθυντή της Εταιρείας, ως Λειτουργό Συμμόρφωσης με τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης.

## ΒΕΒΑΙΩΣΕΙΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Το Διοικητικό Συμβούλιο βεβαιώνει ότι εξ όσων γνωρίζει δεν έχει περιέλθει σε γνώση του οποιαδήποτε παράβαση των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών.

Η Έκθεση Αμοιβών της Εταιρείας για το έτος 2015 ετοιμάστηκε βάσει των Παραρτημάτων 1 και 2 του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης.

### ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΜΟΙΒΩΝ

Η Επιτροπή Αμοιβών του Διοικητικού Συμβουλίου είναι υπεύθυνη για να επιβεβαιώνει ότι οι αμοιβές που προσφέρονται στους Εκτελεστικούς Συμβούλους είναι ανάλογες με το προσωπικό επίπεδο αρμοδιότητας και απόδοσης, ότι είναι συμβατές με τις αρχές αμοιβών της Εταιρείας και ότι ευθυγραμμίζονται με τις αρχές του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης.

### ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΜΟΙΒΩΝ

Η πολιτική του Διοικητικού Συμβουλίου είναι να εργοδοτεί διακεκριμένα στελέχη στις πιο σημαντικές θέσεις. Αναμένει αντίστοιχο επίπεδο απόδοσης από αυτά τα στελέχη και ανταμείβει αναλόγως. Ο Όμιλος δύναται να διοργανώσει ειδικές έρευνες, κατά καιρούς, για να αξιολογήσει τα επίπεδα αμοιβών των Συμβούλων. Λαμβάνονται υπόψη οι συνολικές αμοιβές που πληρώνονται σε παρόμοιες θέσεις εργασίας εντός και εκτός του τομέα κατασκευών και δομικών υλικών, καθώς και η προσωπική απόδοση και συνεισφορά κάθε Εκτελεστικού Συμβούλου.

Η αμοιβή του Εκτελεστικού Αντιπροέδρου αποτελείται μόνο από την αμοιβή των συμβούλων η οποία καθορίζεται από την γενική συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας.

Η αμοιβή του Εκτελεστικού Προέδρου και του Γενικού Διευθυντή περιλαμβάνει μεταβλητό μέρος πληρωμής για να διασφαλιστεί ότι η αμοιβή των εκτελεστικών συνδέεται με την απόδοση της Εταιρείας. Καθορίζεται μέγιστο όριο στο μεταβλητό στοιχείο της αμοιβής ενώ το μη μεταβλητό στοιχείο της αμοιβής αποτελεί επαρκή αμοιβή σε περίπτωση που δεν χορηγηθεί μεταβλητό στοιχείο. Το Διοικητικό Συμβούλιο θεωρεί ότι τα πακέτα αμοιβών αυτής της μορφής συνάδουν με την επικρατούσα πρακτική και είναι αναγκαία για να προσελκύσουν, διατηρήσουν και αμείψουν εκτελεστικούς του επιπέδου που ζητά ο Όμιλος. Στη διαμόρφωση αυτής της πολιτικής το Διοικητικό Συμβούλιο έλαβε πλήρως υπόψη τις πρόνοιες του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης.

Το ετήσιο σχέδιο κινήτρων ανταμείβει την απόδοση του προηγούμενου έτους και καταβάλλεται σε μετρητά. Το μέγιστο φιλοδώρημα που καταβάλλεται καθορίζεται ως ποσοστό του βασικού μισθού και βασίζεται στην αξιολόγηση της απόδοσης του Εκτελεστικού Προέδρου και του Γενικού Διευθυντή η οποία διεξάγεται από την Επιτροπή Αμοιβών κατά το έτος που έπεται της περιόδου απόδοσης. Η Επιτροπή Αμοιβών αξιολογεί την απόδοση του Εκτελεστικού Προέδρου και του Γενικού Διευθυντή λαμβάνοντας υπόψη την χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας, τα μέτρα μείωσης κόστους και τη μακροπρόθεσμη βιωσιμότητα του Ομίλου, καθώς επίσης και μη χρηματοοικονομικά κριτήρια τα οποία σχετίζονται με την ανάπτυξη και τη δημιουργία μακροπρόθεσμης αξίας στον Όμιλο. Τα φιλοδώρημα που χορηγήθηκαν κατά το 2015 αφορούν ανταμοιβή για την χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας για το έτος 2014. Η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα να ανακτήσει στο σύνολο ή μερικώς οποιαδήποτε φιλοδώρημα χορηγήθηκαν βάσει στοιχείων τα οποία μεταγενέστερα αποδείχθούν ότι ήταν ανακριβή.

Επιπρόσθετα από το βασικό μισθό και τη συμμετοχή σε σχέδιο κινήτρων, τόσο ο Εκτελεστικός Πρόεδρος όσο και ο Γενικός Διευθυντής απολαμβάνουν τα ίδια ωφελήματα όπως οι υπόλοιποι υπάλληλοι της Εταιρείας, τα οποία περιλαμβάνουν το ταμείο προνοίας και το ταμείο υγείας.

Η πολιτική αμοιβών της Εταιρείας για το έτος 2015 δεν έχει τροποποιηθεί σημαντικά σε σύγκριση με αυτή του προηγούμενου έτους. Οι συνολικές αμοιβές των Εκτελεστικών Συμβούλων υπό την ιδιότητα τους ως Εκτελεστικοί για το έτος 2015 ήταν €185.219.

### ΣΥΝΤΑΞΙΟΔΟΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

Όλοι οι υπάλληλοι της Εταιρείας περιλαμβανομένου του Γενικού Διευθυντή και του Εκτελεστικού Προέδρου είναι μέλη του Ταμείου Προνοίας της Εταιρείας, το οποίο είναι σχέδιο προκαθορισμένης συνεισφοράς. Δεν υπάρχουν άλλα επιπρόσθετα συνταξιοδοτικά σχέδια για οποιοδήποτε από τα εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

### ΣΥΜΒΟΛΑΙΑ ΕΡΓΟΔΟΤΗΣΗΣ

Η εργοδότηση των Εκτελεστικών Συμβούλων είναι για απεριόριστη περίοδο, όμως η περίοδος προειδοποίησης δεν υπερβαίνει το ένα έτος σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης. Σε περίπτωση τερματισμού από την Εταιρεία της εργοδότησης Εκτελεστικού Συμβούλου, πριν την αφυπηρέτησή του, η Εταιρεία οφείλει να αποζημιώσει τον Εκτελεστικό Σύμβουλο βάσει των όρων του Νόμου.

### ΜΗ-ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

Η αμοιβή των Συμβούλων, Εκτελεστικών και μη Εκτελεστικών για υπηρεσίες που προσέφεραν στην Εταιρεία ως Σύμβουλοι, καθορίζεται από την Ετήσια Γενική Συνέλευση της Εταιρείας με βάση την πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου. Οι μη Εκτελεστικοί Σύμβουλοι έχουν επιστολές διορισμού για περίοδο τριών ετών. Δεν συμμετέχουν σε σχέδιο διαμερισμού κερδών, δικαιώματος επιλογής αγοράς μετοχών, ή σε άλλο σχέδιο κινήτρων. Η αμοιβή για κάθε ένα από τους Συμβούλους για το 2015 ήταν €10.000, €12.000 για τον Αντιπρόεδρο και €15.000 για τον Πρόεδρο και €300 για κάθε συνάντηση για προσωπική παρουσία.

Οι αμοιβές των Συμβούλων, Εκτελεστικών και μη Εκτελεστικών, υπό την ιδιότητά τους ως Σύμβουλοι της Εταιρείας και ως μέλη των Επιτροπών του Συμβουλίου, καθώς και υπό την ιδιότητα τους ως Εκτελεστικοί Σύμβουλοι για το έτος 2015 είχαν ως ακολούθως:

Σύμβουλοι	Δικαιώματα ως Μέλη του Συμβουλίου και των Επιτροπών του	Αμοιβή και Ωφελήματα Εκτελεστικών Συμβούλων	Φιλοδωρήματα	Άλλα Ωφελήματα	Κοινωνικά Ωφελήματα	Ταμείο Προνοίας	Συνολικές Αμοιβές
	€	€	€	€	€	€	€
<b>Εκτελεστικοί Σύμβουλοι</b>							
Αντώνιος Αντωνίου	17.100	130.007	40.000	4.800	4.243	6.169	202.319
Maurizio Caneppele	13.377	-	-	-	-	-	13.377

Μη Εκτελεστικοί Σύμβουλοι							
Γεώργιος Στ. Γαλιταριώτης	12.100	-	-	-	-	-	12.100
Κώστας Στ. Γαλιταριώτης	13.300	-	-	-	-	-	13.300
Σταύρος Γ. Γαλιταριώτης	12.700	-	-	-	-	-	12.700
Κώστας Κουτσός	12.100	-	-	-	-	-	12.100
Χαράλαμπος Παναγιώτου	12.700	-	-	-	-	-	12.700
Λεόντιος Λαζάρου	12.700	-	-	-	-	-	12.700
Serge Schmidt	10.900	-	-	-	-	-	10.900
Maurizio Mansi Montenegro	10.600	-	-	-	-	-	10.600
Αντώνης Μικελήιδης	13.300	-	-	-	-	-	13.300

140.877	130.007	40.000	4.800	4.243	6.169	326.096
---------	---------	--------	-------	-------	-------	---------

## ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥΣ

Δεν έχουν παραχωρηθεί οποιαδήποτε δάνεια και/ή εγγυήσεις προς τους Συμβούλους της Εταιρείας, ή στους Συμβούλους θυγατρικής εταιρείας ούτε και στα συνδεδεμένα με αυτούς πρόσωπα από την Εταιρεία και τις θυγατρικές της Εταιρείες.

### Αντώνιος Αντωνίου - Εκτελεστικός Πρόεδρος

Ο κ. Αντώνιος Αντωνίου γεννήθηκε στο Λονδίνο. Σπούδασε στο Πανεπιστήμιο του Λονδίνου όπου απέκτησε πτυχίο BSc (Hons) στην Βιολογία καθώς και μεταπτυχιακό δίπλωμα στην Επιστήμη των Ηλεκτρονικών Υπολογιστών (Postgraduate Diploma in Computer Science).

Εργάστηκε 5 χρόνια ως Βιοχημικός/Μικροβιολόγος στο Πανεπιστήμιο του Λονδίνου και μετά για 3 χρόνια ως Αναλυτής Συστημάτων στην British Gas επίσης στο Λονδίνο.

Το 1983 υπήρξε ιδρυτικό στέλεχος της εταιρείας AMEP όπου διετέλεσε ως Αναπληρωτής Γενικός Διευθυντής μέχρι το 1998.

Από το 1998 μέχρι το 2006 διετέλεσε Senior Vice President (Operations and Systems) της Nielsen στην Ευρώπη και μέλος του Ευρωπαϊκού Εκτελεστικού Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας Nielsen.

Από τον Φεβρουάριο του έτους 2008 διατελεί Εκτελεστικός Πρόεδρος της Τσιμεντοποιία Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ και Μέλος Διοικητικών Συμβουλίων θυγατρικών της εταιρειών.

Είναι Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Ομοσπονδίας Εργοδοτών & Βιομηχάνων από τον Ιούλιο του 2011 και Μέλος της Εκτελεστικής Επιτροπής της από τον Δεκέμβριο του 2013.

### Γεώργιος Στ. Γαλαταριώτης

Ο κ. Γεώργιος Στ. Γαλαταριώτης γεννήθηκε στη Λεμεσό το 1947. Σπούδασε Διοίκηση Επιχειρήσεων στο City Polytechnic του Λονδίνου.

Ο κ. Γεώργιος Γαλαταριώτης είναι Εκτελεστικός Πρόεδρος του Συγκροτήματος Εταιρειών Γαλαταριώτη, Εκτελεστικός Πρόεδρος της The Cyprus Cement Public Company Ltd και της εταιρείας K&G Complex Public Company Ltd. Επίσης διατελεί Διοικητικός Σύμβουλος διαφόρων ιδιωτικών και δημόσιων εταιρειών. Είναι Επίτροπος του Κυπριακού Ιδρύματος Προστασίας του Περιβάλλοντος (Terra Cypria) και διετέλεσε μέλος του Συμβουλίου του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Λεμεσού και της Αρχής Λιμένων Κύπρου.

### Κώστας Στ. Γαλαταριώτης

Ο κ. Κώστας Στ. Γαλαταριώτης γεννήθηκε στη Λεμεσό το 1963. Αποφοίτησε από το 5ο Γυμνάσιο Λεμεσού και από το London School of Economics and Political Science όπου απέκτησε πτυχίο στα Οικονομικά, Βιομηχανία & Εμπόριο.

Ο κ. Κ. Στ. Γαλαταριώτης είναι Εκτελεστικός Πρόεδρος του Συγκροτήματος Εταιρειών Γαλαταριώτη και Εκτελεστικός Πρόεδρος της C.C.C. Tourist Enterprises Public Company Ltd. Είναι επίσης μέλος Διοικητικών Συμβουλίων διαφόρων ιδιωτικών και δημόσιων εταιρειών και Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου του Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Λεμεσού.

### Σταύρος Γ. Γαλαταριώτης

Ο κ. Σταύρος Γαλαταριώτης γεννήθηκε στη Λεμεσό το 1976. Σπούδασε Οικονομικά στο University of Surrey όπου αποφοίτησε με πτυχίο BSc Business Economic (First Class).

Κατά τη διάρκεια των σπουδών του τιμήθηκε με το βραβείο CIMA. Ο Σταύρος είναι κάτοχος MBA από το Cyprus International Institute of Management.

Από το 2000, ο Σταύρος Γαλαταριώτης είναι Εκτελεστικός Σύμβουλος του Συγκροτήματος Εταιρειών Γαλαταριώτη και Διοικητικός Σύμβουλος διαφόρων ιδιωτικών και δημόσιων εταιρειών.

Είναι Διοικητικός Σύμβουλος της Τσιμεντοποιία Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ από το 2008.

### Κώστας Κουτσός

Ο κ. Κώστας Κουτσός είναι Εκτελεστικός Πρόεδρος της ΚΕΟ Plc και Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας Ελληνική Μεταλλευτική Δημόσια Εταιρεία Λτδ. Διετέλεσε διευθύνων σύμβουλος του συγκροτήματος εταιρειών BMS Metal Pipes Industries από το έτος 1978 μέχρι το έτος 2011. Είναι οικονομικός σύμβουλος, σύμβουλος επιχειρήσεων για φορολογικά θέματα, γραμματέας και μέλος διοικητικών συμβουλίων άλλων ιδιωτικών εταιρειών. Είναι προσοντούχος λογιστής και μέχρι το 1977 εργάστηκε για μια δωδεκαετία σε ανώτερη θέση σε μεγάλο διεθνή ελεγκτικό οίκο. Έχει πολυετή πείρα στην κυπριακή Χρηματιστηριακή αγορά. Είναι ενεργό διοικητικό μέλος σε διάφορα φιλανθρωπικά ιδρύματα και διετέλεσε επίσης μέλος του διοικητικού συμβουλίου του Συνδέσμου Μεταλλουργικών Βιομηχανιών Κύπρου, μέλους της ΟΕΒ από το έτος 1985 μέχρι το 2011.

### Χαράλαμπος Π. Παναγιώτου

Ο κ. Χαράλαμπος Π. Παναγιώτου γεννήθηκε στις 6 Ιουλίου 1971. Αποφοίτησε από το Πρώτο Λύκειο Πάφου και σπούδασε Management Sciences (BSc) στο London School of Economics and Political Science (1993). Από το 1993 μέχρι το 1996 υπηρέτησε ως εκπαιδευόμενος λογιστής στην Coopers & Lybrand στα τμήματα ελέγχου και φορολογίας. Το 1996 πήρε τον επαγγελματικό τίτλο του Εγκεκριμένου Λογιστή από το Institute of Chartered Accountants in England and Wales και έγινε επίσης μέλος του Συνδέσμου Εγκεκριμένων Λογιστών Κύπρου. Ακολούθως, εργοδοτήθηκε από τη Λαϊκή Κυπριακή Τράπεζα Λτδ. Το 2000, διορίστηκε Οικονομικός Διευθυντής της Ιεράς Μητρόπολης Πάφου και Εκτελεστικός Διοικητικός Σύμβουλος του St. George Hotel (Management) Ltd και του SM Tsada Golf Ltd, θέσεις στις οποίες υπηρέτησε μέχρι τον Σεπτέμβριο του 2010, οπότε και διορίστηκε Διευθύνων Σύμβουλος του Συγκροτήματος της ΚΕΟ PLC. Είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου διαφόρων εταιρειών του συγκροτήματος της Ελληνικής Μεταλλευτικής Εταιρείας. Υπηρέτησε ως μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Ελληνικής Τράπεζας Δημόσια Εταιρεία Λτδ από τον Ιούνιο του 2005 μέχρι τον Ιανουάριο του 2014. Κατά την ίδια χρονική περίοδο διετέλεσε Πρόεδρος στην Ελληνική Τράπεζα (Επενδύσεις) Λτδ.

### Λεόντιος Λαζάρου

Ο Δρ. Λεόντιος Λαζάρου γεννήθηκε στον Πάνω Αμίαντο τον Οκτώβριο του 1952. Σπούδασε Χημεία στο Πανεπιστήμιο Αθηνών από όπου και πήρε το 1976 πτυχίο και το 1979 Διδακτορικό Δίπλωμα στον κλάδο της Αναλυτικής Χημείας. Κατά τη διάρκεια της εκπόνησης της διδακτορικής του διατριβής εργάστηκε στο Πανεπιστήμιο ως Λέκτορας. Κατά την περίοδο 1979 - 1997 εργάστηκε στην Τσιμεντοποιία Βασιλικού από τις θέσεις του Διευθυντή Ελέγχου Ποιότητας, του Γενικού Διευθυντή και του Διευθύνοντος Συμβούλου. Υπήρξε μέλος των Διοικητικών Συμβουλίων της Ελληνικής Μεταλλευτικής Εταιρείας (ΕΜΕ), της Τσιμεντοποιίας Βασιλικού και των Ελληνικών Χημικών Βιομηχανιών. Από το 1997 μέχρι το 1999 ήταν συνεργάτης της "Άρης Πετάσας και Συνεργάτες (Σύμβουλοι Επιχειρήσεων)" στην οποία εργάστηκε ως Σύμβουλος Επιχειρήσεων. Την περίοδο 1999-2004 εργάστηκε ως Γενικός Διευθυντής της Salamis Tours (Holdings) Ltd με κύριο αντικείμενο την αναδιοργάνωση των εταιρειών του συγκροτήματος και την περαιτέρω ανάπτυξη και επέκταση των δραστηριοτήτων του. Το 2004 δημιούργησε τον συμβουλευτικό οίκο «Σκέψις - Μοχλός Ανάπτυξης» που ασχολείται με την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών σε Επιχειρήσεις.

### Maurizio Mansi Montenegro

Ο κ. Maurizio Mansi Montenegro γεννήθηκε την 10ην Μαρτίου 1962. Είναι κάτοχος πτυχίου Στατιστικής Επιστήμης από το Πανεπιστήμιο της Ρώμης "La Sapienza", καθώς επίσης και μεταπτυχιακών διπλωμάτων στο Στρατηγικό και στο Διεθνές Μάρκετινγκ από το SDA Bocconi School of Management του Μιλάνου και έχει παρακολουθήσει το International Executive Programme του "Institut Europeen d'Administration des Affaires" (INSEAD).

Ο κ. Maurizio Mansi Montenegro ξεκίνησε την καριέρα του στην Hewlett-Packard ως Αναλυτής Επιχειρήσεων και ακολούθως ως Ειδικός Στρατηγικής Οργάνωσης στην Augusta - Westland.

Ο κ. Maurizio Mansi Montenegro εργάζεται στον Όμιλο Italcementi από το 1990, αρχικά από τη θέση του Συντονιστή Αναλυτή Μάρκετινγκ και μετά από επτά χρόνια εμπειρίας στον Στρατηγικό Προγραμματισμό του Ομίλου, είναι υπεύθυνος για τις εμπορικές εργασίες τσιμέντου στην Αίγυπτο. Το 2007 ο κ. Maurizio Mansi Montenegro διορίστηκε Βοηθός του Ανώτερου Εκτελεστικού Διευθυντή της Italcementi S.p.A. και από το 2009 είναι ο Διευθύνων Σύμβουλος της Interbulk Trading S.A.

Ο κ. Maurizio Mansi Montenegro διατελεί Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου των Intercom S.r.l., Gacem Company Ltd., Singha Cement Private Ltd., Mauritano Frangais des Ciments S.A. και Intercom Libya F.Z.C.

### Αντώνης Μικελήιδης

Ο κος Αντώνης Μικελήιδης γεννήθηκε στο Λονδίνο το 1978. Σπούδασε στο University of Westminster όπου απέκτησε Πτυχίο στα Εταιρικά Συστήματα Πληροφορικής. Κατέχει Μεταπτυχιακό Δίπλωμα στην Ναυτιλία, Εμπόριο και Χρηματοοικονομική από το City University London καθώς επίσης και δίπλωμα στις Σπουδές Τρομοκρατίας, εστιάζοντας κυρίως στην Θαλάσσια Πειρατεία, από το Πανεπιστήμιο St. Andrews στην Σκωτία.

Ο κος Α. Μικελήιδης εργοδοτήθηκε από στην εταιρεία Zela Shipping Co Ltd στο Λονδίνο το 2002 ως χειριστής στόλου και το 2006 του ανατέθηκε η αναδιοργάνωση της εταιρείας διαχείρισης του στόλου στον Πειραιά. Από το 2010 διετέλεσε Διευθυντής, Ανώτερος Οικονομικός Διευθυντής και Αντιπρόεδρος της εταιρείας Olympia Ocean Carriers Ltd. Το 2012 διορίστηκε επίσης Διευθυντής της εταιρείας Sea Trade Holdings. Ο κος Αντώνης Μικελήιδης εκλέχθηκε και είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Κυπριακής Ένωσης Πηλοιοκτιτών από το 2009.

### Stefano Costa

Ο κος Stefano Costa γεννήθηκε στο Bergamo της Ιταλίας το 1969. Σπούδασε στο Πανεπιστήμιο του Bergamo όπου απέκτησε Πτυχίο στα Οικονομικά. Κατέχει δύο Μεταπτυχιακά Διπλώματα, στην Χρηματοοικονομική Ανάλυση και στην Ανάπτυξη Διοίκησης τα οποία απέκτησε το 1996 και το 2001 αντίστοιχα.

Μετά από την εκπαίδευση του σε τράπεζα των ΗΠΑ στο Μαϊάμι, εντάχθηκε στον Όμιλο της Italcementi το 1997. Ξεκίνησε την καριέρα του στο Τμήμα Διοίκησης και Ελέγχου και μετά από την απόκτηση εμπειρίας στην Αίγυπτο ως Διευθυντής Έργου και στην Κίνα ως Ανώτατος Οικονομικός Διευθυντής, διορίστηκε βοηθός του Ανώτατου Διευθυντή Λειτουργιών για την Ιταλία το 2009 (ως υπεύθυνος για τον Βιομηχανικό Σχεδιασμό) και ως Διευθυντής του Ιταλικού Τμήματος Αγορών και Προμηθειών το 2013.

Ο κος Stefano Costa είναι Διευθυντής Χώρας για τη Βουλγαρία και την Ελλάδα από τον Ιούνιο του 2015.

### Christophe Allouchery

Ο κος Christophe Allouchery γεννήθηκε στη Γαλλία το 1971. Σπούδασε στο Paris II University όπου απέκτησε Πτυχίο στα Οικονομικά και είναι κάτοχος δύο Μεταπτυχιακών Διπλωμάτων στα Χρηματοοικονομικά τα οποία απέκτησε το 1996 από το Paris School of Business.

Ξεκίνησε την καριέρα του στην Grant Thornton το 1997 ως χρηματοοικονομικός ελεγκτής και το 2000 εντάχθηκε στην Ciments Calcia στην Guerville (Γαλλία), μέλος του Ομίλου της Italcementi, ως Υπεύθυνος του Τμήματος Αναλυτικής Λογιστικής και ακολούθως ως Υπεύθυνος του Τμήματος Ελέγχου Τσιμέντου. Το 2010 μεταφέρθηκε στην έδρα του Ομίλου της Italcementi στο Bergamo (Ιταλία) και προήχθη στη θέση του Ανώτερου Ελεγκτή Περιοχής - Βοηθός του Διευθυντή Περιοχής, υπεύθυνου για την Αίγυπτο, Ελλάδα, Βουλγαρία, Κουβέιτ, Σαουδική Αραβία, Καζακστάν και Τουρκία. Από το 2013 μέχρι σήμερα υπηρετεί ως Ανώτερος Οικονομικός Διευθυντής και μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Halyps Building Materials στην Αθήνα (Ελλάδα).

## Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών

προς τα Μέλη της «Τσιμεντοποιία Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ»

### ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Έχουμε ελέγξει τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της «Τσιμεντοποιία Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ» (η «Εταιρεία») και των θυγατρικών της (ο «Ομίλος») και τις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας στις σελίδες 24 μέχρι 59, οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης του Ομίλου και της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2015, και τις καταστάσεις συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών του Ομίλου και της Εταιρείας του έτους που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

#### Ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση ενοποιημένων και ατομικών οικονομικών καταστάσεων που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς ("ΔΠΧΑ") όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση ("ΕΕ") και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113, και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση ενοποιημένων και ατομικών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλομένου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

#### Ευθύνη των Ελεγκτών

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των ενοποιημένων και ατομικών οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση πληροφορημένης διασφάλισης για το εάν οι ενοποιημένες και οι ατομικές οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις ενοποιημένες και ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή, περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους σφάλματος των ενοποιημένων και ατομικών οικονομικών καταστάσεων, είτε οφείλεται σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνων, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση ενοποιημένων και ατομικών οικονομικών καταστάσεων της οντότητας που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της οντότητας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του πληροφορημένου των λογιστικών εκτιμήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και την αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των ενοποιημένων και ατομικών οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να παράσχουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

#### Διοικητικοί Σύμβουλοι:

Ν.Γ. Συρίμης, Α.Κ. Χριστοφίδης, Π.Γ. Λοιζου, Α.Μ. Γρηγοριάδης,  
Α.Α. Δημητρίου, Δ.Σ. Βάκνης, Α.Α. Αποστόλου, Σ.Α. Λοιζίδης, Μ.Α. Λοιζίδης,  
Σ.Γ. Σοφοκλέους, Μ.Μ. Αντωνιάδης, Χ.Β. Βασιλείου, Π.Ε. Αντωνιάδης,  
Μ.Ι. Χάλης, Μ.Π. Μιχαήλ, Π.Α. Πεφελής, Γ.Β. Μαρκίδης, Μ.Α. Ποπακάστα,  
Κ.Α. Παπανικολάου, Α.Ι. Σιαμμούτης, Γ.Ν. Τζιωρτζής, Χ.Σ. Χαραλάμπος,  
Χ.Π. Αναγνωστός, Ι.Π. Γαλιανός, Μ.Γ. Γρηγοριάδης, Χ.Α. Κακουλήτης,  
Γ.Π. Σάββα, Κ.Α. Καλής, Κ.Ν. Καλής, Μ.Χ. Ζαβρού, Π.Σ. Ηλία,  
Μ.Γ. Λαζάρου, Ζ.Ε. Χατζηχαρισίος, Π.Σ. Θεοφάνους, Μ.Α. Καραντώνη,  
Κ.Α. Μαρκίδης, Γ.Β. Ανδρέου, Γ.Κ. Νικολάου, Γ.Σ. Προδρόμου,  
Α.Σ. Σοφοκλέους, Γ.Ν. Συρίμης, Τ.Ι. Πασαμίδης

KPMG Limited, ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης με μετοχές,  
εγγεγραμμένη στην Κύπρο με αριθμό εγγραφής ΗΕ 132822,  
το εγγεγραμμένο γραφείο της οποίας βρίσκεται στην οδό  
Εσπερίδων 14, 1087, Λευκωσία, Κύπρος.

#### Λεμεσός

Τ.Θ. 50161, 3601  
Τηλέφωνο +357 25 869000  
Φαξ +357 25 363842

#### Λάρνακα

Τ.Θ. 40075, 6300  
Τηλέφωνο +357 24 200000  
Φαξ +357 24 200200

#### Πάφος

Τ.Θ. 60288, 8101  
Τηλέφωνο +357 26 943050  
Φαξ +357 26 943062

#### Παραλίμη / Αγία Νάπα

Τ.Θ. 33200, 5311  
Τηλέφωνο +357 23 820080  
Φαξ +357 23 820084

#### Πόλις Χρισσοχούς

Τ.Θ. 66014, 8330  
Τηλέφωνο +357 26 322098  
Φαξ +357 26 322722

## Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών

προς τα Μέλη της «Τσιμεντοποιία Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ»

### Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι ενοποιημένες και ατομικές οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της χρηματοοικονομικής θέσης του Ομίλου και της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2015, και της χρηματοοικονομικής τους επίδοσης και των ταμειακών ροών τους για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την ΕΕ και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

### ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙ ΑΛΛΩΝ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και των Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμου του 2009 όπως αυτός τροποποιείται από καιρού εις καιρόν, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
- Κατά τη γνώμη μας έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία, στην έκταση που φαίνεται από την εξέταση από εμάς αυτών των βιβλίων.
- Οι ενοποιημένες και ατομικές οικονομικές καταστάσεις συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας, και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν, οι ενοποιημένες και ατομικές οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο της Κύπρου, Κεφ. 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
- Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στις σελίδες 11 μέχρι 13 συνάδουν με τις ενοποιημένες και ατομικές οικονομικές καταστάσεις.

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις της οδηγίας ΟΔ190-2007-04 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Κύπρου, αναφέρουμε ότι έχει γίνει δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης για τις πληροφορίες που αφορούν τις παραγράφους (α), (β), (γ), (στ) και (z) του άρθρου 5 της εν λόγω Οδηγίας, και αποτελεί ένα ειδικό τμήμα της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου.

### ΑΛΛΟ ΘΕΜΑ

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 34 του περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και των Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμου του 2009 όπως αυτός τροποποιείται από καιρού εις καιρόν και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατό να περιέλθει.

### Γεώργιος Ν. Συρίμης, ACA

Εγκεκριμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής  
εκ μέρους και για λογαριασμό της

KPMG Limited

Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές  
Οδός Εσπερίδων 14, 1087 Λευκωσία, Κύπρος

21 Απριλίου 2016



## Ενοποιημένη Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015

	Σημ.	2015 €000	2014 €000
Εισοδήματα	4	90.035	84.110
Κόστος πωλήσεων		<u>(63.239)</u>	<u>(67.391)</u>
<b>Μικτό κέρδος</b>		<b>26.796</b>	<b>16.719</b>
Άλλα λειτουργικά έσοδα	5	665	2.504
Έξοδα διανομής		(4.965)	(5.047)
Έξοδα διοίκησης		(3.088)	(2.926)
Άλλα λειτουργικά έξοδα		<u>(1.728)</u>	<u>(2.341)</u>
<b>Κέρδος από εργασίες πριν από καθαρά έξοδα χρηματοδότησης</b>	6	<b>17.680</b>	<b>8.909</b>
Έσοδα χρηματοδότησης		5	17
Έξοδα χρηματοδότησης		<u>(374)</u>	<u>(1.811)</u>
<b>Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης</b>	8	<b>(369)</b>	<b>(1.794)</b>
Καθαρή ζημία από επενδυτικές δραστηριότητες	9	(1.064)	(279)
Μερίδιο ζημιάς από συνδεδεμένες εταιρείες	18	<u>(242)</u>	<u>(378)</u>
<b>Κέρδος πριν από τη φορολογία</b>		<b>16.005</b>	<b>6.458</b>
Φορολογία	10	<u>(3.156)</u>	<u>(1.303)</u>
<b>Κέρδος έτους</b>		<b>12.849</b>	<b>5.155</b>
<b>Λοιπά συνοδικά έσοδα</b>			
Αντισταθμίσεις ταμειακών ροών - αποτελεσματική αναλογία στην εύλογη αξία		(75)	-
Φορολογία στα λοιπά συνοδικά έσοδα	10	<u>281</u>	<u>346</u>
<b>Λοιπά συνοδικά έσοδα για το έτος</b>		<b>206</b>	<b>346</b>
<b>Συνοδικά έσοδα για το έτος</b>		<b>13.055</b>	<b>5.501</b>
<b>Κέρδοι που αναλογούν σε:</b>			
Μετόχους της Εταιρείας		12.849	5.155
Δικαιώματα μειοψηφίας		<u>-</u>	<u>-</u>
		<b>12.849</b>	<b>5.155</b>
<b>Συνοδικά έσοδα που αναλογούν σε:</b>			
Μετόχους της Εταιρείας		13.055	5.501
Δικαιώματα μειοψηφίας		<u>-</u>	<u>-</u>
		<b>13.055</b>	<b>5.501</b>
Βασικά και αναπροσαρμοσμένα κέρδη ανά μετοχή (σεντ)	11	<u>17,9</u>	<u>7,2</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 32 μέχρι 59 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## Κατάσταση Συνολικών Εσόδων Ιθύνουσας Εταιρείας

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015

	Σημ.	2015 €000	2014 €000
Εισοδήματα	4	90.035	84.110
Κόστος πωλήσεων		<u>(63.223)</u>	<u>(67.289)</u>
<b>Μικτό κέρδος</b>		<b>26.812</b>	<b>16.821</b>
Άλλα λειτουργικά έσοδα	5	660	2.479
Έξοδα διανομής		(4.963)	(5.054)
Έξοδα διοίκησης		(3.072)	(2.906)
Άλλα λειτουργικά έξοδα		<u>(1.728)</u>	<u>(1.523)</u>
<b>Κέρδος από εργασίες πριν από καθαρά έξοδα χρηματοδότησης</b>	6	<b>17.709</b>	<b>9.817</b>
Έσοδα χρηματοδότησης		5	9
Έξοδα χρηματοδότησης		<u>(373)</u>	<u>(1.810)</u>
<b>Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης</b>	8	<b>(368)</b>	<b>(1.801)</b>
Καθαρή ζημία από επενδυτικές δραστηριότητες	9	(791)	(134)
<b>Κέρδος πριν από τη φορολογία</b>		<b>16.550</b>	<b>7.882</b>
Φορολογία	10	<u>(3.170)</u>	<u>(1.252)</u>
<b>Κέρδος έτους</b>		<b>13.380</b>	<b>6.630</b>
<b>Λοιπά συνοδικά έσοδα</b>			
Αντισταθμίσεις ταμειακών ροών - αποτελεσματική αναλογία στην εύλογη αξία		(75)	-
Φορολογία στα λοιπά συνοδικά έσοδα	10	<u>281</u>	<u>340</u>
<b>Λοιπά συνοδικά έσοδα για το έτος</b>		<b>206</b>	<b>340</b>
<b>Συνοδικά έσοδα για το έτος</b>		<b>13.586</b>	<b>6.970</b>
Βασικά και αναπροσαρμοσμένα κέρδη ανά μετοχή (σεντ)	11	<u>18,6</u>	<u>9,2</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 32 μέχρι 59 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Ενοποιημένη Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης  
Στις 31 Δεκεμβρίου 2015

	Σημ.	2015 €000	2014 €000
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	12	240.548	249.704
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	14	12.355	12.341
Ακίνητα για επένδυση	13	9.027	9.695
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες	18	3.345	3.428
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	19	135	192
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>265.410</b>	<b>275.360</b>
Αποθέματα	20	21.048	22.127
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	21	4.914	5.607
Περιουσιακά στοιχεία ταξινομηθέντα ως κατεχόμενα προς πώληση	22	360	910
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	23	8.639	2.887
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>34.961</b>	<b>31.531</b>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>300.371</b>	<b>306.891</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	24	30.932	30.932
Αποθεματικά		194.183	189.760
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας</b>		<b>225.115</b>	<b>220.692</b>
Συμφέρον άνευ ελέγχου		-	-
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>225.115</b>	<b>220.692</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
Έντοκα δάνεια και δανειοδοτήσεις	25	47.189	59.332
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	26	15.156	12.436
Προβλέψεις για υποχρεώσεις και δαπάνες	27	400	400
<b>Σύνολο μη τρεχουσών υποχρεώσεων</b>		<b>62.745</b>	<b>72.168</b>
Έντοκα δάνεια και δανειοδοτήσεις	25	7.907	9.042
Φόρος εισοδήματος πληρωτέος		221	37
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	28	4.383	4.952
<b>Σύνολο τρεχουσών υποχρεώσεων</b>		<b>12.511</b>	<b>14.031</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>75.256</b>	<b>86.199</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>300.371</b>	<b>306.891</b>

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 21 Απριλίου 2016.

**ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΥ**  
Διοικητικός Σύμβουλος

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤ. ΓΑΛΑΤΑΡΙΩΤΗΣ**  
Διοικητικός Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 32 μέχρι 59 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης Ιθύνουσας Εταιρείας  
Στις 31 Δεκεμβρίου 2015

	Σημ.	2015 €000	2014 €000
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	12	240.548	249.704
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	14	12.355	12.341
Ακίνητα για επένδυση	13	8.643	8.718
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες	17	-	3.652
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες	18	3.080	51
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	19	135	192
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>264.761</b>	<b>274.658</b>
Αποθέματα	20	21.048	22.127
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	21	5.411	6.999
Περιουσιακά στοιχεία ταξινομηθέντα ως κατεχόμενα προς πώληση	22	360	910
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	23	8.637	2.852
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>35.456</b>	<b>32.888</b>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>300.217</b>	<b>307.546</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	24	30.932	30.932
Αποθεματικά		194.113	190.517
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>225.045</b>	<b>221.449</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
Έντοκα δάνεια και δανειοδοτήσεις	25	47.189	59.332
Αναβαλλόμενη φορολογία	26	15.128	12.394
Προβλέψεις για υποχρεώσεις και δαπάνες	27	400	400
<b>Σύνολο μη τρεχουσών υποχρεώσεων</b>		<b>62.717</b>	<b>72.126</b>
Έντοκα δάνεια και δανειοδοτήσεις	25	7.907	9.042
Φόρος εισοδήματος πληρωτέος		221	36
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	28	4.327	4.893
<b>Σύνολο τρεχουσών υποχρεώσεων</b>		<b>12.455</b>	<b>13.971</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>75.172</b>	<b>86.097</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>300.217</b>	<b>307.546</b>

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 21 Απριλίου 2016.

**ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΥ**  
Διοικητικός Σύμβουλος

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤ. ΓΑΛΑΤΑΡΙΩΤΗΣ**  
Διοικητικός Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 32 μέχρι 59 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015

	Μετοχικό Κεφάλαιο €000	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο €000	Αποθεματικό επανεκτίμησης €000	Αποθεματικό αντι- σταθμίσεων ταμειακών ροών €000	Αποθεματικό προσόδου €000	Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας €000	Συμφέρον άνευ ελέγχου €000	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων €000
Την 1 Ιανουαρίου 2014	30.932	45.388	47.925	-	93.452	217.697	-	217.697
Κέρδος έτους	-	-	-	-	5.155	5.155	-	5.155
Λοιπά συνολικά έσοδα	-	-	346	-	-	346	-	346
Συνολικά έσοδα για το έτος	-	-	346	-	5.155	5.501	-	5.501
Μερίσματα	-	-	-	-	(2.518)	(2.518)	-	(2.518)
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	-	-	-	-	12	12	-	(12)
Μεταφορά	-	-	(1.718)	-	1.718	-	-	-
Την 1 Ιανουαρίου 2015	30.932	45.388	46.553	-	97.819	220.692	-	220.692
Κέρδος έτους	-	-	-	-	12.849	12.849	-	12.849
Λοιπά συνολικά έσοδα	-	-	281	(75)	-	206	-	206
Συνολικά έσοδα για το έτος	-	-	281	(75)	12.849	13.055	-	13.055
Μερίσματα	-	-	-	-	(8.632)	(8.632)	-	(8.632)
Μεταφορά	-	-	(1.574)	-	1.574	-	-	-
Στις 31 Δεκεμβρίου 2015	30.932	45.388	45.260	(75)	103.610	225.115	-	225.115

Οι σημειώσεις στις σελίδες 32 μέχρι 59 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## Κατάσταση Μεταβολών στα Ίδια Κεφάλαια Ιθύνουσας Εταιρείας

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015

	Μετοχικό Κεφάλαιο €000	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο €000	Αποθεματικό επανεκτίμησης €000	Αποθεματικό αντι- σταθμίσεων ταμειακών ροών €000	Αποθεματικό προσόδου €000	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων €000
Την 1 Ιανουαρίου 2014	30.932	45.388	47.834	-	92.831	216.985
Κέρδος έτους	-	-	-	-	6.630	6.630
Λοιπά συνολικά έσοδα	-	-	340	-	-	340
Συνολικά έσοδα για το έτος	-	-	340	-	6.630	6.970
Μερίσματα	-	-	-	-	(2.518)	(2.518)
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	-	-	-	-	12	12
Μεταφορά	-	-	(1.718)	-	1.718	-
Την 1 Ιανουαρίου 2015	30.932	45.388	46.456	-	98.673	221.449
Κέρδος έτους	-	-	-	-	13.380	13.380
Λοιπά συνολικά έξοδα	-	-	281	(75)	-	206
Συνολικά έσοδα για το έτος	-	-	281	(75)	13.380	13.586
Μερίσματα	-	-	-	-	(8.632)	(8.632)
Αναδιοργάνωση Ομίλου	-	-	-	-	(1.358)	(1.358)
Μεταφορά	-	-	(1.574)	-	1.574	-
Στις 31 Δεκεμβρίου 2015	30.932	45.388	45.163	(75)	103.637	225.045

Εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό ως μερίσμα. Έκτακτη εισφορά για την άμυνα προς 17% θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι ιδιοκτήτες (άτομα και εταιρείες), κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου. Το ποσό αυτό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μερίσμα που ήδη διανεμήθηκε για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη εισφορά για την άμυνα καταβάλλεται από την Εταιρεία για λογαριασμό των ιδιοκτητών.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 32 μέχρι 59 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## Ενοποιημένη Κατάσταση Ταμειακών Ροών

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015

	Σημ.	2015 €000	2014 €000
<b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ</b>			
Κέρδος έτους		12.849	5.155
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις και χρεολύσεις	12, 14	13.252	16.411
Απομείωση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	12	-	393
Απομείωση αξίας διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	19	57	107
Μεταβολή εύλογης αξίας σε ακίνητα για επένδυση	13	668	173
Μεταβολή εύλογης αξίας σε περιουσιακά στοιχεία ταξινομηθέντα ως κατεχόμενα προς πώληση	22	300	159
Απομείωση αξίας σε περιουσιακά στοιχεία ταξινομηθέντα ως κατεχόμενα προς πώληση	22	250	-
Απομείωση αξίας άυλων περιουσιακών στοιχείων	14	-	424
Τόκοι εισπρακτέοι	8	(5)	(17)
Μερίσματα εισπρακτέα	9	-	(5)
Τόκοι πληρωτέοι	8	956	1.971
Μερίδιο ζημιάς από συνδεδεμένη εταιρεία	18	242	378
Κέρδος από τη διάθεση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		(9)	(1)
Ζημία από τη διάθεση περιουσιακών στοιχείων ταξινομηθέντων ως κατεχόμενα προς πώληση	9	-	44
Φορολογία	10	3.156	1.303
<b>Κέρδος από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης και προβλέψεων</b>		<b>31.716</b>	<b>26.495</b>
<b>Μεταβολή:</b>			
Εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων		693	1.437
Αποθεμάτων		1.004	(1.501)
Εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων		(283)	(842)
<b>Μετρητά από εργασίες</b>		<b>33.130</b>	<b>25.589</b>
Τόκοι που πληρώθηκαν		(1.242)	(2.129)
Φορολογία που πληρώθηκε		29	1
<b>Καθαρή ροή μετρητών από εργασίες</b>		<b>31.917</b>	<b>23.461</b>
<b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΓΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>			
Εισπράξεις από διάθεση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		12	1
Εισπράξεις από διάθεση περιουσιακών στοιχείων ταξινομηθέντων ως κατεχόμενα προς πώληση		-	270
Τόκοι που εισπράχθηκαν		5	17
Μερίσματα που εισπράχθηκαν		40	82
Πληρωμές για αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	12	(4.098)	(3.208)
Πληρωμές για αγορά άυλων περιουσιακών στοιχείων	14	(15)	(13)
Πληρωμές για αγορά επενδύσεων σε συνδεδεμένες εταιρείες		(199)	-
<b>Καθαρή εκροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες</b>		<b>(4.255)</b>	<b>(2.851)</b>
<b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΓΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>			
Αποπληρωμή δανείων		(13.278)	(18.738)
Μερίσματα που πληρώθηκαν		(8.632)	(2.518)
<b>Καθαρή ροή μετρητών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		<b>(21.910)</b>	<b>(21.256)</b>
<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) μετρητών και αντίστοιχων μετρητών</b>		<b>5.752</b>	<b>(646)</b>
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών την 1 Ιανουαρίου		2.887	3.533
<b>Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στις 31 Δεκεμβρίου</b>	23	<b>8.639</b>	<b>2.887</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 32 μέχρι 59 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

# Κατάσταση Ταμειακών Ροών Ιθύνουσας Εταιρείας

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015

	Σημ.	2015 €000	2014 €000
<b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ</b>			
Κέρδος έτους		13.380	6.630
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις και χρεολύσεις	12, 14	13.252	16.359
Απομείωση αξίας διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	19	58	107
Μεταβολή εύλογης αξίας σε ακίνητα για επένδυση	13	435	105
Μεταβολή εύλογης αξίας σε περιουσιακά στοιχεία ταξινομηθέντα ως κατεχόμενα προς πώληση	22	300	159
Απομείωση εύλογης αξίας σε περιουσιακά στοιχεία ταξινομηθέντα ως κατεχόμενα προς πώληση	22	250	-
Τόκους εισπρακτέους	8	(5)	(9)
Μερίσματα εισπρακτέα	9	(40)	(82)
Τόκους πληρωτέους	8	955	1.970
Κέρδος από διάθεση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		(9)	(1)
Ζημία από τη διάθεση περιουσιακών στοιχείων ταξινομηθέντων ως κατεχόμενα προς πώληση	9	-	44
Φορολογία	10	3.170	1.252
<b>Κέρδος από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης και προβλέψεων</b>		<b>31.746</b>	<b>26.534</b>
<b>Μεταβολή:</b>			
Εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων		615	1.410
Αποθεμάτων		1.079	(1.501)
Εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων		(280)	(855)
<b>Μειρητά από εργασίες</b>		<b>33.160</b>	<b>25.588</b>
Τόκοι που πληρώθηκαν		(1.241)	(2.128)
Φορολογία που πληρώθηκε		30	1
<b>Καθαρή ροή μετρητών από εργασίες</b>		<b>31.949</b>	<b>23.461</b>
<b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΓΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>			
Εισπράξεις από διάθεση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		12	1
Εισπράξεις από την διάθεση περιουσιακών στοιχείων ταξινομηθέντων ως κατεχόμενα προς πώληση		-	270
Τόκοι που εισπράχθηκαν		5	9
Μερίσματα που εισπράχθηκαν		40	82
Πληρωμές για αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	12	(4.098)	(3.208)
Πληρωμές για αγορά άυλων περιουσιακών στοιχείων	14	(15)	(13)
Πληρωμές για αγορά επενδύσεων σε συνδεδεμένες εταιρείες		(199)	-
Αναδιοργάνωση Ομίλου		1	-
<b>Καθαρή εκροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες</b>		<b>(4.254)</b>	<b>(2.859)</b>
<b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΓΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>			
Αποπληρωμή δανείων		(13.278)	(18.738)
Μερίσματα που πληρώθηκαν		(8.632)	(2.518)
<b>Καθαρή εκροή μετρητών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		<b>(21.910)</b>	<b>(21.256)</b>
<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) μετρητών και αντίστοιχων μετρητών</b>		<b>5.785</b>	<b>(654)</b>
Μειρητά και αντίστοιχα μετρητών την 1 Ιανουαρίου		2.852	3.506
<b>Μειρητά και αντίστοιχα μετρητών στις 31 Δεκεμβρίου</b>	23	<b>8.637</b>	<b>2.852</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 32 μέχρι 59 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



## 1 ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΥΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Η "Τσιμεντοποιία Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ" (η "Εταιρεία") εδρεύει στην Κύπρο και είναι δημόσια εταιρεία σύμφωνα με τις πρόνοιες του Περί Εταιρειών Νόμου Κεφ. 113 και των Περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών. Το εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας βρίσκεται στη Λεωφόρο Κυριάκου Μάτση 1Α, 1082 Λευκωσία, Κύπρος.

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας κατά τις και για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015 περιλαμβάνουν την Εταιρεία και τις θυγατρικές (μαζί αναφερόμενες ως ο Όμιλος) και τη συμμετοχή του Ομίλου σε συνδεδεμένες εταιρείες.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Ιθύνουσας Εταιρείας και οι ενοποιημένες εγκρίθηκαν προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 21 Απριλίου 2016.

### Κύριες δραστηριότητες

Οι κύριες δραστηριότητες του Ομίλου είναι η παραγωγή κλίνκερ και τσιμέντου η οποία διατίθεται στην Κυπριακή και διεθνή αγορά. Ο Όμιλος συμμετέχει μέσω των θυγατρικών και συνδεδεμένων εταιρειών του στην παραγωγή λατομικών αδρανών υλικών.

## 2 ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ

### Δήλωση συμμόρφωσης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς ("ΔΠΧΑ") όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση ("ΕΕ"). Επιπρόσθετα, οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113 της Κύπρου και των Περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών.

### Βάση επιμέτρησης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ετοιμάζονται με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τα ακόλουθα περιουσιακά στοιχεία που παρουσιάζονται σε δίκαιη αξία: Γη και κτίρια, λιμάνι Βασιλικού, χρηματοοικονομικά μέσα διαθέσιμα προς πώληση και επενδυτικά ακίνητα.

### Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίας

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις κατά τις και για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2015 παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας. Όλα τα ποσά έχουν στρογγυλευθεί στην πλησιέστερη χιλιάδα, εκτός και αν αναφέρεται διαφορετικά.

### Χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων

Η ετοιμασία των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί από τη Διεύθυνση την άσκηση κρίσης, τη διατύπωση εκτιμήσεων και παραδοχών οι οποίες επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών και των υπό αναφορά ποσών ενεργητικού και υποχρεώσεων, εσόδων και εξόδων. Οι εκτιμήσεις και οι υποστηρίζουσες παραδοχές βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε διάφορους άλλους παράγοντες οι οποίοι πιστεύεται ότι είναι λογικοί υπό τις περιστάσεις. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και υποστηρίζουσες παραδοχές αναθεωρούνται σε συνεχή βάση. Αναθεωρήσεις σε λογιστικές εκτιμήσεις αναγνωρίζονται στην περίοδο κατά την οποία η εκτίμηση αναθεωρείται αν η αναθεώρηση επηρεάζει μόνο αυτή την περίοδο ή την περίοδο της αναθεώρησης και μελλοντικές περιόδους αν η αναθεώρηση επηρεάζει τόσο την τρέχουσα όσο και μελλοντικές περιόδους.

Συγκεκριμένα, πληροφορίες για σημαντικές εκτιμήσεις, αβεβαιότητες και κρίσιμες κρίσεις στην εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών οι οποίες έχουν την πιο σημαντική επίδραση στα ποσά που αναγνωρίστηκαν στις οικονομικές καταστάσεις περιγράφονται πιο κάτω:

#### α. Φορολογία

Για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για το φόρο εισοδήματος απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Για συγκεκριμένες συναλλαγές και υπολογισμούς, ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας είναι αβέβαιος. Ο Όμιλος αναγνωρίζει υποχρεώσεις για προβλεπόμενα φορολογικά ζητήματα με βάση υπολογισμούς για το κατά πόσο θα προκύψει επιπρόσθετη φορολογία. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των ζητημάτων διαφέρει από το ποσό που έχει αρχικά αναγνωρισθεί, οι διαφορές επηρεάζουν την πρόβλεψη για εταιρικό φόρο και αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο που έγινε ο προσδιορισμός.

#### β. Δίκαιη αξία χρηματοοικονομικών μέσων

Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που δεν διαπραγματεύονται σε μια ενεργή αγορά, προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης. Ο Όμιλος καθορίζει την επιλογή διαφόρων μεθόδων αποτίμησης και κάνει υποθέσεις οι οποίες βασίζονται κυρίως στην κατάσταση της αγοράς σε κάθε ημερομηνία κατάστασης οικονομικής θέσης. Ο Όμιλος αξιολογεί τακτικά τις μεθόδους αποτίμησης που χρησιμοποιούνται για να βεβαιώνεται για την εγκυρότητα και καταλληλότητά τους. Αλλαγές στους υπολογισμούς και παραδοχές που χρησιμοποιούνται πιθανό να επηρεάσουν τη δίκαιη αξία των σχετικών χρηματοοικονομικών μέσων.

## 2 ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)

### γ. Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Ο Όμιλος εξετάζει αν υπάρχουν ενδείξεις αναφορικά με την πιθανότητα μη είσπραξης των οφειλόμενων ποσών από τις εμπορικές και άλλες απαιτήσεις. Οι ενδείξεις στις οποίες βασίζεται η πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις είναι το ιστορικό αποπληρωμής και η οικονομική κατάσταση του χρεώστη. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, υπολογίζεται το ανακτήσιμο ποσό και δημιουργείται ανάλογη πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων. Η αναθεώρηση του πιστωτικού κινδύνου είναι συνεχής και η μεθοδολογία και οι υποθέσεις για υπολογισμό της πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων εξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα και αναπροσαρμόζονται ανάλογα.

### δ. Απομείωση αξίας των επενδύσεων σε θυγατρικές/συνδεδεμένες εταιρείες

Η Εταιρεία αξιολογεί περιοδικά τη δυνατότητα ανάκτησης των επενδύσεων σε θυγατρικές/συνδεδεμένες εταιρείες όποτε δείκτες απομείωσης είναι παρόντες. Οι δείκτες απομείωσης αξίας περιλαμβάνουν παράγοντες όπως μείωση των εσόδων, τα κέρδη ή τις ταμειακές ροές ή δυσμενείς αλλαγές στην οικονομική ή την πολιτική σταθερότητα μιας συγκεκριμένης χώρας, που μπορεί να δείχνουν ότι η λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων, μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Αν τα γεγονότα και οι συνθήκες δείχνουν ότι η αξία των επενδύσεων σε θυγατρικές/συνδεδεμένες εταιρείες μπορεί να έχει απομειωθεί, οι αναγνωρίσιμες μελλοντικές απροεξόφλητες ταμειακές ροές που συνδέονται με τις εν λόγω θυγατρικές/συνδεδεμένες εταιρείες συγκρίνονται με τις λογιστικές αξίες τους για να καθορίσουν εάν η υποτίμηση στην εύλογη αξία τους είναι απαραίτητη.

### ε. Απομείωση υπεραξίας

Κατά την εξέταση της απομείωσης της υπεραξίας απαιτείται εκτίμηση της αξίας χρήσης των σχετικών μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών της Εταιρείας στις οποίες η εμπορική εύνοια έχει καταμετρηθεί. Ο υπολογισμός της αξίας χρήσης βασίζεται πάνω σε υποθέσεις εκτίμησης των μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να προκύψουν από τις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών και χρησιμοποιώντας ένα κατάλληλο προεξοφλητικό επιτόκιο υπολογίζεται η παρούσα αξία τους.

### Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Προτύπων και Διερμηνειών όπως υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ)

Από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2015, ο Όμιλος υιοθέτησε όλες τις αλλαγές στα ΔΠΧΑ όπως υιοθετήθηκαν από την ΕΕ που σχετίζονται με τις εργασίες της. Η υιοθέτηση αυτή δεν έχει επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Τα ακόλουθα Πρότυπα, Αναθεωρήσεις σε Πρότυπα και Διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά δεν τέθηκαν σε ισχύ για ετήσιες χρήσεις/περιόδους που αρχίζουν την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2015. Αυτά που σχετίζονται με τις εργασίες της παρουσιάζονται πιο κάτω. Ο Όμιλος δεν προτίθεται να υιοθετήσει τα πιο κάτω πριν την ημερομηνία ισχύος τους.

#### i. Πρότυπα και Διερμηνείες που υιοθετήθηκαν από την ΕΕ:

- ΔΛΠ 19 (Τροποποιήσεις) "Προγράμματα καθορισμένων παροχών: Εισφορές εργαζομένων" (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Φεβρουαρίου 2015).
- Ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ 2010-2012 (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Φεβρουαρίου 2015).
- ΔΛΠ 27 (Τροποποιήσεις) "Μέθοδος της καθαρής θέσης στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις" (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2016).
- ΔΛΠ 1 Πρωτοβουλία Γνωστοποίησης (Τροποποιήσεις) (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2016).
- Ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, κύκλος 2012 - 2014 (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2016).
- ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38 (Τροποποιήσεις) "Διευκρίνιση των αποδεκτών μεθόδων απόσβεσης" (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2016).
- ΔΠΧΑ 11 (Τροποποιήσεις) "Λογιστική για αποκτήσεις συμμετοχών σε κοινές επιχειρήσεις" (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2016).

#### ii. Πρότυπα και Διερμηνείες που δεν υιοθετήθηκαν από την ΕΕ:

- ΔΠΧΑ 14 "Αναβαλλόμενοι κανονιστικοί λογαριασμοί" (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2016).
- ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) - Επενδυτικές οντότητες: Εφαρμογή της εξαιρέσεως για Ενοποίηση (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2016).
- ΔΛΠ 7 Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων (Τροποποιήσεις) (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2017).
- ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) "Αναγνώριση Αναβαλλόμενων Φορολογικών Απαιτήσεων για μη πραγματοποιηθείσες ζημίες" (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2017).
- ΔΠΧΑ 15 "Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες" (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2018).
- ΔΠΧΑ 9 "Χρηματοοικονομικά Μέσα" (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2018).
- ΔΠΧΑ 16 "Μισθώσεις" (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2019).

Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει ότι η υιοθέτηση των πιο πάνω προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς σε μελλοντικές περιόδους δε θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

### 3 ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)

Οι ακόλουθες λογιστικές πολιτικές εφαρμόστηκαν με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται σε αυτές τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και έχουν υιοθετηθεί με συνέπεια από όλες τις οντότητες του Ομίλου.

#### Βάση ενοποίησης

##### *i. Συνενώσεις επιχειρήσεων*

Οι συνενώσεις επιχειρήσεων λογιστικοποιούνται με τη χρήση της μεθόδου εξαγοράς κατά την ημερομηνία απόκτησής τους, κατά την οποία ο έλεγχος μεταφέρεται στον Όμιλο. Έλεγχος υπάρχει όταν ο Όμιλος έχει τη δύναμη να κατευθύνει τις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές πολιτικές της οικονομικής οντότητας στην οποία συμμετέχει έτσι ώστε να αποκτήσει οφέλη από τις δραστηριότητές του. Στην αξιολόγηση του ελέγχου, ο Όμιλος λαμβάνει υπόψη ενδεχόμενα δικαιώματα ψήφου τα οποία είναι επί του παρόντος υπό εξάσκηση.

Ο Όμιλος επιμετρεί την υπεραξία κατά την ημερομηνία εξαγοράς ως:

- Τη δίκαιη αξία του ανταλλάγματος που μεταβιβάστηκε, πλύνον
- Το αναγνωρισμένο ποσό οποιουδήποτε συμφέροντος άνευ ελέγχου στον εξαγοραζόμενο, πλύνον
- Τη δίκαιη αξία σε συμμετοχικά δικαιώματα που κατείχε προηγουμένως στον εξαγοραζόμενο, όταν μια συνένωση επιχειρήσεων επιτυγχάνεται σταδιακά, μείον
- Το καθαρό αναγνωρισμένο ποσό (γενικά η δίκαιη αξία) των εξαγοραζόμενων προσδιορισμένων περιουσιακών στοιχείων και αναλαμβανόμενων υποχρεώσεων.

Όταν το πλεόνασμα είναι αρνητικό, τότε αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα ως κέρδος από ευκαιριακή αγορά.

Το μεταβιβάσθέν τίμημα δε περιλαμβάνει ποσά που σχετίζονται με το διακανονισμό προϋπάρχουσων σχέσεων. Γενικά, αυτά τα ποσά αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

Κόστη συναλλαγών, εκτός αυτών που συνδέονται με την έκδοση χρέους ή μετοχικού κεφαλαίου, τα οποία ο Όμιλος υφίσταται σε σχέση με μια συνένωση επιχειρήσεων αναγνωρίζονται αμέσως στα αποτελέσματα.

##### *ii. Εξαγορές συμφερόντων άνευ ελέγχου*

Οι εξαγορές συμφερόντων άνευ ελέγχου λογιστικοποιούνται ως συναλλαγές με ιδιοκτήτες υπό την ιδιότητά τους ως ιδιοκτήτες και ως αποτέλεσμα δεν αναγνωρίζεται υπεραξία. Προσαρμογές σε συμφέροντα άνευ ελέγχου προερχόμενα από συναλλαγές που δε περιλαμβάνουν απώλεια ελέγχου βασίζονται σε ένα ανάλογο ποσό επί των καθαρών περιουσιακών στοιχείων της εξαρτημένης.

##### *iii. Θυγατρικές εταιρείες*

Θυγατρικές εταιρείες είναι αυτές που ελέγχονται από το Συγκρότημα. Ο έλεγχος υπάρχει όταν το Συγκρότημα είναι εκτεθειμένο ή έχει δικαιώματα σε κυμαινόμενες αποδόσεις στο πλαίσιο της συμμετοχής του στην εκδότρια και έχει τη δυνατότητα να επηρεάσει τις αποδόσεις αυτές μέσω της εξουσίας του επί της εκδότριας.

Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών που εξαγοράστηκαν ή πωλήθηκαν κατά τη διάρκεια της περιόδου συμπεριλαμβάνονται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων από την ημερομηνία που αρχίζει ο έλεγχος μέχρι την ημερομηνία που τερματίζεται.

Όπου θεωρήθηκε απαραίτητο, έγιναν αναμορφώσεις στις οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών προκειμένου οι λογιστικές τους πολιτικές να συμβαδίζουν με τις λογιστικές πολιτικές που χρησιμοποιεί το Συγκρότημα.

##### *iv. Απώλεια ελέγχου*

Όταν ο Όμιλος απολέσει τον έλεγχο της εξαρτημένης, διαγράφει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις, τις οποιεσδήποτε άνευ ελέγχου συμμετοχές και άλλα κεφαλαιουχικά στοιχεία που σχετίζονται με αυτή. Το πλεόνασμα ή έλλειμμα που προέρχεται από την απώλεια ελέγχου αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Αν ο Όμιλος διατηρεί δικαιώματα στην εξαρτημένη, τότε αυτά τα δικαιώματα επιμετρούνται σε δίκαιη αξία κατά την ημερομηνία απώλειας του ελέγχου. Ακολούθως, αναγνωρίζονται ως επενδύσεις σε κοινοπραξίες ή ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση ανάλογα με το επίπεδο επιρροής που διατηρείται.

##### *v. Συνδεδεμένες εταιρείες και συμμετοχές σε κοινοπραξίες*

Οι συνδεδεμένες εταιρείες είναι αυτές οι οντότητες στις οποίες ο Όμιλος ασκεί σημαντική επιρροή αλλά όχι έλεγχο των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών αρχών τους. Σημαντική επιρροή θεωρείται όταν ο Όμιλος κατέχει μεταξύ 20% και 50% των δικαιωμάτων ψήφου άλλης οντότητας. Κοινοπραξίες είναι οι οντότητες στις δραστηριότητες των οποίων ο Όμιλος έχει έλεγχο από κοινού με άλλες οντότητες. Οι οντότητες αυτές δημιουργούνται μέσω συμβάσεων και απαιτείται κοινή συναίνεση για στρατηγικές, χρηματοοικονομικές και λειτουργικές αποφάσεις.

Οι συνδεδεμένες εταιρείες και συμμετοχές σε κοινοπραξίες λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης και αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Στο κόστος της επένδυσης περιλαμβάνονται τα κόστη συναλλαγής.

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν το μερίδιο του αποτελέσματος και συνολικού εισοδήματος του Ομίλου σε κοινοπραξίες, μετά την προσαρμογή του με τις λογιστικές πολιτικές του Ομίλου, από την ημερομηνία που αρχίζει η σημαντική επίδραση ή ο από κοινού έλεγχος μέχρι την ημερομηνία που τερματίζεται.

### 3 ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)

Όταν το μερίδιο ζημίας του Ομίλου υπερβαίνει το συμφέρον συμμετοχής στην καθαρή θέση της εκδότριας εταιρείας, η λογιστική αξία της επένδυσης, περιλαμβανομένου οποιουδήποτε μακροπρόθεσμου συμφέροντος που αποτελεί μέρος της, μειώνεται στο μηδέν, και η αναγνώριση επιπλέον ζημιών διακόπτεται, εκτός όπου ο Όμιλος έχει υποχρέωση ή έχει κάνει πληρωμές εκ μέρους της εκδότριας εταιρείας.

#### *vi. Από κοινού ελεγχόμενη οικονομική μονάδα*

Όταν μια εταιρεία του Ομίλου συναλλιάσεται με μια από κοινού ελεγχόμενη οικονομική μονάδα, τα κέρδη ή οι ζημίες που προκύπτουν από τις συναλλαγές με την από κοινού ελεγχόμενη οικονομική μονάδα αναγνωρίζονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου μόνον κατά την έκταση της μη σχετιζόμενης συμμετοχής του Ομίλου σε εκείνη την από κοινού ελεγχόμενη οικονομική μονάδα.

#### *vii. Συναλλαγές που ακυρώνονται στην ενοποίηση*

Συναλλαγές μεταξύ εταιριών που ανήκουν στον ίδιο Όμιλο δεν αναγνωρίζονται στις ενοποιημένες καταστάσεις του Ομίλου. Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη που απορρέουν από συναλλαγές με τις συνδεδεμένες εταιρείες απαλείφονται έναντι της επένδυσης κατά την αναλογία του συμφέροντος της Εταιρείας στην εκδότρια εταιρεία. Μη πραγματοποιηθείσες ζημίες απαλείφονται με τον ίδιο τρόπο όπως τα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη, αλλά μέχρι το βαθμό που δεν υπάρχει ένδειξη για απομείωση.

### Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

#### *i. Αναγνώριση και επιμέτρηση*

Γη και κτίρια παρουσιάζονται στην εύλογη αξία, σύμφωνα με εκτιμήσεις από εξωτερικούς ανεξάρτητους εκτιμητές, μείον απόσβεση για τα κτίρια. Οι επανεκτιμήσεις γίνονται σε τακτά χρονικά διαστήματα ούτως ώστε η λογιστική αξία να μη διαφέρει σημαντικά από τη δίκαιη αξία κατά την ημερομηνία της αναφοράς. Όλα τα άλλα ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον συσσωρευμένη απόσβεση.

Αύξηση στη λογιστική αξία που προκύπτει από επανεκτίμηση των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμών πιστώνεται στα συνολικά έσοδα. Μειώσεις που αντισταθμίζουν προηγούμενες αυξήσεις για το ίδιο περιουσιακό στοιχείο χρεώνονται ενάντια σε αυτό το αποθεματικό, όλες οι άλλες αυξήσεις χρεώνονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων. Κάθε χρόνο η διαφορά μεταξύ της απόσβεσης που βασίζεται στην επανεκτιμημένη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου (η απόσβεση χρεώνεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων) και της απόσβεσης που βασίζεται στο αρχικό κόστος του περιουσιακού στοιχείου μεταφέρεται από το αποθεματικό εύλογης αξίας στο αποθεματικό προσόδου.

Ακίνητα υπό κατασκευή παρουσιάζονται σε κόστος, μείον αναγνωρισθείσα ζημιά απομείωσης. Το κόστος περιλαμβάνει επαγγελματικά δικαιώματα και κεφαλαιοποιημένα έξοδα δανεισμού σύμφωνα με τη λογιστική πολιτική του Ομίλου. Η απόσβεση αυτών των περιουσιακών στοιχείων, με την ίδια βάση όπως και άλλα ακίνητα, ξεκινά όταν είναι έτοιμα για την προοριζόμενη χρήση τους.

#### *ii. Επαναταξινόμηση στα ακίνητα για επένδυση*

Όταν ένα ακίνητο δεν χρησιμοποιείται πλέον για ίδια χρήση αλλά θεωρείται ως ακίνητο για επένδυση, το ακίνητο μετράται στη δίκαιη αξία και επαναταξινομείται ως ακίνητο για επένδυση. Κέρδος που δημιουργείται από τον επαναπροσδιορισμό της αξίας αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης μέχρι το σημείο όπου μειώνει προηγούμενη απομείωση. Το υπόλοιπο του κέρδους αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά έσοδα, στα ίδια κεφάλαια στα αποθεματικά επανεκτίμησης. Τυχόν ζημίες μεταφέρονται στα αποτελέσματα χρήσης άμεσα.

#### *iii. Μεταγενέστερες δαπάνες*

Ο Όμιλος αναγνωρίζει στην αξία ενός ακινήτου, εγκατάστασης και εξοπλισμού τις δαπάνες για αντικατάσταση μέρους ενός τέτοιου περιουσιακού στοιχείου, όταν αναμένεται να προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη προς τον Όμιλο και το κόστος του στοιχείου αυτού μπορεί να μετρηθεί αξιόπιστα. Όλες οι άλλες δαπάνες επιβαρύνουν τα κέρδη για την περίοδο.

#### *iv. Αποσβέσεις*

Η απόσβεση αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων με βάση τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης αφού ληφθεί υπόψη η υπολογιζόμενη ωφέλιμη ζωή κάθε στοιχείου. Η γη δεν αποσβένεται.

Στοιχεία ενεργητικού τα οποία αποκτήθηκαν μέσω χρηματοδοτικής μίσθωσης αποσβένονται στο συντομότερο της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής του στοιχείου εκτός εάν είναι βέβαιο ότι ο Όμιλος θα αποκτήσει την ιδιοκτησία του πριν το τέλος της διάρκειας της μίσθωσης.

Η απόσβεση στοιχείων των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού ξεκινά από την ημερομηνία κατά την οποία έχουν εγκατασταθεί και είναι έτοιμα για χρήση. Στην περίπτωση των στοιχείων ενεργητικού που έχουν κατασκευαστεί εντός του Ομίλου, η απόσβεση ξεκινά από την ημερομηνία κατά την οποία έχουν κατασκευαστεί και είναι έτοιμα για χρήση.

Ο υπολογισμός της ωφέλιμης ζωής έχει ως ακολούθως:

Κτίρια	20 - 50 χρόνια
Λιμάνι Βασιλικού	50 χρόνια (περίοδος εκμίσθωσης)
Μηχανήματα, Εγκαταστάσεις και Εξοπλισμός	4 - 40 χρόνια

### 3 ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)

#### Περιουσιακά στοιχεία ταξινομηθέντα ως κατεχόμενα προς πώληση

Τα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού και οι ομάδες στοιχείων ενεργητικού προς πώληση ταξινομούνται ως κατεχόμενα προς πώληση εάν η λογιστική τους αξία θα ανακτηθεί μέσω μιας συναλλαγής πώλησης παρά μέσω της συνεχιζόμενης χρήσης τους. Αυτή η προϋπόθεση θεωρείται ότι αντιμετωπίζεται μόνο όταν η πώληση είναι πολύ πιθανή και το στοιχείο ενεργητικού (ή η ομάδα προς πώληση) είναι διαθέσιμο για άμεση πώληση στην παρούσα κατάσταση του. Η διοίκηση πρέπει να έχει δεσμευτεί για την πώληση, η οποία θα πρέπει να πληροί τις προϋποθέσεις αναγνώρισης ως ολοκληρωμένη πώληση ένα έτος από την ημερομηνία της ταξινόμησης.

Όταν το Συγκρότημα έχει δεσμευτεί στο πλαίσιο σχεδίου πώλησης που συνεπάγεται απώλεια ελέγχου μιας θυγατρικής, το σύνολο των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων της θυγατρικής αυτής που κατατάσσονται ως κατεχόμενα προς πώληση όταν τα κριτήρια που αναφέρονται πιο πάνω πληρούνται, ανεξάρτητα από το αν η ομάδα θα διατηρήσει μη ελέγχουσα συμμετοχή στην πρώην θυγατρική μετά την πώληση.

Τα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού και οι ομάδες στοιχείων ενεργητικού προς πώληση που ταξινομούνται ως κατεχόμενα προς πώληση, επιμετρούνται στη χαμηλότερη μεταξύ της προηγούμενης λογιστικής αξίας του στοιχείου ενεργητικού και της εύλογης αξίας τους μειωμένης κατά το κόστος διάθεσης. Οποιαδήποτε ζημιά απομείωσης προκύπτει από ομάδα διάθεσης κατανέμεται πρώτα στην εμπορική εύνοια, και στη συνέχεια κατανέμεται στα υπόλοιπα στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων σε αναλογική βάση, εκτός από το ότι καμία ζημιά δεν κατανέμεται στα αποθέματα, στα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις, τα στοιχεία ενεργητικού, τα στοιχεία ενεργητικού παροχών για τους υπαλλήλους, τις επενδύσεις σε ακίνητα ή βιολογικά στοιχεία ενεργητικού, τα οποία συνεχίζουν να επιμετρούνται σύμφωνα με τις υπόλοιπες λογιστικές πολιτικές του Συγκροτήματος. Οι ζημιές απομείωσης κατά την αρχική κατάταξη ως κατεχόμενα προς πώληση ή που κατέχονται για τη διανομή και μετέπειτα κέρδη και ζημιές από την επανεκτίμηση αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

Τα άυλα στοιχεία ενεργητικού και τα ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός τα οποία έχουν ταξινομηθεί ως κατεχόμενα προς πώληση, δεν αποσβένονται όσο παραμένουν στην κατηγορία αυτή και οποιεσδήποτε επενδύσεις που αναγνωρίζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης παύουν να λογίζονται με αυτή τη μέθοδο.

#### Άυλα περιουσιακά στοιχεία

##### i. Υπεραξία

Όλες οι συνενώσεις επιχειρήσεων λογίζονται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο απόκτησης. Η υπεραξία αντιπροσωπεύει ποσά που προκύπτουν κατά την απόκτηση θυγατρικών και συνδεδεμένων εταιρειών. Η υπεραξία αντιπροσωπεύει τη διαφορά μεταξύ του κόστους απόκτησης και της δίκαιης αξίας των αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων της αποκτηθείσας οντότητας κατά την ημερομηνία της απόκτησης.

Όταν η διαφορά είναι αρνητική, το κέρδος από συμφέρουσα αγορά αναγνωρίζεται απευθείας στα αποτελέσματα.

Η υπεραξία αναγνωρίζεται σε κόστος μειωμένο με οποιεσδήποτε συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης. Η υπεραξία κατανέμεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών και δεν αποσβένεται αλλιώς ελέγχεται για απομείωση ετησίως (βλ. σημείωση 14). Η υπεραξία κατά την απόκτηση συνδεδεμένων εταιρειών περιλαμβάνεται στις επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες.

##### ii. Άλλα άυλα περιουσιακά στοιχεία

Άλλα άυλα περιουσιακά στοιχεία τα οποία αποκτήθηκαν από τον Όμιλο και έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή παρουσιάζονται σε κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης.

Οι δαπάνες για υπεραξία που δημιουργείται εσωτερικά και για εμπορικά ονόματα επιβαρύνουν την κατάσταση συνολικών εσόδων καθώς προκύπτουν.

##### iii. Μεταγενέστερες δαπάνες

Μεταγενέστερες δαπάνες σε άυλα ενεργητικά κεφαλαίοποιούνται μόνο όταν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που είναι ενσωματωμένα στο συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο στο οποίο αναφέρονται. Όλες οι άλλες δαπάνες επιβαρύνουν την κατάσταση συνολικών εσόδων καθώς προκύπτουν.

##### iv. Χρεόλυση

Χρεόλυση αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης πάνω στην υπολογιζόμενη ωφέλιμη ζωή των άυλων ενεργητικών στοιχείων εκτός και αν η ωφέλιμη ζωή τους είναι απεριορίστη. Η υπεραξία και το άυλο ενεργητικό με αόριστη ωφέλιμη ζωή ελέγχεται συστηματικά για απομείωση σε κάθε ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης. Άλλα άυλα ενεργητικά αποσβένονται από την ημερομηνία που είναι διαθέσιμα για χρήση. Η υπολογιζόμενη ωφέλιμη ζωή είναι ως ακολούθως:

Λογισμικό Η.Υ.	3 χρόνια
Μίσθωση γης	33 χρόνια

### 3 ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)

#### Επενδύσεις

##### *i. Επενδύσεις σε τίτλους*

Οι επενδύσεις σε τίτλους που κατέχονται από τον Όμιλο ταξινομούνται ως διαθέσιμες προς πώληση και αναγνωρίζονται αρχικά σε εύλογη αξία συμπεριλαμβανομένου του κόστους συναλλαγής, με οποιοδήποτε επακόλουθο κέρδος ή ζημιά να αναγνωρίζονται απευθείας στα συνολικά έσοδα, εκτός στην περίπτωση απομείωσης. Όταν αυτές οι επενδύσεις παύουν να αναγνωρίζονται, το συσσωρευμένο κέρδος ή ζημιά που παρουσιάζεται προηγουμένως στα αποθεματικά, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που ταξινομούνται ως διαθέσιμα προς πώληση είναι η αναφερόμενη τιμή προσφοράς κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης.

Χρηματοοικονομικά μέσα που ταξινομούνται ως κατεχόμενα ή διαθέσιμα προς πώληση αναγνωρίζονται / παύουν να αναγνωρίζονται από τον Όμιλο κατά την ημερομηνία που δεσμεύεται να αγοράσει / πωλήσει τους τίτλους. Τίτλοι που κρατούνται μέχρι τη λήξη τους αναγνωρίζονται / παύουν να αναγνωρίζονται την ημέρα που μεταφέρονται προς / από τον Όμιλο.

Χρηματοοικονομικά μέσα τα οποία είναι διαθέσιμα προς πώληση ταξινομούνται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εκτός αν η διοίκηση έχει δεσμευτεί για την πώληση, η οποία θα πρέπει να πληροί τις προϋποθέσεις αναγνώρισης ως ολοκληρωμένη πώληση σε λιγότερο από 12 μήνες από την ημερομηνία της ταξινόμησης.

##### *ii. Ακίνητα για επένδυση*

Τα ακίνητα για επένδυση αφορούν ακίνητα τα οποία κατέχονται με σκοπό την απόκτηση ή την ανατίμηση κεφαλαίου ή και τα δύο, που όμως δεν κατέχονται για πώληση κατά τη συνήθη λειτουργία των εργασιών, τη χρησιμοποίηση τους στην παραγωγή ή διάθεση προϊόντων ή υπηρεσιών ή για διοικητικούς σκοπούς. Τα ακίνητα για επένδυση αναγνωρίζονται σε δίκαιη αξία μείον έξοδα πώλησης που αντιπροσωπεύουν την ελεύθερη αγοραία αξία καθοριζόμενη ετησίως από εξωτερικούς εκτιμητές. Ανεξάρτητος οίκος εκτιμητών, που έχει κατάλληλη και αναγνωρισμένη επαγγελματική ικανότητα με πρόσφατη εμπειρία στο πεδίο και την κατηγορία του ακινήτου που εκτιμάται, εκτιμά το χαρτοφυλάκιο σε τακτικά διαστήματα. Οι δίκαιες αξίες βασίζονται στις αξίες αγοράς, που είναι το υπολογισμένο ποσό για το οποίο ένα ακίνητο μπορεί να τύχει διαπραγμάτευσης κατά την ημερομηνία της εκτίμησης, μεταξύ ενός πρόθυμου αγοραστή και ενός πρόθυμου πωλητή σε μια συναλλαγή στην ελεύθερη αγορά.

Τυχόν κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από τις μεταβολές στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Εισοδήματα ενοικίων από ακίνητα για επένδυση αναγνωρίζονται σύμφωνα με την λογιστική πολιτική όπως περιγράφεται για τα εισοδήματα.

Όταν ένα στοιχείο των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού μεταφέρεται στην κατηγορία ακίνητα για επένδυση μετά την αλληλαγή χρήσης, τυχόν διαφορές που προκύπτουν κατά την ημερομηνία της μεταφοράς μεταξύ της λογιστικής αξίας του ακινήτου αμέσως πριν από τη μεταφορά και της εύλογης του αξίας, αναγνωρίζονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια, αν πρόκειται για κέρδος. Μετά την πώληση του ακινήτου το κέρδος μεταφέρεται στα αποθεματικά. Τυχόν ζημιά που προκύπτει με τον τρόπο αυτό αναγνωρίζεται αμέσως στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Αν ένα ακίνητο για επένδυση καθίσταται κατεχόμενο από τον ιδιοκτήτη, επαναταξινομείται στα ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμό και η δίκαιη αξία του την ημερομηνία επαναταξινόμησης καθίσταται το κόστος του για σκοπούς μετέπειτα λογιστικών πράξεων. Όταν ο Όμιλος αρχίζει την επανανάπτυξη ενός υφιστάμενου ακινήτου για επένδυση για σκοπούς μελλοντικής χρήσης ως ακίνητο για επένδυση, το ακίνητο εξακολουθεί να λογίζεται ως ακίνητο για επένδυση, το οποίο επιμετρήται σε δίκαιη αξία και δεν ταξινομείται ως ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός κατά τη διάρκεια της επανανάπτυξης.

##### **Αντιστάθμιση κινδύνων ταμειακών ροών**

Όταν ένα παράγωγο ορίζεται ως μέσο αντιστάθμισης κινδύνων ταμειακών ροών, το σκέλος της μεταβολής στη εύλογη αξία του παραγώγου που τεκμηριώνεται ως αποτελεσματική αντιστάθμιση αναγνωρίζεται απευθείας στα λοιπά συνολικά έσοδα και συσσωρεύεται στο αποθεματικό αντιστάθμισης. Το αναποτελεσματικό μέρος της μεταβολής στη εύλογη αξία του παραγώγου αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Το ποσό που συσσωρεύεται στα ίδια κεφάλαια παραμένει στα λοιπά συνολικά έσοδα και μεταφέρεται στα αποτελέσματα στην ίδια περίοδο κατά την οποία το αντισταθμισμένο στοιχείο επηρεάζει τα αποτελέσματα. Αν το μέσο αντιστάθμισης κινδύνων δεν πληροί πλέον τα κριτήρια για λογιστική αντιστάθμιση κινδύνων, έχει λήξει ή πωληθεί, διακοπεί ή ασκηθεί, ή η καταχώρηση του έχει ανακληθεί, τότε η λογιστική αντιστάθμιση τερματίζεται αναδρομικά. Εάν η μελλοντική συναλλαγή δεν αναμένεται πλέον να πραγματοποιηθεί, τότε το ποσό που συσσωρεύτηκε στα ίδια κεφάλαια επαναταξινομείται στα αποτελέσματα.

##### **Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις**

Οι απαιτήσεις από εμπορικές και λοιπές δραστηριότητες αρχικά επιμετρώνται στην εύλογη αξία και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Κατάλληλες προβλέψεις για εκτιμώμενα μη ανακτήσιμα ποσά αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι το περιουσιακό στοιχείο έχει απομειωθεί. Η αναγνωριζόμενη πρόβλεψη επιμετράται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο που ίσχυε κατά την αρχική αναγνώριση.

### 3 ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)

#### Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμούνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσης και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών, μείον οι δαπάνες συμπλήρωσης και τα έξοδα πώλησης.

Το κόστος των πρώτων υλών, ανταλλακτικών και άλλων αναλωσίμων βασίζεται στη μέση τιμή κόστους και περιλαμβάνει έξοδα που έγιναν κατά την απόκτηση των αποθεμάτων και τη μεταφορά τους στην υπάρχουσα θέση και κατάσταση τους. Στην περίπτωση βιομηχανικά κατασκευασμένων αποθεμάτων και εργασίας υπό εκτέλεση, το κόστος περιλαμβάνει ένα κατάλληλο μερίδιο για γενικά έξοδα παραγωγής με βάση τη συνήθη παραγωγική δυνατότητα.

#### Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών περιλαμβάνουν υπόλοιπα μετρητών και καταθέσεις. Παρατραβήγματα τραπεζών τα οποία είναι πληρωτέα σε πρώτη ζήτηση και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της διαχείρισης μετρητών του Ομίλου περιλαμβάνονται ως μέρος των μετρητών και των αντίστοιχων μετρητών για το σκοπό της κατάστασης ταμειακών ροών.

#### Απομείωση μη-χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η λογιστική αξία των μη-χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου, εκτός από τα επενδυτικά ακίνητα, αποθέματα και αναβαλλόμενη φορολογία, επανεξετάζεται σε ετήσια βάση για να εκτιμηθεί κατά πόσο υπάρχει κάποια ένδειξη απομείωσης. Αν υπάρχει τέτοια ένδειξη, τότε εκτιμάται η ανακτήσιμη αξία.

Για την υπεραξία, τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απεριόριστη ωφέλιμη ζωή και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία τα οποία δεν είναι ακόμη διαθέσιμα για χρήση, η ανακτήσιμη αξία υπολογίζεται σε κάθε ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης.

Ζημία λόγω απομείωσης αναγνωρίζεται όταν η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου ή της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών του υπερβαίνει την ανακτήσιμη του αξία. Ζημίες από απομείωση παρουσιάζονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Ζημία λόγω απομείωσης που αναγνωρίζεται αναφορικά με τις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών κατανέμεται πρώτα για να μειώσει οποιαδήποτε υπεραξία και ακολούθως για να μειώσει αναλογικά τη λογιστική αξία των επί μέρους στοιχείων της μονάδας.

Όταν μια μείωση στη δίκαιη αξία ενός διαθέσιμου προς πώληση περιουσιακού στοιχείου έχει αναγνωριστεί στην κατάσταση συνολικών εσόδων και υπάρχουν αντικειμενικά αποδεικτικά στοιχεία ότι αυτό το περιουσιακό στοιχείο έχει υποστεί απομείωση, η συσσωρευμένη ζημία η οποία έχει παρουσιαστεί στην κατάσταση συνολικών εσόδων, επαναταξινομείται από τα ίδια κεφάλαια στα αποτελέσματα ακόμα και αν το περιουσιακό στοιχείο δεν έχει αποαναγνωριστεί. Το ποσό της συσσωρευμένης ζημίας το οποίο επαναταξινομείται από τα ίδια κεφάλαια στα αποτελέσματα είναι η διαφορά μεταξύ του κόστους απόκτησης και της τρέχουσας δίκαιης αξίας, μείον τυχόν ζημίες από απομείωση στο συγκεκριμένο στοιχείο του ενεργητικού που προηγουμένως αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα.

#### Έντοκα δάνεια

Τα έντοκα δάνεια παρουσιάζονται στην δίκαιη αξία του δανείου που παραχωρήθηκε μετά την αφαίρεση των αποπληρωμών κεφαλαίου, πλέον ή μείον τη συσσωρευμένη απόσβεση χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου της τυχόν διαφοράς μεταξύ του αρχικού ποσού και του ποσού στη λήξη και μείον οποιαδήποτε μείωση για απομείωση ή επισφαλείς απαιτήσεις.

#### Ωφελήματα προσωπικού

##### i. Σχέδια καθορισμένης εισφοράς

Στα σχέδια καθορισμένης εισφοράς η οντότητα πληρώνει σταθερά ποσά σε μια ξεχωριστή οντότητα και δεν έχει περαιτέρω υποχρεώσεις όσον αφορά επιπρόσθετες πληρωμές. Οι εισφορές αυτές αναγνωρίζονται ως κόστος στα αποτελέσματα χρήσης στην περίοδο όπου οι υπάλληλοι παρείχαν τις υπηρεσίες τους στον Όμιλο. Προπληρωμένες εισφορές αναγνωρίζονται ως στοιχεία ενεργητικού εάν είναι δυνατή η επιστροφή μετρητών ή μείωση σε μελλοντικές εισφορές. Εισφορές οι οποίες είναι πληρωτέες σε διάστημα μεγαλύτερο των 12 μηνών μετά το τέλος της περιόδου στην οποία οι υπάλληλοι παρείχαν στον Όμιλο τις υπηρεσίες τους, προεξοφλούνται στην παρούσα τους αξία.

##### ii. Ωφελήματα τερματισμού εργασίας

Τα ωφελήματα τερματισμού εργασίας αναγνωρίζονται ως έξοδο εάν ο Όμιλος μπορεί να αποδείξει δέσμευση, χωρίς πιθανότητα ανάκλησης, σε ένα επίσημο λεπτομερές σχέδιο είτε να τερματίσει την εργοδότηση υπαλλήλων ή να ενθαρρύνει την πρόωπη αποχώρηση υπαλλήλων μέσω της παροχής ωφελημάτων. Ωφελήματα εθελοντικής αποχώρησης υπαλλήλων αναγνωρίζονται ως έξοδο εάν ο Όμιλος έκανε επίσημη προσφορά για εθελοντική αποχώρηση, είναι πιθανό ότι η προσφορά θα γίνει αποδεκτή και ο αριθμός των αποδεχόμενων προσφορών μπορεί να μετρηθεί αξιόπιστα. Εισφορές οι οποίες είναι πληρωτέες σε διάστημα μεγαλύτερο των 12 μηνών μετά το τέλος της περιόδου στην οποία οι υπάλληλοι παρείχαν στον Όμιλο τις υπηρεσίες τους, προεξοφλούνται στην παρούσα τους αξία.

### 3 ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)

#### Προβλέψεις

Η αναγνώριση των προβλέψεων στην κατάσταση οικονομικής θέσης γίνεται όταν ο Όμιλος μπορεί να διαμορφώσει μια αξιόπιστη εκτίμηση για μια τρέχουσα νομική ή συμβατική υποχρέωση, που εμφανίζεται ως αποτέλεσμα προηγούμενων γεγονότων και υπάρχει η πιθανότητα να απαιτηθεί μια εκροή πόρων προκειμένου να γίνει η τακτοποίηση αυτής της υποχρέωσης. Εάν η πρόβλεψη είναι σημαντική, το ποσό υπολογίζεται σύμφωνα με τη σημερινή αξία των ταμειακών ροών πριν από τη φορολογία λαμβάνοντας υπόψη την αξία του χρήματος (time value) και τις αβεβαιότητες που εμπειροκλείονται.

#### Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις παρουσιάζονται σε τιμή κόστους κατά την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης.

#### Έσοδα

##### *i. Πωλήσεις εμπορευμάτων*

Έσοδα από την πώληση εμπορευμάτων στα πλαίσια των δραστηριοτήτων του Ομίλου μετρώνται στη δίκαιη αξία της πληρωμής που εισπραχθηκε ή είναι εισπρακτέα μείον τις επιστροφές, εμπορικές εκπτώσεις και εκπτώσεις βάσει όγκου αγοράς.

Οι πωλήσεις εμπορευμάτων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης όταν σημαντικοί κίνδυνοι και οφέλη ιδιοκτησίας έχουν μεταφερθεί στον αγοραστή. Καμία πώληση δεν αναγνωρίζεται όταν υπάρχει σημαντική αβεβαιότητα όσον αφορά την είσπραξή τους, το συνδεδεμένο κόστος, ή την πιθανή επιστροφή προϊόντων.

##### *ii. Εισόδημα από ενοίκια*

Το εισόδημα από επενδυτικά ακίνητα παρουσιάζεται στα αποτελέσματα χρήσης με τη βάση της σταθερής επιβάρυνσης σύμφωνα με τους όρους της μίσθωσης.

##### *iii. Κυβερνητικές χορηγίες*

Οι κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην τρέχουσα αξία τους όταν υπάρχει η βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και ο Όμιλος θα συμμορφωθεί με όλους τους σχετικούς όρους. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν δαπάνες, αναβλήθηκαν και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης όταν καταχωρούνται καθώς και η επιχορηγούμενη δαπάνη έτσι ώστε να υπάρχει αντιστοιχία του εσόδου με τη δαπάνη. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που προορίζονται για αγορά παγίου εξοπλισμού απομειώνονται σε συστηματική βάση χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης αφού ληφθεί υπόψη η υπολογιζόμενη ωφέλιμη ζωή του αντίστοιχου πάγιου εξοπλισμού.

##### *iv. Χρηματοοικονομικά έσοδα*

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα περιλαμβάνουν έσοδα από τόκους, οι οποίοι αναγνωρίζονται στη βάση δεδουλευμένων εσόδων.

##### *v. Μερίσματα εισπρακτέα*

Μερίσματα εισπρακτέα αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων κατά την ημερομηνία που εγκρίνεται η πληρωμή τους. Στην περίπτωση μετοχών εισηγμένων στο Χρηματιστήριο, αναγνωρίζονται συνήθως την ημέρα που διαπραγματεύονται χωρίς μέρισμα (ex-dividend).

#### Έξοδα

##### *i. Πληρωμές λειτουργικών μισθώσεων*

Τα ποσά που καταβάλλονται για την εξόφληση των δόσεων των λειτουργικών μισθώσεων καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικών εσόδων σύμφωνα με ένα σταθερό ρυθμό καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα ποσά που λαμβάνονται από εκμισθώσεις αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων ως αναπόσπαστο μέρος της συνολικής δαπάνης.

##### *ii. Έξοδα χρηματοδότησης*

Τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης περιλαμβάνουν πληρωτέους τόκους δανείων που υπολογίζονται με βάση τον ισχύοντα συντελεστή τόκου, τόκους που λαμβάνονται από ποσά που έχουν επενδυθεί, εισόδημα από μέρισμα, κέρδη και ζημίες από ξένο συνάλλαγμα και κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από τα παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα για την αντιστάθμιση του κινδύνου διακυμάνσεων του συναλλάγματος που αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

##### *iii. Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα*

###### *Νομίσματα λειτουργίας*

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις κάθε εταιρείας του Ομίλου αποτιμούνται χρησιμοποιώντας το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο λειτουργεί η κάθε εταιρεία ("το νόμισμα λειτουργίας").

###### *Συναλλαγές και υπόλοιπα*

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα καταχωρούνται στα νομίσματα λειτουργίας με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει την ημερομηνία αναφοράς χρηματικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων που είναι σε ξένα νομίσματα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Μη χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων σε ξένο νόμισμα που επιμετρούνται σε αξίες, μετατρέπονται στο νόμισμα λειτουργίας με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ίσχυαν όταν καθορίστηκε η εύλογη αξία.



### 3 ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)

#### Φορολογία

Ο φόρος στα κέρδη ή ζημιές του έτους περιλαμβάνει τον τρεχούμενο και αναβαλλόμενο φόρο. Ο φόρος παρουσιάζεται στα αποτελέσματα χρήσης στην κατάσταση συνολικών εσόδων εκτός στο βαθμό που σχετίζεται με στοιχεία που αναγνωρίζονται στα άλλα συνοδικά έσοδα.

Ο τρέχων φόρος αποτελείται από τον αναμενόμενο πληρωτέο ή εισπρακτέο φόρο πάνω στο φορολογητέο εισόδημα ή ζημία του έτους, χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές που θεσπίστηκαν ή ουσιαστικά θεσπίστηκαν κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης καθώς και οποιεσδήποτε διορθώσεις στον πληρωτέο φόρο προηγούμενων ετών.

Αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζεται σε διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων φορολογικών τους βάσεων που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό των φορολογητέων κερδών και λογιστικοποιείται με τη χρήση της μεθόδου της υποχρέωσης στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις γενικά αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογικές προσωρινές διαφορές και αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανό ότι φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων θα μπορούν να χρησιμοποιηθούν εκπεστές προσωρινές διαφορές. Τέτοιες απαιτήσεις και υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται αν οι προσωρινές διαφορές προκύπτουν από υπεραξία ή από την αρχική αναγνώριση (εκτός από μία συνένωση επιχειρήσεων) περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, από συναλλαγές που δεν επηρεάζουν ούτε τα φορολογητέα ούτε τα λογιστικά κέρδη.

#### Μετοχικό κεφάλαιο

Οι συνήθεις μετοχές ταξινομούνται ως ίδια κεφάλαια.

#### Μερίσματα

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας στο έτος που τα μερίσματα εγκρίνονται από τους μετόχους της Εταιρείας.

#### Συγκριτικά ποσά

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά αναπροσαρμόζονται για να συνάδουν με τις αλλαγές στην παρουσίαση του τρέχοντος έτους.

### 4 ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2015 €000	2014 €000	2015 €000	2014 €000
Ανάληψη εισοδημάτων:				
Προϊόντα τσιμέντου	89.946	84.007	89.946	84.007
Άλλα	89	103	89	103
	<u>90.035</u>	<u>84.110</u>	<u>90.035</u>	<u>84.110</u>

### 5 ΑΛΛΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΣΟΔΑ

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2015 €000	2014 €000	2015 €000	2014 €000
Εισόδημα από λιμάνι Βασιλικού	495	821	495	821
Πώληση δικαιωμάτων εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα	-	1.539	-	1.539
Άλλα	170	144	165	119
	<u>665</u>	<u>2.504</u>	<u>660</u>	<u>2.479</u>

## 6 ΚΕΡΔΗ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΙΝ ΤΑ ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2015 €000	2014 €000	2015 €000	2014 €000
Τα κέρδη από εργασίες παρουσιάζονται μετά από τα ακόλουθα:				
Εξοδα προσωπικού (σημείωση 7)	9.347	9.050	9.347	8.988
Αμοιβή διοικητικών συμβούλων ως σύμβουλοι	143	89	143	89
Αμοιβή διοικητικών συμβούλων με εκτελεστική ιδιότητα	205	92	205	92
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	13.251	16.386	13.251	16.353
Χρέολυση άυλων περιουσιακών στοιχείων	1	25	1	6
Αμοιβή ανεξάρτητων ελεγκτών	55	55	45	45

## 7 ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2015 €000	2014 €000	2015 €000	2014 €000
Μισθοί και ημερομίσθια	8.074	7.822	8.074	7.768
Κόστος κοινωνικών ασφαλίσεων	596	578	596	574
Εισφορά στο Ταμείο Προνοίας και Ταμείο Υγείας (βλέπε σημ. 33)	299	269	299	267
Άλλες εισφορές	378	381	378	379
	<u>9.347</u>	<u>9.050</u>	<u>9.347</u>	<u>8.988</u>
Μέσος όρος αριθμού εργαζομένων	<u>210</u>	<u>210</u>	<u>210</u>	<u>207</u>

## 8 ΚΑΘΑΡΑ ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2015 €000	2014 €000	2015 €000	2014 €000
Τόκοι εισπρακτέοι	5	17	5	9
Εσοδα χρηματοδότησης	5	17	5	9
Τόκοι πληρωτέοι	(956)	(1.971)	(955)	(1.970)
Συναλλαγματικές διαφορές	582	160	582	160
Εξοδα χρηματοδότησης	(374)	(1.811)	(373)	(1.810)
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	<u>(369)</u>	<u>(1.794)</u>	<u>(368)</u>	<u>(1.801)</u>

Οι τόκοι εισπρακτέοι προκύπτουν από τραπεζικές καταθέσεις σε τρεχούμενους λογαριασμούς και προθεσμιακές καταθέσεις. Το επιτόκιο για τις πιο πάνω καταθέσεις είναι κυμαινόμενο.

## 9 ΚΑΘΑΡΗ ΖΗΜΙΑ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2015 €000	2014 €000	2015 €000	2014 €000
Μερίσματα εισπρακτέα	-	5	40	82
Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	(58)	(107)	(58)	(107)
Μεταβολή εύλογης αξίας ακινήτων για επένδυση	(668)	(173)	(435)	(105)
Ενοίκια ακινήτων για επένδυση	212	199	212	199
Μεταβολή εύλογης αξίας περιουσιακών στοιχείων ταξινομηθέντων ως κατεχόμενων προς πώληση	(550)	(159)	(550)	(159)
Ζημία από πώληση περιουσιακών στοιχείων ταξινομηθέντων ως κατεχόμενα προς πώληση	-	(44)	-	(44)
	<u>(1.064)</u>	<u>(279)</u>	<u>(791)</u>	<u>(134)</u>

## 10 ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2015 €000	2014 €000	2015 €000	2014 €000
<b>Φορολογία που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα του έτους</b>				
<b>Ανάλυση επιβάρυνσης έτους</b>				
Τρέχον έτος:				
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	5	4	5	4
Μερίδιο φορολογίας συνδεδεμένης εταιρείας	-	7	-	-
Αναβαλλόμενη φορολογία	<u>3.001</u>	<u>1.292</u>	<u>3.015</u>	<u>1.248</u>
	<u>3.006</u>	<u>1.303</u>	<u>3.020</u>	<u>1.252</u>
Αναπροσαρμογή προηγούμενων περιόδων	<u>150</u>	-	<u>150</u>	-
	<u>3.156</u>	<u>1.303</u>	<u>3.170</u>	<u>1.252</u>
<b>Φορολογία που αναγνωρίστηκε στα λοιπά συνολικά έσοδα</b>				
Αναβαλλόμενη φορολογία από επανεκτίμηση ακινήτων	<u>(281)</u>	<u>(346)</u>	<u>(281)</u>	<u>(340)</u>

Ο Όμιλος υπόκειται σε εταιρικό φόρο προς 12,5%.

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2015 €000	2014 €000	2015 €000	2014 €000
<b>Συμφιλίωση φορολογίας με βάση το φορολογητέο εισόδημα και φορολογίας με βάση το λογιστικό κέρδος:</b>				
Κέρδος πριν από τη φορολογία	<u>16.005</u>	<u>6.458</u>	<u>16.550</u>	<u>7.882</u>
<b>Φορολογία με βάση τους φορολογικούς συντελεστές</b>				
Φόρος εισοδήματος στο 12,5%	2.001	807	2.069	985
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	<u>5</u>	<u>4</u>	<u>5</u>	<u>4</u>
	<u>2.006</u>	<u>811</u>	<u>2.074</u>	<u>989</u>
<b>Αναπροσαρμογές λόγω:</b>				
Εσόδων / εξόδων που δεν φορολογούνται	<u>1.000</u>	<u>485</u>	<u>946</u>	<u>263</u>
	<u>3.006</u>	<u>1.296</u>	<u>3.020</u>	<u>1.252</u>
Αναπροσαρμογή φορολογίας προηγούμενου έτους	150	-	150	-
Μερίδιο φορολογίας συνδεδεμένης εταιρείας	-	7	-	-
Τρέχουσα φορολογική επιβάρυνση για το έτος	<u>3.156</u>	<u>1.303</u>	<u>3.170</u>	<u>1.252</u>

## 11 ΒΑΣΙΚΑ ΚΑΙ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΣΜΕΝΑ ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

Ο υπολογισμός του κέρδους ανά μετοχή βασίζεται στο κέρδος που αναλογεί στους μετόχους ύψους €12.849.000 (2014: €5.155.000) και στο μεσοσταθμικό αριθμό εκδομένων μετοχών κατά τη διάρκεια του έτους που ανερχόταν σε €71.935.947 (2014: €71.935.947) συνήθεις μετοχές.

Ο υπολογισμός του κέρδους ανά μετοχή στην κατάσταση συνολικών εσόδων της Εταιρείας βασίστηκε στο κέρδος για το έτος που ανήλθε σε €13.380.000 (2014: €6.630.000).

## 12 ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

ΟΜΙΛΟΣ	Γη και κτίρια €000	Λιμάνι Βασιλικού €000	Μηχανήματα και εξοπλισμός €000	Σύνολο €000
<b>Κόστος</b>				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2014	71.167	24.008	251.203	346.378
Προσθήκες	201	56	2.951	3.208
Μεταφορά σε ακίνητα για επένδυση	(201)	-	-	(201)
Μεταφορά σε περιουσιακά στοιχεία ταξινομηθέντα ως κατεχόμενα προς πώληση	-	-	(9.966)	(9.966)
Εκποιήσεις	-	-	(21)	(21)
Απομείωση	(393)	-	-	(393)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2014	<u>70.774</u>	<u>24.064</u>	<u>244.167</u>	<u>339.005</u>
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2015	70.774	24.064	244.167	339.005
Προσθήκες	1.736	2	2.360	4.098
Εκποιήσεις	-	-	(57)	(57)
Διαγραφή	(386)	-	-	(386)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2015	<u>72.124</u>	<u>24.066</u>	<u>246.470</u>	<u>342.660</u>
<b>Αποσβέσεις</b>				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2014	15.663	5.522	61.467	82.652
Επιβάρυνση έτους πάνω σε ιστορικές τιμές κτήσης	1.298	503	12.867	14.668
Επιπλέον επιβάρυνση πάνω σε επανεκτιμημένες τιμές	1.261	457	-	1.718
Μεταφορά σε περιουσιακά στοιχεία ταξινομηθέντα ως κατεχόμενα προς πώληση	-	-	(9.716)	(9.716)
Εκποιήσεις	-	-	(21)	(21)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2014	<u>18.222</u>	<u>6.482</u>	<u>64.597</u>	<u>89.301</u>
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2015	18.222	6.482	64.597	89.301
Επιβάρυνση έτους πάνω σε ιστορικές τιμές κτήσης	1.325	387	9.965	11.677
Επιπλέον επιβάρυνση πάνω σε επανεκτιμημένες τιμές	1.214	360	-	1.574
Εκποιήσεις	-	-	(54)	(54)
Διαγραφή	(386)	-	-	(386)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2015	<u>20.375</u>	<u>7.229</u>	<u>74.508</u>	<u>102.112</u>
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>				
Την 1 Ιανουαρίου 2014	<u>55.504</u>	<u>18.486</u>	<u>189.736</u>	<u>263.726</u>
Στις 31 Δεκεμβρίου 2014	<u>52.552</u>	<u>17.582</u>	<u>179.570</u>	<u>249.704</u>
Την 1 Ιανουαρίου 2015	<u>52.552</u>	<u>17.582</u>	<u>179.570</u>	<u>249.704</u>
Στις 31 Δεκεμβρίου 2015	<u>51.749</u>	<u>16.837</u>	<u>171.962</u>	<u>240.548</u>

## 12 ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Γη και κτίρια €000	Λιμάνι Βασιλικού €000	Μηχανήματα και εξοπλισμός €000	Σύνολο €000
<b>Κόστος</b>				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2014	70.187	24.008	251.203	345.398
Προσθήκες	201	56	2.951	3.208
Μεταφορά σε επενδυτικά ακίνητα	-	-	(9.966)	(9.966)
Εκποιήσεις	-	-	(21)	(21)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2014	<u>70.388</u>	<u>24.064</u>	<u>244.167</u>	<u>338.619</u>
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2015	<b>70.388</b>	<b>24.064</b>	<b>244.167</b>	<b>338.619</b>
Προσθήκες	1.736	2	2.360	4.098
Εκποιήσεις	-	-	(57)	(57)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2015	<u>72.124</u>	<u>24.066</u>	<u>246.470</u>	<u>342.660</u>
<b>Αποσβέσεις</b>				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2014	15.310	5.522	61.467	82.299
Επιβάρυνση έτους πάνω σε ιστορικές τιμές κτήσης	1.265	503	12.867	14.635
Επιπλέον επιβάρυνση πάνω σε επανεκτιμημένες τιμές	1.261	457	-	1.718
Μεταφορά σε επενδυτικά ακίνητα	-	-	(9.716)	(9.716)
Εκποιήσεις	-	-	(21)	(21)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2014	<u>17.836</u>	<u>6.482</u>	<u>64.597</u>	<u>88.915</u>
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2015	<b>17.836</b>	<b>6.482</b>	<b>64.597</b>	<b>88.915</b>
Επιβάρυνση έτους πάνω σε ιστορικές τιμές κτήσης	1.325	387	9.965	11.677
Επιπλέον επιβάρυνση πάνω σε επανεκτιμημένες τιμές	1.214	360	-	1.574
Εκποιήσεις	-	-	(54)	(54)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2015	<u>20.375</u>	<u>7.229</u>	<u>74.508</u>	<u>102.112</u>
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>				
Την 1 Ιανουαρίου 2014	<u>54.877</u>	<u>18.486</u>	<u>189.736</u>	<u>263.099</u>
Στις 31 Δεκεμβρίου 2014	<u>52.552</u>	<u>17.582</u>	<u>179.570</u>	<u>249.704</u>
Την 1 Ιανουαρίου 2015	<b>52.552</b>	<b>17.582</b>	<b>179.570</b>	<b>249.704</b>
Στις 31 Δεκεμβρίου 2015	<u>51.749</u>	<u>16.837</u>	<u>171.962</u>	<u>240.548</u>

Το λιμάνι Βασιλικού κατασκευάστηκε με δαπάνες της Εταιρείας. Η Αρχή Λιμένων Κύπρου, στην οποία ανήκει η κυριότητα με βάση τον περί Οργανισμού Λιμένων Κύπρου Νόμο, έχει εκμισθώσει στην Εταιρεία το λιμάνι για περίοδο 50 ετών από την 1 Ιανουαρίου 1984.

Η τελευταία εκτίμηση της γης έγινε το 2012 από ανεξάρτητους επαγγελματίες εκτιμητές.

Τραπεζικά δάνεια ύψους €55.096.000 (2014: €68.374.000) είναι εξασφαλισμένα με υποθήκες επί της γης και των κτιρίων αξίας €26.800.000 και με πάγια επιβάρυνση επί των μηχανημάτων και εξοπλισμού αξίας €46.732.000.

### 13 ΑΚΙΝΗΤΑ ΓΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΗ

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2015 €000	2014 €000	2015 €000	2014 €000
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	9.695	7.667	8.718	6.823
Από αναδιοργάνωση	-	-	360	-
Μεταφορά από ακίνητα, μηχανήματα και εξοπλισμό	-	201	-	-
Μεταφορά από περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση	-	2.000	-	2.000
Μεταβολή εύλογης αξίας	(668)	(173)	(435)	(105)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>9.027</u>	<u>9.695</u>	<u>8.643</u>	<u>8.718</u>

Το μεταφερόμενο ποσό των ακινήτων για επένδυση είναι η δίκαιη αξία των ακινήτων όπως ορίστηκε από ανεξάρτητο εκτιμητή ο οποίος έχει τα κατάλληλα αναγνωρισμένα επαγγελματικά προσόντα και πρόσφατη πείρα της τοποθεσίας και της κατηγορίας της υπό εκτίμηση ακίνητης ιδιοκτησίας. Οι δίκαιες αξίες καθορίστηκαν έχοντας υπόψη τις πρόσφατες αγοραπωλησίες της αγοράς για όμοια ακίνητα στην ίδια τοποθεσία με την ακίνητη ιδιοκτησία του Ομίλου. Η τελευταία επανεκτίμηση των επενδυτικών ακινήτων έγινε το Δεκέμβριο του 2015.

Τα ακίνητα για επένδυση αποτελούνται από αριθμό ακινήτων τα οποία ενοικιάζονται σε τρίτους ή γη που η Εταιρεία κατέχει για κεφαλαιουχικό κέρδος.

### 14 ΑΪΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	Υπεραξία €000	Μίσθωση γης €000	Λογισμικό €000	Σύνολο €000
<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>				
<b>Κόστος</b>				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2014	12.328	598	118	13.044
Προσθήκες	-	-	13	13
Απομείωση	-	(424)	-	(424)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2014	<u>12.328</u>	<u>174</u>	<u>131</u>	<u>12.633</u>
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2015	12.328	174	131	12.633
Προσθήκες	-	-	15	15
Διαγραφή	-	(174)	(77)	(251)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2015	<u>12.328</u>	<u>-</u>	<u>69</u>	<u>12.397</u>
<b>Επιβαρύνσεις για χρεόλυση και απομείωση</b>				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2014	-	156	111	267
Χρεόλυση έτους	-	18	7	25
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2014	<u>-</u>	<u>174</u>	<u>118</u>	<u>292</u>
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2015	-	174	118	292
Χρεόλυση έτους	-	-	1	1
Διαγραφή	-	(174)	(77)	(251)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2015	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>42</u>	<u>42</u>
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>				
Την 1 Ιανουαρίου 2014	12.328	442	7	12.777
Στις 31 Δεκεμβρίου 2014	<u>12.328</u>	<u>-</u>	<u>13</u>	<u>12.341</u>
Την 1 Ιανουαρίου 2015	12.328	-	13	12.341
Στις 31 Δεκεμβρίου 2015	<u>12.328</u>	<u>-</u>	<u>27</u>	<u>12.355</u>

## 14 ΑΪΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (συνέχεια)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Υπεραξία €000	Λογισμικό €000	Σύνολο €000
<b>Κόστος</b>			
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2014	12.328	41	12.369
Προσθήκες	-	13	13
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2014	12.328	54	12.382
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2015	12.328	54	12.382
Προσθήκες	-	15	15
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2015	12.328	69	12.397
<b>Επιβαρύνσεις για χρεόλυση και απομείωση</b>			
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2014	-	35	35
Χρεόλυση έτους	-	6	6
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2014	-	41	41
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2015	-	41	41
Χρεόλυση έτους	-	1	1
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2015	-	42	42
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>			
Την 1 Ιανουαρίου 2014	12.328	6	12.334
Στις 31 Δεκεμβρίου 2014	12.328	13	12.341
Την 1 Ιανουαρίου 2015	12.328	13	12.341
Στις 31 Δεκεμβρίου 2015	12.328	27	12.355

## 15 ΑΝΑΔΙΟΡΓΑΝΩΣΗ ΟΜΙΛΟΥ

Την 1η Νοεμβρίου 2015, η Εταιρεία, βάσει διατάγματος του Δικαστηρίου, απορρόφησε το σύνολο του ενεργητικού και παθητικού των Vassiliko (Building Materials) Ltd, Εστία Έτοιμο Σκυρόδεμα Λτδ, Vassiliko Energy Ltd και CCC Building Materials Ltd.

## 16 ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ

Όνομα και χώρα σύστασης	Κύρια δραστηριότητα	Συμμετοχή	
		2015	2014
<i>Πριν την αναδιοργάνωση της 1ης Νοεμβρίου 2015:</i>			
Βασιλικό (Δομικά Υλικά) Λτδ - Κύπρος	Επενδυτική εταιρεία	100%	100%
ΑΕΣ Άτλης Έτοιμο Σκυρόδεμα Λτδ - Κύπρος	Αδρανής εταιρεία	100%	100%
Εστία Έτοιμο Σκυρόδεμα Λτδ - Κύπρος	Αδρανής εταιρεία	100%	100%
Vassiliko Energy Ltd - Κύπρος	Αδρανής εταιρεία	100%	100%
Venus Beton Ltd - Κύπρος	Αδρανής εταιρεία	51%	51%
CCC Building Materials Ltd - Κύπρος	Επενδυτική εταιρεία	100%	100%
CCC Aggregates Ltd - Κύπρος	Αδρανής εταιρεία	51%	51%
<i>Μετά την αναδιοργάνωση της 1ης Νοεμβρίου 2015:</i>			
ΑΕΣ Άτλης Έτοιμο Σκυρόδεμα Λτδ - Κύπρος	Αδρανής εταιρεία	100%	100%
Venus Beton Ltd - Κύπρος	Αδρανής εταιρεία	51%	51%
CCC Aggregates Ltd - Κύπρος	Αδρανής εταιρεία	51%	51%

## 17 ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

Η Εταιρεία έχει απορροφήσει τις ακόλουθες εταιρείες βάσει δικαστικού διατάγματος που εκδόθηκε στις 18 Μαρτίου 2016 με ημερομηνία ισχύος την 1η Νοεμβρίου 2015:

Όνομα και χώρα σύστασης	Κύρια δραστηριότητα	Συμμετοχή	
		2015	2014
Βασιλικό (Δομικά Υλικά) Λτδ - Κύπρος	Επενδυτική εταιρεία	-	100,0%
Εστία Έτοιμο Σκυρόδεμα Λτδ - Κύπρος	Αδρανής εταιρεία	-	100,0%
Vassiliko Energy Ltd - Κύπρος	Αδρανής εταιρεία	-	100,0%
CCC Building Materials Ltd - Κύπρος	Επενδυτική εταιρεία	-	100,0%

Ως επακόλουθο της συγχώνευσης των πιο πάνω εταιρειών, η Εταιρεία απέκτησε άμεσο έλεγχο στις πιο κάτω εταιρείες από 1 Νοεμβρίου 2015:

Όνομα και χώρα σύστασης	Κύρια δραστηριότητα	Συμμετοχή	
		2015	2014
ΑΕΣ Ατλίας Έτοιμο Σκυρόδεμα Λτδ - Κύπρος	Αδρανής εταιρεία	100%	100%
Venus Beton Ltd - Κύπρος	Αδρανής εταιρεία	51%	51%
CCC Aggregates Ltd - Κύπρος	Αδρανής εταιρεία	51%	51%
		2015	2014
		€000	€000
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου		3.652	3.652
Απορρόφηση από αναδιοργάνωση		(3.652)	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου		-	3.652
Βασιλικό (Δομικά Υλικά) Λτδ - Κύπρος		-	150
Εστία Έτοιμο Σκυρόδεμα Λτδ - Κύπρος		-	-
Vassiliko Energy Ltd - Κύπρος		-	2
CCC Building Materials Ltd - Κύπρος		-	3.500
ΑΕΣ Ατλίας Έτοιμο Σκυρόδεμα Λτδ - Κύπρος		-	-
Venus Beton Ltd - Κύπρος		-	-
CCC Aggregates Ltd - Κύπρος		-	-
		-	3.652

## 18 ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

Όνομα και χώρα σύστασης	Κύρια δραστηριότητα	Συμμετοχή	
		2015	2014
Λατομείο Πυργών Λτδ - Κύπρος	Λατομείο αδρανών υλικών	30%	30%
Enerco - Energy Recovery Limited - Κύπρος	Εναλλακτικά καύσιμα	50%	50%
Λατομεία Λατούρος Λτδ - Κύπρος	Λατομείο αδρανών υλικών	50%	50%



## 18 ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ (συνέχεια)

	2015 €000	2014 €000
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	3.428	3.890
Προσθήκες	199	-
Μερίδιο κέρδους από συνδεδεμένη	(242)	(378)
Μερίδιο φόρου από συνδεδεμένη	-	(7)
Μερίσματα από συνδεδεμένη	(40)	(77)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>3.345</u>	<u>3.428</u>
Λατομείο Πυργών Λτδ - Κύπρος	422	555
Enerco - Energy Recovery Limited - Κύπρος	436	163
Λατομεία Λατούρος Λτδ - Κύπρος	2.487	2.710
	<u>3.345</u>	<u>3.428</u>

Στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της Ιθύνουσας Εταιρείας, οι επενδύσεις σε συνδεδεμένες παρουσιάζονται σε κόστος κτήσης:

	2015 €000	2014 €000
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	51	51
Προσθήκες	199	-
Προσθήκη μέσω αναδιοργάνωσης	2.830	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>3.080</u>	<u>51</u>

Ο Όμιλος παρέχει εταιρικές εγγυήσεις σε τράπεζες για δάνεια που παραχωρήθηκαν σε συνδεδεμένες εταιρείες. Στις 31 Δεκεμβρίου 2015 αυτές ανέρχονταν σε €3.791.000 (2014: €5.339.000).

## 19 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2015 €000	2014 €000	2015 €000	2014 €000
Την 1 Ιανουαρίου	192	299	192	299
Μεταβολή εύλογης αξίας	(57)	(107)	(57)	(107)
Απομείωση	-	-	-	-
Στις 31 Δεκεμβρίου	<u>135</u>	<u>192</u>	<u>135</u>	<u>192</u>
	Αποτίμηση		Αποτίμηση	
	2015 €000	2014 €000	2015 €000	2014 €000
Μη τρέχουσες επενδύσεις				
Εισηγμένοι τίτλοι διαθέσιμοι προς πώληση	<u>135</u>	<u>192</u>	<u>135</u>	<u>192</u>

## 20 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2015 €000	2014 €000	2015 €000	2014 €000
Πρώτες ύλες και ημικατεργασμένα προϊόντα	3.312	3.139	3.312	3.139
Έτοιμα προϊόντα	6.244	7.930	6.244	7.930
Καύσιμα	583	919	583	919
Ανταθλητικά και αναλώσιμα	10.909	10.139	10.909	10.139
	<u>21.048</u>	<u>22.127</u>	<u>21.048</u>	<u>22.127</u>

## 21 ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2015 €000	2014 €000	2015 €000	2014 €000
Χρεώστες εμπορίου	5.778	7.534	5.937	6.994
Οφειλή από θυγατρικές εταιρείες (σημ. 29)	-	-	1.765	7.857
Οφειλή από συνδεδεμένες εταιρείες (σημ. 29)	302	81	302	-
Προπληρωμές και δεδουλευμένα εισοδήματα	1	30	1	14
	<u>6.081</u>	<u>7.645</u>	<u>8.005</u>	<u>14.865</u>
Μείον απομείωση	(1.167)	(2.038)	(2.594)	(7.866)
	<u>4.914</u>	<u>5.607</u>	<u>5.411</u>	<u>6.999</u>
<b>Κίνηση απομείωσης</b>				
Την 1 Ιανουαρίου	2.038	2.010	7.866	7.831
Απομείωση που αναγνωρίστηκε	-	-	-	-
Ποσά που διαγράφηκαν ως μη εισπραχθέντα	(972)	-	(5.373)	-
Ποσά που ανακτήθηκαν κατά τη διάρκεια του έτους	(29)	(7)	(29)	-
Πρόνοια για οφειλόμενες εκπτώσεις	130	35	130	35
Στις 31 Δεκεμβρίου	<u>1.167</u>	<u>2.038</u>	<u>2.594</u>	<u>7.866</u>

Η εμπειρία του Ομίλου για την είσπραξη των λογαριασμών εισπρακτέων είναι εντός των πλαισίων των προβλήσεων που καταχωρήθηκαν στα βιβλία. Λόγω αυτών των παραγόντων, η διεύθυνση πιστεύει ότι δεν υπάρχει πρόσθετος πιστωτικός κίνδυνος πέραν των ποσών που προβλέφθηκαν για ζημιές από είσπραξη των εμπορικών εισπρακτέων της Εταιρείας.

Πληροφορίες για την έκθεση του Ομίλου σε κινδύνους που αφορούν πιστώσεις, αγορά και εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις παρουσιάζονται στην σημείωση 35.

## 22 ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΑΞΙΝΟΜΗΘΕΝΤΑ ΩΣ ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2015 €000	2014 €000	2015 €000	2014 €000
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	910	3.133	910	3.133
Προσθήκες	-	-	-	-
Μεταφορά από Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμό	-	250	-	250
Μεταβολή εύλογης αξίας	(300)	(159)	(300)	(159)
Μεταφορά σε ακίνητα για επένδυση	-	(2.000)	-	(2.000)
Εκποιήσεις	-	(314)	-	(314)
Απομείωση	(250)	-	(250)	-
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου	<u>360</u>	<u>910</u>	<u>360</u>	<u>910</u>

Τα περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται ως κατεχόμενα προς πώληση περιλαμβάνουν γη που εκτιμάται σε €360.000 (2014: €660.000) που δεν είναι πλέον αναγκαία για τις δραστηριότητες του Ομίλου και έχουν ταξινομηθεί ως κατεχόμενα προς πώληση.

## 23 ΜΕΤΡΗΤΑ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΜΕΤΡΗΤΩΝ

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2015 €000	2014 €000	2015 €000	2014 €000
Μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες	8.639	2.887	8.637	2.852
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	8.639	2.887	8.637	2.852
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην κατάσταση ταμειακών ροών	8.639	2.887	8.637	2.852

## 24 ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

	2015	2014	2015	2014
	Αρ. μετοχών	Αρ. μετοχών		
<b>Μετοχικό κεφάλαιο</b>				
Εγκεκριμένο:				
Συνήθεις μετοχές €0.43 η κάθε μία	72.000.000	72.000.000		
	2015	2014	2015	2014
	Αρ. μετοχών	Αρ. μετοχών	€000	€000
Εκδομένες και πλήρως πληρωθείσες μετοχές				
Συνήθεις μετοχές €0.43 η κάθε μία	71.935.947	71.935.947	30.932	30.932

### Αποθεματικά

#### Αποθεματικό επανεκτίμησης

Το αποθεματικό επανεκτίμησης περιλαμβάνει τη συσσωρευμένη καθαρή αναπροσαρμογή στη δίκαιη αξία γης και κτιρίων και του λιμένος Βασιλικού. Όταν η γη ή τα κτίρια που έχουν επανεκτιμηθεί πωληθούν, το μερίδιο του αποθεματικού επανεκτίμησης που αντιστοιχεί σε αυτό το περιουσιακό στοιχείο, το οποίο ως αποτέλεσμα πραγματοποιείται, μεταφέρεται στο αποθεματικό προσόδου.

#### Αποθεματικό επανεκτίμησης επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση

Το αποθεματικό επανεκτίμησης επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση αντιπροσωπεύει συσσωρευμένα κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την επανεκτίμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση που έχουν αναγνωρισθεί στα συνολικά έσοδα, καθαρά από ποσά που έχουν επαναταξινομηθεί στα αποτελέσματα όταν αυτά τα περιουσιακά στοιχεία είχαν πωληθεί ή απομειωθεί.

#### Αποθεματικό αντισταθμίσεων ταμειακών ροών

Το αποθεματικό αντισταθμίσεων ταμειακών ροών αντιπροσωπεύει συσσωρευμένα κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την επανεκτίμηση παραγώγων που έχουν αναγνωρισθεί στα άλλα συνολικά έσοδα.

## 25 ΕΝΤΟΚΑ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΔΙΑΝΕΙΟΔΟΤΗΣΕΙΣ

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2015 €000	2014 €000	2015 €000	2014 €000
<b>Μη τρέχουσες υποχρεώσεις</b>				
Μη Εξασφαλισμένα τραπεζικά δάνεια	-	-	-	-
Εξασφαλισμένα τραπεζικά δάνεια	47.189	59.332	47.189	59.332
<b>Τρέχουσες υποχρεώσεις</b>				
Εξασφαλισμένα τραπεζικά δάνεια πληρωτέα εντός ενός έτους	7.907	9.042	7.907	9.042
Χρόνος αποπληρωμής δανείων:				
Εντός ενός έτους ή σε πρώτη ζήτηση	7.907	9.042	7.907	9.042
Μεταξύ ενός και δύο ετών	10.174	9.021	10.174	9.021
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	29.768	30.249	29.768	30.249
Μετά το πέμπτο έτος	7.247	20.062	7.247	20.062
	55.096	68.374	55.096	68.374

## 25 ΕΝΤΟΚΑ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΔΙΑΝΕΙΟΔΟΤΗΣΕΙΣ (συνέχεια)

Τα τραπεζικά δάνεια είναι εξασφαλισμένα ως ακολούθως:

- Με υποθήκη έναντι ακινήτων της Εταιρείας για €26.800.000 (2014 : €26.800.000).
- Με πάγια επιβάρυνση σε χρηματοδοτούμενα μηχανήματα και εγκαταστάσεις της Εταιρείας για €46.732.000 (2014: €46.732.000).

### Μεσοσταθμικό ποσοστό επιτοκίου

Το επιτόκιο για τα πιο πάνω δάνεια είναι κυμαινόμενο. Στις 31 Δεκεμβρίου 2015, το επιτόκιο για τα εν λόγω δάνεια ήταν κατά μέσον όρο 1,42% (2014: 2,01%).

## 26 ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2015 €000	2014 €000	2015 €000	2014 €000
Επιταχυνόμενες κεφαλαιουχικές εκπτώσεις	9.095	7.559	9.095	7.559
Επανεκτίμηση ακινήτων	7.951	8.377	7.923	8.335
Μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές	(1.890)	(3.500)	(1.890)	(3.500)
	<u>15.156</u>	<u>12.436</u>	<u>15.128</u>	<u>12.394</u>
	2015 €000	2014 €000	2015 €000	2014 €000
Την 1 Ιανουαρίου	12.436	11.490	12.394	11.486
Επιβάρυνση στην κατάσταση συνολικών εσόδων (σημ. 10)	3.001	1.292	3.015	1.248
Μεταφορά στο αποθεματικό επανεκτίμησης	(281)	(346)	(281)	(340)
Στις 31 Δεκεμβρίου	<u>15.156</u>	<u>12.436</u>	<u>15.128</u>	<u>12.394</u>

## 27 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΑΠΑΝΕΣ

	Όμιλος		Εταιρεία	
	Μη-τρέχουσες	Μη-τρέχουσες	Μη-τρέχουσες	Μη-τρέχουσες
	2015 €000	2014 €000	2015 €000	2014 €000
Πρόβλεψη για περιβαλλοντικές δαπάνες αποκατάστασης πλατομείων	-	200	-	200
Άλλες ενδεχόμενες υποχρεώσεις	400	200	400	200
	<u>400</u>	<u>400</u>	<u>400</u>	<u>400</u>

## 28 ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2015 €000	2014 €000	2015 €000	2014 €000
<b>Τρέχουσες</b>				
Πιστωτές εμπορίου	3.418	4.677	3.362	4.618
Οφειλή προς συνδεδεμένες εταιρείες (σημ. 29)	-	83	-	83
Οφειλή προς συγγενικές εταιρείες (σημ. 29)	273	146	273	146
Άλλοι πιστωτές	602	(255)	602	(255)
Οφειλή για αντισταθμίσεις ταμειακών ραών	75	-	75	-
Ωφειλόμενοι τόκοι	15	301	15	301
	<u>4.383</u>	<u>4.952</u>	<u>4.327</u>	<u>4.893</u>

## 29 ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ

### *i. Συναλλαγές με συγγενικές εταιρείες*

Η Εταιρεία έχει έρθει σε συμφωνία με την Ελληνική Μεταλλευτική Δημόσια Εταιρεία Λτδ, ο σκοπός της οποίας είναι η παροχή προς την Εταιρεία συμβουλευτικών και άλλων υπηρεσιών. Η συμφωνία λήγει στις 30 Ιουνίου 2016. Τα δικαιώματα για αυτές τις υπηρεσίες ανέρχονται σε €159.000 (2014: €154.000). Επιπλέον η Εταιρεία διεξάγει διάφορες άλλες συναλλαγές με τον Όμιλο της Ελληνικής Μεταλλευτικής Εταιρείας. Οι συναλλαγές αυτές που γίνονται σε αμοιβαία συμφωνηθείσες τιμές, περιλαμβάνουν την παροχή λιμενικών διευκολύνσεων, μίσθωση μηχανημάτων και αγορά και πώληση ανταλλακτικών και άλλων αγαθών.

Η Εταιρεία έχει έρθει σε συμφωνία με την Italcementi S.p.A Ιταλίας, ιθύνουσα εταιρεία της Italmed Cement Company Ltd και της Compagnie Financiere et de Participations (Cofipar), ο σκοπός της οποίας είναι η παροχή από την Italcementi προς την Εταιρεία συμβουλευτικών υπηρεσιών τεχνικής φύσης. Η συμφωνία έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015. Τα δικαιώματα για αυτές τις υπηρεσίες ανέρχονταν σε €480.000 (2014: €450.000). Εκτός από αυτή τη συμφωνία, η Εταιρεία αγοράζει εξοπλισμό και ανταλλακτικά, κάρβουνο και άλλες υπηρεσίες από την Italcementi και πωλεί τσιμέντο και κλίνκερ.

Οι συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συγγενικών εταιρειών, συμπεριλαμβανομένων των πιο πάνω συμφωνιών, ήταν ως ακολούθως:

	Πωλήσεις		Αγορές	
	2015 €000	2014 €000	2015 €000	2014 €000
Όμιλος Ελληνικής Μεταλλευτικής Εταιρείας	1	-	427	362
Όμιλος Italcementi	-	8.374	530	502
ΚΕΟ Plc	-	1	9	12
The Cyprus Cement Public Company Ltd	-	-	80	64
Enerco - Energy Recovery Ltd	485	-	270	-
	<u>486</u>	<u>8.375</u>	<u>1.316</u>	<u>940</u>

### *ii. Συναλλαγές με διευθυντικά στελέχη*

Πέραν των μισθών, ο Όμιλος συνεισφέρει στο Ταμείο Προνοίας και στο Ταμείο Ιατρικής Περίθαλψης τα οποία είναι σχέδια καθορισμένης συνεισφοράς (βλέπε σημ. 33). Η συνολική αποζημίωση του διευθυντικού προσωπικού συμπεριλαμβανομένων των εισφορών εργοδότη για το 2015 ανήλθε σε €665.000 (2014: €518.000).

### *iii. Υπόλοιπα με συγγενικές εταιρείες*

Τα υπόλοιπα μεταξύ του Ομίλου και των συγγενικών εταιρειών ήταν τα ακόλουθα:

	Όμιλος	
	2015 €000	2014 €000
<b>Ποσά οφειλόμενα σε συγγενικές εταιρείες</b>		
Όμιλος Ελληνικής Μεταλλευτικής Εταιρείας	128	15
Όμιλος Italcementi	136	121
ΚΕΟ Plc	9	10
	<u>273</u>	<u>146</u>

Τα πιο πάνω υπόλοιπα σχετίζονται με εμπορικές δραστηριότητες μεταξύ του Ομίλου και των συγγενικών εταιρειών.

### *iv. Υπόλοιπα με συνδεδεμένες εταιρείες*

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2015 €000	2014 €000	2015 €000	2014 €000
<b>Ποσά οφειλόμενα από/ (πρός) συνδεδεμένες εταιρείες</b>				
Enerco - Energy Recovery Ltd (σημ. 21,28)	302	(83)	302	(83)
Λατομείο Πυργών Λτδ (σημ. 21)	-	81	-	-
	<u>302</u>	<u>(2)</u>	<u>302</u>	<u>(83)</u>

Τα πιο πάνω υπόλοιπα σχετίζονται με εμπορικές δραστηριότητες και μερίσματα εισπρακτέα.

## 29 ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ (συνέχεια)

### ν. Υπόλοιπα με εταιρείες του Ομίλου

Τα υπόλοιπα μεταξύ της Εταιρείας και των εταιριών του Ομίλου ήταν τα ακόλουθα:

	Εταιρεία	
	2015 €000	2014 €000
<b>Υπόλοιπα οφειλόμενα από εταιρείες του Ομίλου</b>		
Βασιλικό (Δομικά Υλικά) Λτδ	-	956
Εστία Έτοιμο Σκυρόδεμα Λτδ	-	4.066
Vassiliko Energy Ltd	-	7
ΑΕΣ Ατλίας Έτοιμο Σκυρόδεμα Λτδ	1.579	2.618
Venus Beton Ltd	170	197
CCC Aggregates Ltd	16	13
	<u>1.765</u>	<u>7.857</u>
Μείον απομείωση	<u>(1.595)</u>	<u>(6.677)</u>
	<u>170</u>	<u>1.180</u>

Τα πιο πάνω υπόλοιπα σχετίζονται με εμπορικές και χρηματοδοτικές δραστηριότητες μεταξύ της Εταιρείας και των αντίστοιχων εταιριών.

## 30 ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

	2015 €000	2014 €000
Ενδιάμεσο μέρισμα 2015 προς €0,06 (2014: €0,02) ανά μετοχή	4.316	1.439
Τελικό μέρισμα 2014 προς €0,06 ανά μετοχή	4.316	-
Πρόσθετο μέρισμα από κέρδη 2010 προς €0,015 ανά μετοχή	-	1.079
	<u>8.632</u>	<u>2.518</u>

Τα μερίσματα υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με συντελεστή 17% όταν ο δικαιούχος είναι φυσικό πρόσωπο κάτοικος Κύπρου.

## 31 ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Στις 31 Δεκεμβρίου 2015 και πέντε μέρες πριν την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων, τα ποσοστά των μετοχών που κατείχαν κατά κυριότητα, άμεσα ή έμμεσα, οι Σύμβουλοι μαζί με τα συνδεδεμένα τους μέρη ήταν ως ακολούθως:

	Πλήρως πληρωθείσες μετοχές	
	31 Δεκεμβρίου 2015	15 Απριλίου 2016
Λεόντιος Λαζάρου	0,0001%	0,0001%
Κώστας Κουτσός	0,0139%	0,0139%
Σταύρος Γ. Παλατιωτώνης	0,0125%	0,0125%
Αντώνιος Αντωνίου	-	0,0417%
	<u>0,0265%</u>	<u>0,0682%</u>

Στις 31 Δεκεμβρίου 2015, η Εταιρεία δεν είχε καμιά σημαντική σύμβαση στην οποία μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή τα συνδεδεμένα τους μέρη είχαν, άμεσα ή έμμεσα, ουσιώδες συμφέρον.

## 32 ΜΕΤΟΧΟΙ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΟΥΝ ΤΟΥΛΑΧΙΣΤΟΝ 5% ΤΟΥ ΕΚΔΟΘΕΝΤΟΣ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Στις 31 Δεκεμβρίου 2015 και πέντε μέρες πριν την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων οι ακόλουθοι μέτοχοι κατείχαν τουλάχιστον 5% του εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου.

	Πλήρως πληρωθείσες μετοχές	
	31 Δεκεμβρίου 2015	15 Απριλίου 2016
Ιερά Αρχιεπισκοπή Κύπρου - άμεσα	19,52%	19,52%
Ιερά Αρχιεπισκοπή Κύπρου - έμμεσα (μέσω ΚΕΟ Plc)	6,49%	6,49%
Compagnie Financiere et de Participations - άμεσα	9,71%	9,71%
Compagnie Financiere et de Participations - έμμεσα (μέσω Italmed Cement Company Ltd)	16,27%	16,27%
Ίδρυμα Αναστάσιος Γ. Λεβέντης	5,34%	5,34%
The Cyprus Cement Public Company Ltd	25,30%	25,30%
	<u>82,63%</u>	<u>82,63%</u>

## 33 ΣΧΕΔΙΑ ΩΦΕΛΗΜΑΤΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Η Εταιρεία έχει δύο σχέδια, το Ταμείο Προνοίας Εργατοϋπαλλήλων της Τσιμεντοποιίας Βασιλικού Λτδ και το Ταμείο Ιατρικής Περιθαλψης Εργατοϋπαλλήλων της Τσιμεντοποιίας Βασιλικού Λτδ. Τα δύο σχέδια χρηματοδοτούνται ξεχωριστά και υποβάλλουν τις δικές τους οικονομικές καταστάσεις. Σύμφωνα με αυτά τα σχέδια, οι υπάλληλοι δικαιούνται πληρωμή ορισμένων ωφελημάτων όταν αφυπηρητήσουν, τερματίσουν πρόωρα τις υπηρεσίες τους ή ασθενήσουν. Είναι σχέδια καθορισμένης συνεισφοράς και οι εισφορές του Ομίλου για το έτος ήταν €299.000 (2014: €269.000) και για την Εταιρεία €299.000 (2014: €267.000).

## 34 ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Εκμισθώσεις - όταν ο Όμιλος είναι ο μισθωτής

Οι μη ακυρώσιμες πληρωμές εκμισθώσεων είναι πληρωτέες ως ακολούθως:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2015 €000	2014 €000	2015 €000	2014 €000
Εντός ενός έτους	108	118	108	118
Μεταξύ ενός και πέντε ετών	127	170	127	170
Πέραν των πέντε ετών	91	96	91	96
	<u>326</u>	<u>384</u>	<u>326</u>	<u>384</u>

Ο Όμιλος εκμισθώνει αριθμό ακινήτων κάτω από λειτουργικές εκμισθώσεις. Οι εκμισθώσεις, τυπικά, διαρκούν για περιόδους μέχρι 50 έτη, με δικαιώματα ανανέωσης στη λήξη. Οι εκμισθώσεις προνοούν αυξήσεις των ενοικίων για να απεικονίσουν τις τιμές των ενοικίων της αγοράς. Καμία από τις εκμισθώσεις δεν περιλαμβάνει ενδεχόμενα ενοίκια.

Εκμισθώσεις - όταν ο Όμιλος είναι ο εκμισθωτής

Ο Όμιλος εκμισθώνει τα επενδυτικά ακίνητα κάτω από λειτουργικές εκμισθώσεις (βλέπε σημείωση 13). Οι ελάχιστες εισπράξεις από μη ακυρώσιμες εκμισθώσεις είναι οι ακόλουθες:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2015 €000	2014 €000	2015 €000	2014 €000
Εντός ενός έτους	130	145	130	145
Μεταξύ ενός και πέντε ετών	578	555	578	555
Πέραν των πέντε ετών	142	295	142	295
	<u>850</u>	<u>995</u>	<u>850</u>	<u>995</u>

Κατά τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015, €212.000 αναγνωρίστηκαν ως καθαρό εισόδημα από ενοίκια στην κατάσταση αποτελεσμάτων (2014 : €199.000).

## 35 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Ο Όμιλος εκτίθεται στους πιο κάτω κινδύνους λόγω της χρήσης χρηματοοικονομικών μέσων:

- Κίνδυνο αγοράς
- Πιστωτικό κίνδυνο
- Κίνδυνο ρευστότητας

Ο Όμιλος επίσης εκτίθεται στους πιο κάτω κινδύνους:

- Κίνδυνο τομέα δραστηριότητας
- Λειτουργικό κίνδυνο
- Περιβαλλοντικό κίνδυνο
- Κίνδυνο συμμόρφωσης
- Νομικό κίνδυνο
- Κίνδυνο απώλειας φήμης

Η σημείωση αυτή παρουσιάζει πληροφορίες για την έκθεση του Ομίλου στους πιο πάνω κινδύνους, τους στόχους, πολιτική και τις διαδικασίες του Ομίλου για τον προσδιορισμό και διαχείρισή τους και τη διαχείριση του κεφαλαίου από τον Όμιλο. Πρόσθετες ποσοτικές αναφορές περιλαμβάνονται σ' αυτές τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη γενική ευθύνη για τη δημιουργία και επίβλεψη του πλαισίου διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου δημιουργήθηκε για να εντοπίζει και να αναλύει τους κινδύνους που αντιμετωπίζει ο Όμιλος, να θέτει τα απαραίτητα όρια κινδύνων και μέτρα εσωτερικού ελέγχου για τη διαχείριση των κινδύνων και την τήρηση των ορίων. Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων και τα συστήματα εσωτερικού ελέγχου αναθεωρούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα για να αντικατοπτρίζουν τις αλλαγές στην κατάσταση της αγοράς και στις δραστηριότητες του Ομίλου. Ο Όμιλος μέσα από τα πρότυπα και διαδικασίες εκπαίδευσης και διαχείρισης, στοχεύει να δημιουργήσει ένα πειθαρχημένο και εποικοδομητικό περιβάλλον εσωτερικού ελέγχου στο οποίο όλο το προσωπικό να αντιλαμβάνεται το ρόλο και τις υποχρεώσεις του.

Η Επιτροπή Ελέγχου του Ομίλου επιβλέπει τον τρόπο με τον οποίο η διοίκηση επιβάλλει και παρακολουθεί την συμμόρφωση με την πολιτική διαχείρισης κινδύνου του Ομίλου καθώς και τις διαδικασίες αντιμετώπισής του. Επίσης επιθεωρεί την επάρκεια του πλαισίου διαχείρισης κινδύνου σε σχέση με τους κινδύνους που αντιμετωπίζει ο Όμιλος.

Τα κύρια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρείας είναι τα μετρητά στις τράπεζες, οι επενδύσεις σε τίτλους και οι εμπορικοί χρεώστες. Οι κύριες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας είναι τα τραπεζικά παρατραβήγματα και δάνεια και οι πιστωτές εμπορίου.

### Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς είναι ο κίνδυνος όπου αλλαγές στις τιμές αγοράς, όπως συναλλαγματικές αξίες, αξίες επιτοκίων και τιμές μετοχών, θα επηρεάσουν το εισόδημα ή την αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που κατέχει ο Όμιλος. Ο σκοπός της πολιτικής διαχείρισης κινδύνου αγοράς είναι η διαχείριση και ο περιορισμός της έκθεσης στον κίνδυνο αγοράς σε προκαθορισμένα πλαίσια μεγιστοποιώντας παράλληλα την απόδοση.

### Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου προκύπτει από αλλαγές στα επιτόκια της αγοράς. Η διεύθυνση του Ομίλου παρακολουθεί τις μεταβολές των επιτοκίων σε συνεχή βάση και ενεργεί αναλόγως. Τα επιτόκια και οι όροι αποπληρωμής των δανείων της Εταιρείας αναφέρονται στη σημείωση 25.

- Ανάλυση ευαισθησίας

Η αύξηση των επιτοκίων κατά 100 βασικές μονάδες στις 31 Δεκεμβρίου 2015 θα είχε ως αποτέλεσμα τη μείωση στα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα όπως παρουσιάζεται πιο κάτω. Ο υπολογισμός αυτός προϋποθέτει ότι άλλοι παράγοντες και συγκεκριμένα οι τιμές συναλλάγματος παραμένουν σταθεροί. Σε περίπτωση μείωσης των επιτοκίων κατά 100 βασικές μονάδες θα προκύψει ισόποση αλλά αντίθετη επίδραση στα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα.

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2015 €000	2014 €000	2015 €000	2014 €000
Χρηματοοικονομικά μέσα κυμαινόμενου επιτοκίου	551	684	551	684



## 35 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

### Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να κυμαίνεται λόγω αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει όταν μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και τα αναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις είναι σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα λειτουργίας του Ομίλου. Ο Όμιλος εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από συναλλαγές κυρίως σε Δολάριο Ηνωμένων Πολιτειών. Η διεύθυνση του Ομίλου παρακολουθεί τις μεταβολές των συναλλαγματικών ισοτιμιών και έκθεση σε συναλλαγές σε ξένα νομίσματα σε συνεχή βάση και ενεργεί αναλόγως.

Η έκθεση σε συναλλαγματικό κίνδυνο ήταν ως ακολούθως:

Όμιλος	ΗΠΑ\$000		ΗΠΑ\$000	
	31 Δεκεμβρίου 2015		31 Δεκεμβρίου 2014	
Εμπορικές Απαιτήσεις	326		1.476	
Εμπορικές υποχρεώσεις	52		30	
Καθαρή έκθεση	<u>378</u>		<u>1.506</u>	
<b>Εταιρεία</b>	<b>ΗΠΑ\$000</b>		<b>ΗΠΑ\$000</b>	
	<b>31 Δεκεμβρίου 2015</b>		<b>31 Δεκεμβρίου 2014</b>	
Εμπορικές Απαιτήσεις	326		1.476	
Εμπορικές υποχρεώσεις	52		30	
Καθαρή έκθεση	<u>378</u>		<u>1.506</u>	

Οι ακόλουθες σημαντικές συναλλαγματικές ισοτιμίες χρησιμοποιήθηκαν κατά τη διάρκεια του έτους:

	Μέση ισοτιμία		Ισοτιμία ημερομηνίας αναφοράς	
	2015	2014	2015	2014
Δολάρια ΗΠΑ	0,894	0,753	0,894	0,817

### Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλόμενων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την ημερομηνία αναφοράς. Ο Όμιλος δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Ο Όμιλος εφαρμόζει διαδικασίες που να βεβαιώνουν ότι οι πωλήσεις προϊόντων και παροχή υπηρεσιών γίνονται σε πελάτες με κατάλληλη ιστορία αξιοπιστίας και παρακολουθεί σε συνεχή βάση την χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων. Ο Όμιλος εφαρμόζει διαδικασίες που περιορίζουν την έκθεσή του σε πιστωτικό κίνδυνο σε σχέση με κάθε χρηματοοικονομικό οργανισμό.

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αντιπροσωπεύει τη μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς ήταν:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	Καθαρή αξία		Καθαρή αξία	
	2015	2014	2015	2014
	€000	€000	€000	€000
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	5.778	7.534	5.937	6.994
Οφειλή από συνδεδεμένα μέρη	302	81	302	-
Προπληρωμές	1	30	1	14
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	135	192	135	192
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	8.639	2.887	8.637	2.852
Συνολική έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο	<u>14.855</u>	<u>10.724</u>	<u>15.012</u>	<u>10.052</u>

Κανένα από τα υπόλοιπα των πελατών δεν αντιπροσωπεύει σημαντικό ποσοστό του συνόλου των εμπορικών απαιτήσεων.

### 35 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

Ο Όμιλος εφαρμόζει πολιτικές για περιορισμό της έκθεσης σε πιστωτικό κίνδυνο σε χρηματοοικονομικά ιδρύματα. Ο πίνακας πιο κάτω παρουσιάζει τις καταθέσεις της Εταιρείας ανάλογα με την πιστοληπτική αξιολόγηση των τραπεζών:

Ομαδοποίηση τραπεζών βάση πιστοληπτικής αξιολόγησης από τους Moody's	Όμιλος			Εταιρεία		
	Αριθμός τραπεζών	2015 €000	2014 €000	Αριθμός τραπεζών	2015 €000	2014 €000
Caa3	4	5.145	2.121	3	5.143	2.089
Caa2	1	2.299	490	2	2.299	487
Aa3	1	1	-	-	1	-
Χωρίς πιστοληπτική αξιολόγηση	3	1.193	276	2	1.193	276
		<u>8.638</u>	<u>2.887</u>		<u>8.636</u>	<u>2.852</u>

#### Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν οι λήξεις των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλληλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Ο Όμιλος εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών, όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων περιουσιακών στοιχείων με υψηλή ρευστότητα και με το να διατηρεί ένα ικανοποιητικό ποσό σε δεσμευμένες πιστωτικές διευκολύνσεις.

Πιο κάτω παρουσιάζονται οι συμβατικές λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, περιλαμβανομένων των εκτιμημένων πληρωμών τόκου:

#### Όμιλος

Μη παράγωγες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	Λογιστική αξία €000	Συμβατικές ταμειακές ροές €000	Πληρωτέο σε πρώτη ζήτηση και μέχρι 6 μήνες €000	6 - 12 μήνες €000	1 - 2 έτη €000	2 - 5 έτη €000	Περισσότερο από 5 έτη €000
<b>31 Δεκεμβρίου 2015</b>							
Εξασφαλισμένα τραπεζικά δάνεια	55.096	(57.691)	(4.255)	(4.221)	(11.074)	(30.799)	(7.342)
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	4.383	(4.383)	(4.383)	-	-	-	-
	<u>59.479</u>	<u>(62.074)</u>	<u>(8.638)</u>	<u>(4.221)</u>	<u>(11.074)</u>	<u>(30.799)</u>	<u>(7.342)</u>
<b>31 Δεκεμβρίου 2014</b>							
Εξασφαλισμένα τραπεζικά δάνεια	68.374	(74.107)	(4.843)	(4.806)	(11.078)	(32.760)	(20.620)
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	4.952	(4.952)	(4.952)	-	-	-	-
	<u>73.326</u>	<u>(79.059)</u>	<u>(9.795)</u>	<u>(4.806)</u>	<u>(11.078)</u>	<u>(32.760)</u>	<u>(20.620)</u>

#### Εταιρεία

Μη παράγωγες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	Λογιστική αξία €000	Συμβατικές ταμειακές ροές €000	Πληρωτέο σε πρώτη ζήτηση και μέχρι 6 μήνες €000	6 - 12 μήνες €000	1 - 2 έτη €000	2 - 5 έτη €000	Περισσότερο από 5 έτη €000
<b>31 Δεκεμβρίου 2015</b>							
Εξασφαλισμένα τραπεζικά δάνεια	55.096	(57.691)	(4.255)	(4.221)	(11.074)	(30.799)	(7.342)
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	4.327	(4.327)	(4.327)	-	-	-	-
	<u>59.423</u>	<u>(62.018)</u>	<u>(8.582)</u>	<u>(4.221)</u>	<u>(11.074)</u>	<u>(30.799)</u>	<u>(7.342)</u>
<b>31 Δεκεμβρίου 2014</b>							
Εξασφαλισμένα τραπεζικά δάνεια	68.374	(74.107)	(4.843)	(4.806)	(11.078)	(32.760)	(20.620)
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	4.893	(4.893)	(4.893)	-	-	-	-
	<u>73.267</u>	<u>(79.000)</u>	<u>(9.736)</u>	<u>(4.806)</u>	<u>(11.078)</u>	<u>(32.760)</u>	<u>(20.620)</u>

## 35 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

Ο Όμιλος έχει πρόσβαση σε χρηματοδοτική διευκόλυνση ύψους €69.100.000 εκ των οποίων €14.000.000 δεν έχουν χρησιμοποιηθεί κατά την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης. Ο Όμιλος αναμένει να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του από την καθαρή ροή μετρητών από εργασίες και έσοδα από τη λήξη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

### Κίνδυνος τομέα δραστηριότητας

Οι δραστηριότητες του Ομίλου επηρεάζονται από διάφορους κινδύνους και αβεβαιότητες που σχετίζονται με την οικοδομική και τουριστική βιομηχανία γενικότερα. Οι δραστηριότητες αυτές επηρεάζονται από αριθμό παραγόντων οι οποίοι συμπεριλαμβάνουν, αλλιά δεν περιορίζονται, στους ακόλουθους:

- Εθνικούς και διεθνείς οικονομικούς και γεωπολιτικούς παράγοντες,
- Ανάπτυξη του κατασκευαστικού τομέα και του τομέα ακινήτων,
- Επίδραση πολέμων, τρομοκρατικών ενεργειών, επιδημιών και ασθενειών που είναι πιθανό να επηρεάσουν τις αφίξεις των τουριστών στο νησί,
- Αυξήσεις στο εργατικό και ενεργειακό κόστος,
- Αυξημένο εσωτερικό ανταγωνισμό καθώς και ανταγωνισμό από τις γειτονικές χώρες.

### Λειτουργικός κίνδυνος

Ο λειτουργικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος που προέρχεται από ελλείψεις στην τεχνολογική υποδομή του Ομίλου και των συστημάτων ελέγχου καθώς και τον κίνδυνο ανθρώπινου λάθους και φυσικών καταστροφών. Τα συστήματα του Ομίλου, αξιολογούνται, συντηρούνται και αναβαθμίζονται συνεχώς.

Η αβέβαιη οικονομική κατάσταση στην Κύπρο, η περιορισμένη διαθεσιμότητα ρευστότητας για δανειστικότητα, η απώλεια ή και η παγοποίηση καταθέσεων σε συνδυασμό με την παρούσα αστάθεια του τραπεζικού συστήματος και την αναμενόμενη ύφεση της οικονομίας, θα μπορούσε να επηρεάσει:

- την ικανότητα του Ομίλου να λάβει νέο δανεισμό ή να αναχρηματοδοτήσει υφιστάμενο δανεισμό με όρους και προϋποθέσεις παρόμοιες με εκείνες που εφαρμόστηκαν σε προηγούμενες συναλλαγές του,
- την ικανότητα των εμπορικών και άλλων χρεωστών της Εταιρείας να αποπληρώσουν τα οφειλόμενα προς την Εταιρεία ποσά, και
- τις προβλέψεις των ταμειακών ροών της Εταιρείας και την εκτίμηση της απομείωσης των χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

Η διεύθυνση της Εταιρείας δεν είναι σε θέση να προβλέψει όλες τις εξελίξεις που θα μπορούσαν να έχουν αντίκτυπο στην οικονομία της Κύπρου και κατά συνέπεια, ποια επίδραση, αν υπάρχει, θα μπορούσαν να έχουν στη μελλοντική χρηματοοικονομική επίδοση, τις ταμειακές ροές και τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

Ο Όμιλος έχει επαρκή ρευστότητα για να συνεχίσει τις δραστηριότητες του ως λειτουργούσα επιχείρηση.

Η διεύθυνση του Ομίλου εκτιμά ότι λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για τη διατήρηση της βιωσιμότητας της Εταιρείας και την επέκταση των εργασιών της στο παρόν επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον.

### Περιβαλλοντικός κίνδυνος

Ο περιβαλλοντικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος για συμμόρφωση με τους κανονισμούς για το περιβάλλον της Κυπριακής Δημοκρατίας και της ΕΕ. Ο κίνδυνος περιορίζεται μέσω συστημάτων παρακολούθησης που εφαρμόζει ο Όμιλος. Επίσης ο Όμιλος εκτίθεται στις μεταβολές της τιμής των δικαιωμάτων εκπομπών που απορρέει από το πλεόνασμα ή έλλειμμα δικαιωμάτων εκπομπών. Συνεπώς η θέση του Ομίλου παρακολουθείται σε μόνιμη βάση για ορθή διαχείριση του κινδύνου.

### Κίνδυνος συμμόρφωσης

Ο κίνδυνος συμμόρφωσης είναι ο κίνδυνος χρηματοοικονομικής ζημιάς, περιλαμβανομένων προστίμων και άλλων χρηματικών ποινών, που προκύπτει λόγω της μη συμμόρφωσης με τους νόμους και κανονισμούς της Κυπριακής Δημοκρατίας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Ο κίνδυνος είναι περιορισμένος λόγω των συστημάτων ελέγχου του Ομίλου.

### Νομικός κίνδυνος

Ο νομικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος χρηματοοικονομικής ζημιάς που προκύπτει από τη διακοπή των δραστηριοτήτων του Ομίλου ή από οποιαδήποτε άλλη ανεπιθύμητη κατάσταση που πηγάζει από την πιθανότητα της μη εκτέλεσης ή της παραβίασης των νομικών συμβολαίων και συνεπώς από νομικές αγωγές. Ο κίνδυνος περιορίζεται μέσω των συμβολαίων που χρησιμοποιούνται από τον Όμιλο για την εκτέλεση των δραστηριοτήτων του.

### 35 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

#### Κίνδυνος απώλειας φήμης

Ο κίνδυνος απώλειας φήμης που προκύπτει από την αρνητική δημοσιότητα που σχετίζεται με τις δραστηριότητες του Ομίλου (αλήθη ή αναληθή) μπορεί να καταλήξει σε μείωση του πελατολογίου, μείωση στα εισοδήματα και σε νομικές αγωγές εναντίον του Ομίλου.

#### Διαχείριση κεφαλαίου

Η πολιτική του Διοικητικού Συμβουλίου είναι η διατήρηση μιας δυνατής κεφαλαιουχικής βάσης ούτως ώστε να διατηρήσει την εμπιστοσύνη των επενδυτών, των πιστωτών και της αγοράς και να διατηρήσει τη μελλοντική ανάπτυξη των δραστηριοτήτων του Ομίλου. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρακολουθεί την απόδοση κεφαλαίου που ο Όμιλος ορίζει ως το ποσό του καθαρού κέρδους που επιστρέφεται ως ποσοστό των συνολικών ιδίων κεφαλαίων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο επιδιώκει μια ισορροπία μεταξύ των ψηλότερων αποδόσεων που πιθανό να είναι δυνατές με ψηλότερα ποσά δανεισμού και των οφειλών και της εξασφάλισης που προσφέρει μια δυνατή κεφαλαιουχική βάση.

### 36 ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ

Η εύλογη αξία των επενδύσεων σε τίτλους εισηγμένους στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου αναφέρεται στη σημείωση 19. Η δίκαιη αξία των ακινήτων για επένδυση αναφέρεται στη σημείωση 13. Η δίκαιη αξία των άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που εμφανίζονται στα βιβλία της Εταιρείας.

### 37 ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Στις 18 Μαρτίου 2016, το Δικαστήριο ενέκρινε το σχέδιο αναδιοργάνωσης που υπέβαλλε η Εταιρεία, το οποίο έχει ισχύ από την 1η Νοεμβρίου 2015. Η Τσιμεντοποιία Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ απορρόφησε όλο το ενεργητικό και παθητικό των Βασιλικό (Δομικά Υλικά) Λτδ, Εστία Έτοιμο Σκυρόδεμα Λτδ, Vassiliko Energy Ltd και CCC Building Materials Ltd, οι οποίες ήταν όλες 100% θυγατρικές εταιρείες.

Δεν υπήρξαν άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς που να επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2015.

Η πολιτική Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης, δεν παραμένει απλά μέσα στο πλαίσιο των ηθικών και κοινωνικών αξιών που διέπουν τις δραστηριότητές μας, αλλά αποτελεί πρακτική της Εταιρικής μας Διακυβέρνησης. Οι αρχές της Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης μας καθιστούν υπεύθυνους των δραστηριοτήτων μας και ταυτόχρονα προσφέρουν τα εφόδια σωστής αντιμετώπισης θεμάτων που άπτονται ηλετών χειρισμών και της λήψης ορθολογιστικών αποφάσεων.

Η άσκηση Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης για την Εταιρεία περιλαμβάνει ένα πλέγμα αρχών, δεσμεύσεων και πολιτικών, που διαχέονται στο σύνολο της λειτουργίας μας και εκφράζονται στην πράξη μέσα από ένα ολοκληρωμένο σύστημα διαχείρισης και καλύπτει τους τομείς: Ανθρώπινο Δυναμικό, Κοινωνία και Περιβάλλον.

Μέσω αυτών των αρχών και των πολιτικών δεσμευόμαστε για υπεύθυνη κοινωνική συμπεριφορά και σωστή εφαρμογή των διαδικασιών της Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης, όπως



είναι η βελτίωση των προϊόντων μας, η εξυπηρέτηση των πελατών και ικανοποίηση των αναγκών τους, η εφαρμογή προγραμμάτων για προστασία του περιβάλλοντος, η σωστή και υπεύθυνη στάση προς την κοινωνία και γενικά η ανάπτυξη μας με επίκεντρο τον άνθρωπο.

### ΠΡΑΚΤΙΚΕΣ ΣΤΑ ΠΛΑΙΣΙΑ ΤΗΣ ΕΚΕ

#### • ΑΝΘΡΩΠΙΝΟ ΔΥΝΑΜΙΚΟ

Η Διαχείριση του Ανθρώπινου Δυναμικού καλύπτει τέσσερις συγκεκριμένες περιοχές δράσης, με στόχο την ευημερία του προσωπικού. Αυτές είναι: **το εργασιακό περιβάλλον, οι αμοιβές και παροχές, οι ίσες ευκαιρίες και τα θέματα απασχολησιμότητας.**

- ▲ Δημιουργία Ακαδημίας Ταλέντων: πρόσληψη νέων άνεργων πτυχιούχων για αποκόμιση εμπειρίας
- ▲ Συνεργασία με πανεπιστήμια και εκπαιδευτικούς οργανισμούς για πρακτική άσκηση φοιτητών.
- ▲ Πιστοποίηση «ως Εργοδότης Ίσων Ευκαιριών μεταξύ ανδρών και γυναικών»



#### • ΕΥΘΥΝΗ ΑΠΕΝΑΝΤΙ ΣΤΟΝ ΠΕΛΑΤΗ

Η Εταιρεία φροντίζει να είναι πάντα στο πλευρό του πελάτη, για άμεση ανταπόκριση καθώς και για βελτίωση των υπηρεσιών και προϊόντων της. Στόχος, η δημιουργία σχέσης αλληλεπιδραστικού και αλληλοεκτίμησης για συνεχή συνεργασία σε υγιείς βάσεις.

- ▲ 1<sup>ο</sup> Φόρουμ Πελατών - 15 Οκτωβρίου 2015



## ● ΕΥΘΥΝΗ ΑΠΕΝΑΝΤΙ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

- ▲ Ερευνητικό πρόγραμμα με βάση το περιβάλλον, το οποίο περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων φίλτρα υψηλής αποτελεσματικότητας και συνεχή παρακολούθηση.
- ▲ Πλήρης, επιστημονική αποκατάσταση και ανάπλαση παιδιών-ανεργών λιτομειών μετά το πέρας των εργασιών εξόρυξης πρώτων υλών. Δημιουργία νέων χώρων πρασίνου.
- ▲ Μείωση των εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα.
- ▲ Χρήση ανανεώσιμων πηγών και εξοικονόμηση ενέργειας, ενδυνάμωση της ερευνητικής δραστηριότητας και παροχή σημαντικής τεχνολογίας σε ευρωπαϊκό επίπεδο.
- ▲ Πιστοποίηση ISO 14001 το 2008
- ▲ Πιστοποίηση ISO 50001:2011 για την Ενεργειακή Διαχείριση



## ● ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ / ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

- ▲ Κύριος Χορηγός του Φεστιβάλ Περιβάλλοντος & Πολιτισμού που διοργανώθηκε από τον ραδιοφωνικό σταθμό ASTRA 92,8, στις 20 Σεπτεμβρίου 2015, στο Πάρκο Ακρόπολης.
- ▲ Παραχώρηση δωρεών και χορηγιών σε τομείς που αφορούν τον πολιτισμό, την εκπαίδευση και στήριξη του αθλητισμού, με απώτερο σκοπό την ανάπτυξη και διατήρηση πολιτιστικής κουλτούρας .
- ▲ Εορτασμός Παγκοσμίων Ημερών Περιβάλλοντος και Ασφάλειας & Υγείας. Δραστηριότητες σε συνεργασία με σχολεία: καθαρισμός ακτών, διαγωνισμοί ζωγραφικής, επίσκεψη σε σχολεία για ενημέρωση και διάλογο με τα παιδιά, με θέμα την ασφάλεια και το περιβάλλον.
- ▲ Μέγας Χορηγός για 2η συνεχή χρονιά της διοργάνωσης του Παγκύπριου Διασχολικού Αγώνα Μικρών Μοντέλων Ηλικιών Αυτοκινήτων, του Εκπαιδευτικού Κέντρου Ενέργειας του Γυμνασίου Λινόπετρας Λεμεσού.
- ▲ Χορηγός Συνεδρίου Παιδικού Εθελοντισμού και Ενεργού Πολίτη που διοργανώθηκε στις 27 Νοεμβρίου 2015, από το ΚΓ' Δημοτικό Σχολείο Λεμεσού, σε συνεργασία με το Γραφείο Επιτρόπου Εθελοντισμού.

## ● ΑΝΟΙΚΤΕΣ ΠΟΡΤΕΣ/ΦΙΛΟΞΕΝΙΑ:

- ▲ Φιλοξενία σχολείων, εκπαιδευτικών ιδρυμάτων, πανεπιστημίων, οργανωμένων συνόλων στην Τιμεντοποιία, για γνωριμία με μια βαριά βιομηχανία.
- ΕΘΕΛΟΝΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ:
  - ▲ Οργάνωση Εθελοντικής Αιμοδοσίας για στήριξη των ιατρικών κέντρων.
  - ▲ Συνεργασία με τον σύνδεσμο «Cans for Kids», για συλλογή και συμπίεση αλουμινένιων δοχείων αναψυκτικών, για εξαγωγή. Τα έσοδα προσφέρθηκαν στο Παιδογκολογικό Τμήμα του Μακαρείου Νοσοκομείου.
  - ▲ Στήριξη απόρων οικογενειών και μαθητών.













**ΤΣΙΜΕΝΤΟΠΟΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ**  
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ

**Γραφεία, Εργοστάσιο και Λιμάνι, Βασιλικό**

**T:** +357 24 845 555, **F:** +357 24 332 651

**Εγγεγραμμένο Γραφείο και Ταχυδρομική Διεύθυνση**

Λεωφ. Κυριάκου Μάτση 1Α Τ.Θ. 22281 1519 Λευκωσία - Κύπρος

**T:** +357 22 458 100, **F:** +357 22 762 741, **E:** info@vassiliko.com

**www.vassiliko.com**